

BANCAJA 12 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2008

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	615	70.478,19	220.563,52	0,00	291.041,71	16,98	90.483.991,04	52,27	0,00	90.554.469,23	52,22	90.775.032,75	123.258.615,16	73,4671	73,6460
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	237	58.490,82	277.371,64	0,00	335.862,46	19,59	35.517.998,54	20,52	0,00	35.576.489,36	20,51	35.853.861,00	47.899.305,65	74,2735	74,8526
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	132	49.605,29	260.835,81	0,00	310.441,10	18,11	20.825.336,23	12,03	0,00	20.874.941,52	12,04	21.135.777,33	26.235.072,06	79,5688	80,5631
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	124	81.447,97	422.676,28	0,00	504.124,25	29,41	19.730.431,30	11,40	0,00	19.811.879,27	11,42	20.234.555,55	24.298.831,88	81,5343	83,2738
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	47	42.726,38	230.016,50	0,00	272.742,88	15,91	6.556.720,33	3,79	0,00	6.599.446,71	3,81	6.829.463,21	8.230.505,03	80,1828	82,9775
Subtotal :	1.155	302.748,65	1.411.463,75	0,00	1.714.212,40	100,00	173.114.477,44	100,00	0,00	173.417.226,09	100,00	174.828.689,84	229.922.329,78	75,4243	76,0382
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	1.155	302.748,65	1.411.463,75	0,00	1.714.212,40		173.114.477,44		0,00	173.417.226,09		174.828.689,84	229.922.329,78	75,4243	76,0382