

BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets
 Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)
 Fecha / Date: 31/03/2024
 Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	1.029	13,37	70.516.939,11	14,52	55	11,55	926.052,74	8,06	1.028	13,42	69.590.886,37	14,67	40,968	40,339
Aragón / Aragón	73	0,95	4.689.821,08	0,97	5	1,05	19.407,90	0,17	73	0,95	4.670.413,18	0,98	38,348	38,097
Asturias / Asturias	79	1,03	4.684.155,23	0,96	4	0,84	37.220,34	0,32	79	1,03	4.646.934,89	0,98	42,697	42,328
Canarias / Canary Islands	559	7,26	36.517.451,72	7,52	37	7,77	866.404,34	7,54	556	7,26	35.651.047,38	7,52	41,547	40,330
Cantabria / Cantabria	41	0,53	2.092.292,15	0,43	1	0,21	23.600,91	0,21	41	0,54	2.068.691,24	0,44	36,048	35,797
Castilla y León / Castilla-Leon	301	3,91	16.939.194,64	3,49	23	4,83	209.400,67	1,82	301	3,93	16.729.793,97	3,53	39,347	38,411
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	232	3,01	17.088.985,52	3,52	20	4,20	415.357,73	3,61	229	2,99	16.673.627,79	3,52	41,713	40,953
Cataluña / Catalonia	849	11,03	71.191.567,57	14,66	71	14,92	2.383.271,53	20,73	843	11,00	68.808.296,04	14,51	42,686	40,763
Ceuta / Ceuta	2	0,03	141.971,48	0,03	1	0,21	301,31	0,00	2	0,03	141.670,17	0,03	40,403	40,297
Comunidad Valenciana / Valencia	2.898	37,66	148.850.971,57	30,64	183	38,45	4.581.734,37	39,86	2.885	37,65	144.269.237,20	30,42	37,562	36,149
Extremadura / Extremadura	62	0,81	3.416.796,74	0,70	3	0,63	18.573,16	0,16	62	0,81	3.398.223,58	0,72	40,595	40,234
Galicia / Galicia	226	2,94	9.675.556,07	1,99	9	1,89	191.011,27	1,66	225	2,94	9.484.544,80	2,00	36,651	35,686
Islas Baleares / Balearic Islands	299	3,89	23.140.838,00	4,76	11	2,31	193.907,32	1,69	299	3,90	22.946.930,68	4,84	39,691	39,120
La Rioja / La Rioja	42	0,55	1.614.587,08	0,33	4	0,84	76.938,99	0,67	41	0,54	1.537.648,09	0,32	36,442	35,993
Madrid / Madrid	506	6,57	45.988.772,45	9,47	23	4,83	939.174,57	8,17	504	6,58	45.049.597,88	9,50	41,445	40,319
Melilla / Melilla	2	0,03	147.420,33	0,03	0	0,00	0,00	0,00	2	0,03	147.420,33	0,03	44,870	44,870
Murcia / Murcia	200	2,60	11.614.564,58	2,39	13	2,73	306.310,97	2,66	199	2,60	11.308.253,61	2,38	40,305	38,672
Navarra / Navarra	116	1,51	6.478.507,99	1,33	8	1,68	176.499,91	1,54	115	1,50	6.302.008,08	1,33	37,605	36,383
País Vasco / Basque Country	180	2,34	10.966.748,62	2,26	5	1,05	129.922,86	1,13	179	2,34	10.836.825,76	2,28	35,475	34,842
Total :	7.696	100,00	485.757.141,93	100,00	476	100,00	11.495.090,89	100,00	7.663	100,00	474.262.051,04	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													39,857	38,671
Media Simple / Average :			63.118,13				24.149,35				61.889,87		33,208	32,407
Mínimo / Minimum :			22,53				53,53				22,53		0,009	0,000
Máximo / Maximum :			281.418,57				174.301,95				195.362,81		96,974	67,124