BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*
Distribución Geográfica por Comunidades / *Geographical Distribution by Regions*

Activos / *Assets:* **Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)** / *Residential mortgage loans*
Fecha / *Date:* **31/12/2013**
Divisa / *Currency:* **EUR**

Comunidades *Regions*	Saldo Vivo de Principal *Outstanding Principal Balance*				Principal Vencido Impagado *Overdue Principal*				Principal Pendiente Vencimiento *Outstanding Principal*				%CLTV Media Ponderada *Weighted Average % CLTV*	
	Num.	%	Importe / *Amount*	%	Num.	%	Importe / *Amount*	%	Num.	%	Importe / *Amount*	%	SVP / *OPB*	PPV / *OP*
Andalucía / *Andalucia*	1.717	13,05	195.065.103,75	13,52	220	12,42	1.515.109,25	8,59	1.692	13,09	193.549.994,50	13,59	64,432	64,452
Aragón / *Aragon*	135	1,03	14.350.486,13	0,99	29	1,64	328.842,66	1,86	130	1,01	14.021.643,47	0,98	63,580	63,807
Asturias / *Asturias*	112	0,85	10.820.267,73	0,75	9	0,51	62.817,37	0,36	110	0,85	10.757.450,36	0,76	66,695	66,713
Canarias / *Canary Islands*	941	7,15	103.342.021,71	7,16	114	6,43	768.075,93	4,35	932	7,21	102.573.945,78	7,20	65,052	64,972
Cantabria / *Cantabria*	67	0,51	6.859.267,69	0,48	2	0,11	51.722,91	0,29	66	0,51	6.807.544,78	0,48	63,427	63,640
Castilla y León / *Castilla-Leon*	497	3,78	49.870.529,98	3,46	70	3,95	528.692,79	3,00	489	3,78	49.341.837,19	3,46	62,497	62,473
Castilla-La Mancha / *Castilla-La Mancha*	381	2,89	44.267.086,88	3,07	67	3,78	700.994,35	3,97	369	2,85	43.566.092,53	3,06	64,987	65,008
Cataluña / *Catalonia*	1.500	11,40	205.136.037,10	14,22	282	15,91	3.019.896,50	17,11	1.464	11,33	202.116.140,60	14,19	65,185	65,068
Ceuta / *Ceuta*	2	0,02	258.395,61	0,02	0	0,00	0,00	0,00	2	0,02	258.395,61	0,02	71,724	71,724
Comunidad Valenciana / *Valencia*	5.016	38,11	470.075.439,73	32,59	671	37,87	6.755.003,43	38,28	4.927	38,12	463.320.436,30	32,52	60,401	60,242
Extremadura / *Extremadura*	96	0,73	9.162.553,54	0,64	9	0,51	15.269,01	0,09	96	0,74	9.147.284,53	0,64	64,233	64,126
Galicia / *Galicia*	348	2,64	29.546.838,72	2,05	27	1,52	63.728,63	0,36	347	2,68	29.483.110,09	2,07	59,633	59,521
Islas Baleares / *Balearic Islands*	546	4,15	75.316.315,05	5,22	43	2,43	294.094,51	1,67	543	4,20	75.022.220,54	5,27	66,072	66,002
La Rioja / *La Rioja*	60	0,46	5.383.629,15	0,37	9	0,51	250.360,80	1,42	57	0,44	5.133.268,35	0,36	60,455	60,913
Madrid / *Madrid*	880	6,69	134.786.582,10	9,34	79	4,46	1.889.218,61	10,71	860	6,65	132.897.363,49	9,33	64,454	64,548
Melilla / *Melilla*	2	0,02	268.105,60	0,02	0	0,00	0,00	0,00	2	0,02	268.105,60	0,02	75,213	75,213
Murcia / *Murcia*	395	3,00	38.778.446,91	2,69	91	5,14	1.075.345,60	6,09	378	2,92	37.703.101,31	2,65	60,639	60,539
Navarra / *Navarra*	199	1,51	19.503.229,11	1,35	37	2,09	199.897,45	1,13	196	1,52	19.303.331,66	1,35	60,605	60,348
País Vasco / *Basque Country*	267	2,03	29.557.122,84	2,05	13	0,73	126.973,02	0,72	266	2,06	29.430.149,82	2,07	58,917	58,798
Total :	**13.161**	**100,00**	**1.442.347.459,33**	**100,00**	**1.772**	**100,00**	**17.646.042,82**	**100,00**	**12.926**	**100,00**	**1.424.701.416,51**	**100,00**		
Media Ponderada / *Weighted Average* :													**62,934**	**62,864**
Media Simple / *Average* :			**109.592,54**				**9.958,26**				**110.219,82**		**57,236**	**56,456**
Mínimo / *Minimum* :			**127,72**				**0,21**				**127,72**		**0,065**	**0,000**
Máximo / *Maximum* :			**312.535,85**				**164.699,33**				**308.573,40**		**96,974**	**91,399**

%CLTV: Relación Principal actual / Valor de Tasación.
% CLTV: Current Loan-to-Value Ratio.

Medias ponderadas por el saldo vivo de principal (SVP) y por el principal pendiente de vencimiento (PPV).
Averages weighted by the outstanding principal balance (OPB) and by the outstanding principal (OP).