

BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Indices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/12/2024

Divisa / Currency: EUR

Indices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/Índice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	M.Pond. W. Avg.	Min.	Max.
Interés Variable Floating Interest	8.719	100,00	869.342.526,35	100,00	333	100,00	2.285.685,75	100,00	8.706	100,00	867.056.840,60	100,00	4,272%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) 1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)	8.719	100,00	869.342.526,35	100,00	333	100,00	2.285.685,75	100,00	8.706	100,00	867.056.840,60	100,00	4,272%	0,790	0,000	3,850
Total :	8.719	100,00	869.342.526,35	100,00	333	100,00	2.285.685,75	100,00	8.706	100,00	867.056.840,60	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													4,272%			
Media Simple / Average :			99.706,68				6.863,92				99.593,02		4,263%			
Mínimo / Minimum :			110,48				28,70				110,48		1,387%			
Máximo / Maximum :			520.487,50				217.927,46				520.487,50		7,076%			

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.