BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*
Distribución Geográfica por Comunidades / *Geographical Distribution by Regions*

Activos / *Assets:* **Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)** / *Residential mortgage loans (PTCs)*
Fecha / *Date:* **31/10/2021**
Divisa / *Currency:* **EUR**

Comunidades *Regions*	Saldo Vivo de Principal *Outstanding Principal Balance*				Principal Vencido Impagado *Overdue Principal*				Principal Pendiente Vencimiento *Outstanding Principal*				%CLTV Media Ponderada *Weighted Average % CLTV*	
	Num.	%	Importe / *Amount*	%	Num.	%	Importe / *Amount*	%	Num.	%	Importe / *Amount*	%	SVP / *OPB*	PPV / *OP*
Andalucía / *Andalucia*	1.210	13,12	96.146.961,46	14,09	93	11,92	2.080.265,21	8,35	1.190	13,23	94.066.696,25	14,31	46,351	45,999
Aragón / *Aragon*	93	1,01	6.580.899,23	0,96	8	1,03	267.424,64	1,07	90	1,00	6.313.474,59	0,96	44,161	43,739
Asturias / *Asturias*	91	0,99	6.156.175,76	0,90	2	0,26	22.150,30	0,09	91	1,01	6.134.025,46	0,93	47,401	47,212
Canarias / *Canary Islands*	639	6,93	48.806.790,89	7,15	58	7,44	1.564.202,37	6,27	628	6,98	47.242.588,52	7,18	46,773	45,907
Cantabria / *Cantabria*	47	0,51	3.001.091,56	0,44	1	0,13	18.074,80	0,07	47	0,52	2.983.016,76	0,45	43,337	43,225
Castilla y León / *Castilla-Leon*	358	3,88	23.845.546,49	3,49	27	3,46	374.686,29	1,50	351	3,90	23.470.860,20	3,57	44,148	43,735
Castilla-La Mancha / *Castilla-La Mancha*	277	3,00	22.829.104,12	3,35	33	4,23	696.431,14	2,79	265	2,95	22.132.672,98	3,37	47,026	46,637
Cataluña / *Catalonia*	1.026	11,12	98.406.727,06	14,42	122	15,64	5.215.830,26	20,92	986	10,96	93.190.896,80	14,17	47,589	46,170
Ceuta / *Ceuta*	2	0,02	168.502,88	0,02	1	0,13	434,86	0,00	2	0,02	168.068,02	0,03	47,135	46,995
Comunidad Valenciana / *Valencia*	3.529	38,25	215.959.167,56	31,64	309	39,62	10.072.180,73	40,41	3.438	38,21	205.886.986,83	31,31	42,530	41,228
Extremadura / *Extremadura*	66	0,72	4.363.606,37	0,64	3	0,38	80.196,83	0,32	65	0,72	4.283.409,54	0,65	45,463	45,567
Galicia / *Galicia*	262	2,84	13.827.615,48	2,03	12	1,54	181.416,28	0,73	259	2,88	13.646.199,20	2,08	41,463	40,971
Islas Baleares / *Balearic Islands*	347	3,76	31.943.694,25	4,68	11	1,41	391.939,66	1,57	345	3,83	31.551.754,59	4,80	45,627	45,170
La Rioja / *La Rioja*	48	0,52	2.430.538,69	0,36	6	0,77	268.984,08	1,08	45	0,50	2.161.554,61	0,33	41,985	40,240
Madrid / *Madrid*	613	6,64	66.245.375,44	9,71	40	5,13	2.125.883,67	8,53	602	6,69	64.119.491,77	9,75	46,967	46,043
Melilla / *Melilla*	2	0,02	174.945,60	0,03	0	0,00	0,00	0,00	2	0,02	174.945,60	0,03	51,096	51,096
Murcia / *Murcia*	266	2,88	17.529.137,18	2,57	34	4,36	1.177.619,24	4,72	248	2,76	16.351.517,94	2,49	43,333	42,356
Navarra / *Navarra*	144	1,56	9.222.316,28	1,35	15	1,92	272.613,38	1,09	140	1,56	8.949.702,90	1,36	41,323	40,638
País Vasco / *Basque Country*	205	2,22	14.806.848,09	2,17	5	0,64	117.539,31	0,47	204	2,27	14.689.308,78	2,23	40,573	40,212
Total :	**9.225**	**100,00**	**682.445.044,39**	**100,00**	**780**	**100,00**	**24.927.873,05**	**100,00**	**8.998**	**100,00**	**657.517.171,34**	**100,00**		
Media Ponderada / *Weighted Average* :													**44,907**	**43,988**
Media Simple / *Average* :			**73.977,78**				**31.958,81**				**73.073,70**		**38,805**	**37,287**
Mínimo / *Minimum* :			**11,69**				**34,29**				**11,69**		**0,007**	**0,000**
Máximo / *Maximum* :			**281.418,57**				**185.384,59**				**218.171,19**		**96,974**	**72,357**

%CLTV: Relación Principal actual / Valor de Tasación.
% CLTV: Current Loan-to-Value Ratio.

Medias ponderadas por el saldo vivo de principal (SVP) y por el principal pendiente de vencimiento (PPV).
Averages weighted by the outstanding principal balance (OPB) and by the outstanding principal (OP).