

BANCAJA 11 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 28/02/2026

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	61	11.497,36	6.566,19	63.151,17	81.214,72	0,77	2.902.033,86	14,92	0,00	2.913.531,22	10,82	2.983.248,58	13.025.668,00	22,3676	22,9028
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	11	6.557,25	2.696,91	0,00	9.254,16	0,09	734.653,15	3,78	0,00	741.210,40	2,75	743.907,31	2.172.553,00	34,1170	34,2412
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	8	10.579,81	2.658,69	0,00	13.238,50	0,13	442.789,54	2,28	0,00	453.369,35	1,68	456.028,04	1.669.374,05	27,1580	27,3173
De > 3 a < 6 Meses from > 3 to < 6 months	16	28.358,81	16.779,57	0,00	45.138,38	0,43	1.328.208,28	6,83	0,00	1.356.567,09	5,04	1.373.346,66	3.485.491,43	38,9204	39,4018
De ≥ 6 a < 12 Meses from ≥ 6 to < 12 months	21	54.396,77	38.129,30	2.445,09	94.971,16	0,90	1.456.817,93	7,49	0,00	1.511.214,70	5,61	1.551.789,09	3.852.900,70	39,2228	40,2759
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	8	32.835,67	37.143,21	0,00	69.978,88	0,66	858.955,66	4,42	0,00	891.791,33	3,31	928.934,54	2.265.203,99	39,3691	41,0089
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	6	37.995,45	32.511,87	1.000,00	71.507,32	0,68	473.545,13	2,43	0,00	511.540,58	1,90	545.052,45	1.458.590,75	35,0709	37,3684
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	172	7.281.288,94	2.870.129,32	37.449,61	10.188.867,87	96,36	11.256.132,99	57,86	0,00	18.537.421,93	68,87	21.445.000,86	35.905.843,34	51,6279	59,7257
Subtotal :	303	7.463.510,06	3.006.615,06	104.045,87	10.574.170,99	100,00	19.453.136,54	100,00	0,00	26.916.646,60	100,00	30.027.307,53	63.835.625,26	42,1656	47,0385
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
De ≥ 6 a < 12 Meses from ≥ 6 to < 12 months	1	48.894,77	786,36	0,00	49.681,13	7,01	0,00	0,00	0,00	48.894,77	7,82	49.681,13	95.062,80	51,4342	52,2614
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	8	576.606,10	82.107,31	0,00	658.713,41	92,99	0,00	0,00	0,00	576.606,10	92,18	658.713,41	1.678.763,65	34,3471	39,2380
Subtotal :	9	625.500,87	82.893,67	0,00	708.394,54	100,00	0,00	0,00	0,00	625.500,87	100,00	708.394,54	1.773.826,45	35,2628	39,9360
Total :	312	8.089.010,93	3.089.508,73	104.045,87	11.282.565,53		19.453.136,54		0,00	27.542.147,47		30.735.702,07	65.609.451,71	41,9789	46,8465