

BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/12/2022

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	75	20.292,74	4.508,20	29.122,20	53.923,14	0,34	4.278.044,02	13,29	0,00	4.298.336,76	9,58	4.331.967,16	14.248.505,92	30,1669	30,4030
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	9	6.868,10	934,76	1.359,12	9.161,98	0,06	725.833,42	2,26	0,00	732.701,52	1,63	734.995,40	1.714.769,41	42,7289	42,8626
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	12	12.190,43	2.027,98	436,36	14.654,77	0,09	764.714,59	2,38	0,00	776.905,02	1,73	779.369,36	1.958.796,58	39,6624	39,7882
De > 3 a < 6 Meses from > 3 to < 6 months	19	36.457,47	5.733,84	0,00	42.191,31	0,27	1.472.334,48	4,58	0,00	1.508.791,95	3,36	1.514.525,79	3.687.204,19	40,9197	41,0752
De ≥ 6 a < 12 Meses from ≥ 6 to < 12 months	26	84.752,64	10.310,42	0,00	95.063,06	0,61	1.570.748,97	4,88	0,00	1.655.501,61	3,69	1.665.812,03	4.278.438,60	38,6941	38,9350
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	20	275.963,03	13.931,67	0,00	289.894,70	1,85	1.574.422,95	4,89	0,00	1.850.385,98	4,12	1.864.317,65	4.084.284,54	45,3050	45,6461
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	15	114.468,87	12.512,47	1.916,77	128.898,11	0,82	1.059.187,04	3,29	0,00	1.173.655,91	2,62	1.188.085,15	2.733.729,23	42,9324	43,4602
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	317	12.138.947,80	2.775.049,85	103.150,81	15.017.148,46	95,95	20.733.492,73	64,43	0,00	32.872.440,53	73,26	35.750.641,19	62.064.881,35	52,9646	57,6020
Subtotal :	493	12.689.941,08	2.825.009,19	135.985,26	15.650.935,53	100,00	32.178.778,20	100,00	0,00	44.868.719,28	100,00	47.829.713,73	94.770.609,82	47,3446	50,4689
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
De > 3 a < 6 Meses from > 3 to < 6 months	32	0,00	2.808,52	0,00	2.808,52	0,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.808,52	5.569.770,63		0,0504
De ≥ 6 a < 12 Meses from ≥ 6 to < 12 months	1	0,00	52,19	0,00	52,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	52,19	106.853,00		0,0488
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	1	0,00	1.192,88	0,00	1.192,88	0,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.192,88	310.383,00		0,3843
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	177	5.495.764,68	1.245.538,31	672,00	6.741.974,99	99,94	0,00	0,00	0,00	5.495.764,68	100,00	6.741.974,99	30.277.431,51	18,1514	22,2673
Subtotal :	211	5.495.764,68	1.249.591,90	672,00	6.746.028,58	100,00	0,00	0,00	0,00	5.495.764,68	100,00	6.746.028,58	36.264.438,14	15,1547	18,6023
Total :	704	18.185.705,76	4.074.601,09	136.657,26	22.396.964,11		32.178.778,20		0,00	50.364.483,96		54.575.742,31	131.035.047,96	38,4359	41,6497