

BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Tipos de Interés Nominal Anual / Distribution by Nominal Annual Interest Rate Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/05/2025

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de Tipos de Interés Interest Rate Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				% Tipo de Interés % Interest Rate			
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	Min.	Max.	
2,500	2,999	400	4,77	37.310.468,90	4,54	7	2,86	368.817,08	20,78	399	4,76	36.941.651,82	4,50	2,923	2,550	2,998
3,000	3,499	3.439	40,99	334.339.195,90	40,65	89	36,33	388.169,60	21,87	3.438	41,03	333.951.026,30	40,69	3,273	3,000	3,498
3,500	3,999	1.771	21,11	174.692.567,56	21,24	57	23,27	254.450,68	14,34	1.769	21,11	174.438.116,88	21,26	3,702	3,506	3,991
4,000	4,499	1.793	21,37	171.938.208,60	20,91	45	18,37	197.266,77	11,11	1.793	21,40	171.740.941,83	20,93	4,273	4,006	4,480
4,500	4,999	969	11,55	102.672.644,98	12,48	46	18,78	499.675,13	28,15	965	11,52	102.172.969,85	12,45	4,654	4,500	4,980
5,000	5,499	14	0,17	1.232.179,86	0,15	1	0,41	66.440,93	3,74	13	0,16	1.165.738,93	0,14	5,107	5,000	5,380
5,500	5,999	1	0,01	62.270,57	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	62.270,57	0,01	5,975	5,975	5,975
6,000	6,499	2	0,02	198.189,34	0,02	0	0,00	0,00	0,00	2	0,02	198.189,34	0,02	6,240	6,150	6,356
Total :		8.389	100,00	822.445.725,71	100,00	245	100,00	1.774.820,19	100,00	8.380	100,00	820.670.905,52	100,00			
Media Ponderada / Weighted Average :														3,733		
Media Simple / Average :				98.038,59				7.244,16				97.932,09		3,723		
Mínimo / Minimum :				274,24				35,26				274,24		2,550		
Máximo / Maximum :				514.195,15				215.490,87				514.195,15		6,356		