

BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2008

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01	5,00	28	0,17	213.039,89	0,01	1	0,05	17,28	0,00	28	0,17	213.022,61	0,01	3,916	3,916
5,01	10,00	61	0,38	1.382.578,19	0,06	1	0,05	26,65	0,00	61	0,38	1.382.551,54	0,06	8,394	8,394
10,01	15,00	78	0,48	2.636.155,38	0,12	1	0,05	59,48	0,01	78	0,48	2.636.095,90	0,12	12,856	12,856
15,01	20,00	139	0,86	5.520.731,38	0,26	1	0,05	875,39	0,08	139	0,86	5.519.855,99	0,26	17,619	17,616
20,01	25,00	168	1,04	9.044.374,73	0,42	3	0,14	262,53	0,02	168	1,04	9.044.112,20	0,42	22,967	22,967
25,01	30,00	268	1,65	17.494.495,37	0,82	15	0,69	2.397,45	0,21	268	1,65	17.492.097,92	0,82	27,723	27,719
30,01	35,00	361	2,23	26.808.916,55	1,26	18	0,82	3.212,13	0,29	361	2,23	26.805.704,42	1,26	32,517	32,513
35,01	40,00	417	2,57	37.323.439,22	1,75	20	0,91	10.830,00	0,97	417	2,57	37.312.609,22	1,75	37,750	37,738
40,01	45,00	507	3,13	49.762.527,91	2,33	28	1,28	7.238,35	0,65	507	3,13	49.755.289,56	2,33	42,679	42,673
45,01	50,00	575	3,55	63.345.472,00	2,97	29	1,32	12.051,73	1,08	575	3,55	63.333.420,27	2,97	47,600	47,590
50,01	55,00	659	4,07	77.765.293,21	3,64	34	1,55	16.142,07	1,45	659	4,07	77.749.151,14	3,64	52,544	52,533
55,01	60,00	845	5,22	104.366.414,73	4,89	68	3,11	25.415,00	2,28	845	5,22	104.340.999,73	4,89	57,551	57,537
60,01	65,00	1.093	6,75	141.051.535,66	6,60	79	3,61	41.887,46	3,76	1.093	6,75	141.009.648,20	6,60	62,722	62,703
65,01	70,00	1.386	8,55	185.356.666,52	8,68	182	8,31	95.126,93	8,53	1.386	8,55	185.261.539,59	8,68	67,599	67,564
70,01	75,00	2.069	12,77	276.773.442,06	12,96	281	12,84	156.087,62	13,99	2.069	12,77	276.617.354,44	12,96	72,819	72,777
75,01	80,00	3.156	19,48	449.315.980,28	21,04	655	29,92	357.544,81	32,06	3.156	19,48	448.958.435,47	21,03	76,854	76,792
80,01	85,00	1.223	7,55	176.938.660,53	8,28	249	11,38	107.951,39	9,68	1.223	7,55	176.830.709,14	8,28	82,251	82,201
85,01	90,00	950	5,86	148.003.385,35	6,93	145	6,62	70.871,42	6,35	950	5,86	147.932.513,93	6,93	87,333	87,291
90,01	95,00	1.147	7,08	184.059.385,14	8,62	178	8,13	89.959,69	8,07	1.147	7,08	183.969.425,45	8,62	92,976	92,929
95,01	100,00	1.072	6,62	178.867.776,87	8,37	201	9,18	117.358,99	10,52	1.072	6,62	178.750.417,88	8,37	96,248	96,184
Total :		16.202	100,00	2.136.030.270,97	100,00	2.189	100,00	1.115.316,37	100,00	16.202	100,00	2.134.914.954,60	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														73,135	73,092
Media Simple / Average :				131.837,44				509,51				131.768,61		69,347	69,308
Mínimo / Minimum :				0,20				0,06				0,20		0,000	0,000
Máximo / Maximum :				341.687,76				7.211,89				341.687,76		99,744	99,744