

BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/01/2015
Divisa: EUR

Fecha constitución
09/12/2008

NIF
V85587434

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankia

Administrador Activos
Bankia

Depositario Activos
Bankia

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Permuta Intereses
JP Morgan Chase

Préstamo Gastos Iniciales
Bankia

Préstamo Subordinado
Bankia

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Entidad Directora y Suscriptora
Bankia

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,36%	0,44%	0,36%	0,37%	0,32%
Tasa anual equivalente	4,26%	5,10%	4,21%	4,36%	3,81%

Distribución geográfica			Actual	A la constitución
Andalucía	14,25%	14,39%		
Aragón	0,60%	0,61%		
Asturias	0,79%	0,74%		
Canarias	3,09%	3,30%		
Cantabria	0,46%	0,43%		
Castilla y León	2,59%	2,78%		
Castilla-La Mancha	3,09%	3,13%		
Cataluña	15,76%	15,26%		
Ceuta	0,00%	0,00%		
Comunidad Valenciana	36,06%	36,94%		
Extremadura	0,47%	0,47%		
Galicia	1,54%	1,42%		
Islas Baleares	7,16%	6,80%		
La Rioja	0,18%	0,18%		
Madrid	9,60%	9,07%		
Melilla	0,03%	0,02%		
Murcia	2,87%	2,95%		
Navarra	0,59%	0,66%		
País Vasco	0,87%	0,85%		

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			
Impagados									
De > 0 a ≤ 1 Mes	387	83.921,65	47.524,57	0,00	131.446,22	1,26	66.463.171,70	66.594.617,92	28,18
De > 1 a ≤ 2 Meses	154	82.503,36	48.787,45	0,00	131.290,81	1,25	25.345.390,52	25.476.681,33	10,78
De > 2 a ≤ 3 Meses	85	91.011,13	44.993,63	0,00	136.004,76	1,30	14.246.197,75	14.382.202,51	6,09
De > 3 a ≤ 6 Meses	99	148.085,65	85.944,09	0,00	234.029,74	2,24	15.701.876,00	15.935.905,74	6,74
De > 6 a < 12 Meses	122	413.464,61	215.202,19	0,00	628.666,80	6,01	18.857.241,90	19.485.908,70	8,25
De ≥ 12 a < 18 Meses	117	680.468,65	384.241,71	0,00	1.064.710,36	10,18	20.258.060,48	21.322.770,84	9,02
De ≥ 18 a < 24 Meses	77	687.241,91	358.970,11	0,00	1.046.212,02	10,00	12.295.317,65	13.341.529,67	5,65
De ≥ 2 Años	323	3.883.518,08	3.207.818,00	0,00	7.091.336,08	67,77	52.701.596,31	59.792.932,39	25,30
Subtotal	1.364	6.070.215,04	4.393.481,75	0,00	10.463.696,79	100,00	225.868.852,31	236.332.549,10	100,00
Dudosos (subjettivos)									
De > 0 a ≤ 1 Mes	41	2.272.760,10	2.372,63	0,00	2.275.132,73	8,72	0,00	2.275.132,73	8,72
De > 1 a ≤ 2 Meses	19	1.166.778,10	4.078,91	0,00	1.170.857,01	4,49	0,00	1.170.857,01	4,49
De > 2 a ≤ 3 Meses	29	2.621.913,69	11.643,66	0,00	2.633.557,35	10,09	0,00	2.633.557,35	10,09
De > 3 a ≤ 6 Meses	53	4.377.819,82	30.759,66	0,00	4.408.579,48	16,89	0,00	4.408.579,48	16,89
De > 6 a < 12 Meses	95	6.571.858,27	83.841,69	0,00	6.655.699,96	25,50	0,00	6.655.699,96	25,50
De ≥ 12 a < 18 Meses	33	1.417.303,83	31.052,22	0,00	1.448.356,05	5,55	0,00	1.448.356,05	5,55
De ≥ 18 a < 24 Meses	32	2.162.061,23	67.838,52	0,00	2.229.899,75	8,54	0,00	2.229.899,75	8,54
De ≥ 2 Años	64	5.014.652,69	268.208,92	0,00	5.282.861,61	20,24	0,00	5.282.861,61	20,24
Subtotal	366	25.605.147,73	499.796,21	0,00	26.104.943,94	100,00	0,00	26.104.943,94	100,00
Total	1.730	31.675.362,77	4.893.277,96	0,00	36.568.640,73		225.868.852,31	262.437.493,04	64,05