

BANCAJA 11 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 28/02/2026

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	282	5,63	3.005.965,36	0,85	32	11,31	1.699.160,24	21,01	257	5,16	1.306.805,12	0,38	27,086	3,275
5,01 10,00	244	4,87	4.855.958,27	1,37	5	1,77	35.953,04	0,44	244	4,90	4.820.005,23	1,40	7,975	7,803
10,01 15,00	281	5,61	8.744.625,32	2,47	6	2,12	123.123,60	1,52	281	5,64	8.621.501,72	2,50	13,093	12,664
15,01 20,00	389	7,77	16.095.677,02	4,55	21	7,42	612.375,46	7,57	389	7,81	15.483.301,56	4,48	19,368	17,708
20,01 25,00	405	8,09	21.836.478,67	6,18	18	6,36	564.829,13	6,98	405	8,13	21.271.649,54	6,16	23,683	22,476
25,01 30,00	457	9,13	29.833.996,45	8,44	23	8,13	864.541,01	10,69	457	9,17	28.969.455,44	8,38	29,304	27,722
30,01 35,00	580	11,58	42.590.822,31	12,04	29	10,25	1.132.174,18	14,00	580	11,64	41.458.648,13	12,00	34,115	32,484
35,01 40,00	445	8,89	36.685.400,96	10,37	32	11,31	883.696,39	10,92	445	8,93	35.801.704,57	10,36	39,059	37,576
40,01 45,00	616	12,30	51.713.813,12	14,62	49	17,31	1.005.856,71	12,43	616	12,36	50.707.956,41	14,68	43,634	42,354
45,01 50,00	515	10,28	51.693.186,60	14,62	26	9,19	446.092,98	5,51	515	10,34	51.247.093,62	14,83	48,467	47,904
50,01 55,00	366	7,31	36.250.332,72	10,25	19	6,71	349.617,82	4,32	366	7,34	35.900.714,90	10,39	53,145	52,355
55,01 60,00	195	3,89	21.967.881,56	6,21	11	3,89	177.950,43	2,20	195	3,91	21.789.931,13	6,31	58,101	57,491
60,01 65,00	202	4,03	23.923.664,88	6,77	9	3,18	148.695,50	1,84	202	4,05	23.774.969,38	6,88	62,443	61,931
65,01 70,00	11	0,22	1.554.814,43	0,44	2	0,71	33.537,07	0,41	11	0,22	1.521.277,36	0,44	68,798	67,049
70,01 75,00	20	0,40	2.855.603,39	0,81	1	0,35	11.407,37	0,14	20	0,40	2.844.196,02	0,82	73,038	72,725
Total :	5.008	100,00	353.608.221,06	100,00	283	100,00	8.089.010,93	100,00	4.983	100,00	345.519.210,13	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													41,283	40,272
Media Simple / Average :			70.608,67				28.583,08				69.339,60		33,897	33,114
Mínimo / Minimum :			0,52				0,52				25,41		0,000	0,000
Máximo / Maximum :			419.853,35				419.853,35				336.417,93		93,426	74,377