

BANCAJA 12 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Índices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2008

Divisa / *Currency*: EUR

Índices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Índice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	13.799	100,00	2.002.918.234,71	100,00	1.091	100,00	302.748,65	100,00	13.799	100,00	2.002.615.486,06	100,00	5,764%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	2	0,01	49.362,72	0,00	0	0,00	0,00	0,00	2	0,01	49.362,72	0,00	5,421%	0,920	0,750	1,000
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	13.797	99,99	2.002.868.871,99	100,00	1.091	100,00	302.748,65	100,00	13.797	99,99	2.002.566.123,34	100,00	5,764%	0,792	0,300	2,000
Total :	13.799	100,00	2.002.918.234,71	100,00	1.091	100,00	302.748,65	100,00	13.799	100,00	2.002.615.486,06	100,00				
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													5,764%			
Media Simple / <i>Average</i> :			145.149,52				277,50				145.127,58		5,787%			
Mínimo / <i>Minimum</i> :			142,82				0,02				142,82		4,749%			
Máximo / <i>Maximum</i> :			862.709,34				11.937,77				862.709,34		7,134%			