

BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/12/2023

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2018	1	0,01	1.312,02	0,00	1	0,21	1.312,02	0,01	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2019	1	0,01	97.966,22	0,02	1	0,21	97.966,22	0,85	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2020	3	0,04	118.080,03	0,02	3	0,63	118.080,03	1,03	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2022	1	0,01	1.171,27	0,00	1	0,21	1.171,27	0,01	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2023	1	0,01	6.163,35	0,00	1	0,21	6.163,35	0,05	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2024	68	0,87	340.265,96	0,07	2	0,42	102.715,34	0,89	68	0,87	237.550,62	0,05	4,537%	8,129
2025	268	3,42	3.220.846,35	0,64	15	3,16	707.268,64	6,14	268	3,43	2.513.577,71	0,51	4,745%	20,187
2026	270	3,45	3.541.456,43	0,71	10	2,11	336.323,20	2,92	269	3,45	3.205.133,23	0,65	4,515%	27,593
2027	75	0,96	1.389.644,90	0,28	1	0,21	333,64	0,00	75	0,96	1.389.311,26	0,28	4,494%	42,425
2028	100	1,28	2.401.322,84	0,48	1	0,21	1.089,23	0,01	100	1,28	2.400.233,61	0,49	4,537%	53,609
2029	115	1,47	3.583.317,60	0,71	3	0,63	34.207,37	0,30	115	1,47	3.549.110,23	0,72	4,595%	66,637
2030	425	5,42	15.772.496,32	3,14	16	3,37	819.839,88	7,12	425	5,44	14.952.656,44	3,05	4,753%	79,694
2031	401	5,12	15.284.270,22	3,04	17	3,58	363.059,81	3,15	400	5,12	14.921.210,41	3,04	4,509%	87,748
2032	103	1,31	4.893.575,03	0,97	0	0,00	0,00	0,00	103	1,32	4.893.575,03	1,00	4,634%	102,293
2033	123	1,57	6.512.535,50	1,30	3	0,63	38.211,62	0,33	123	1,58	6.474.323,88	1,32	4,605%	113,799
2034	181	2,31	10.447.508,24	2,08	2	0,42	67.871,45	0,59	181	2,32	10.379.636,79	2,12	4,617%	126,666
2035	1.532	19,55	95.719.722,70	19,07	93	19,58	2.549.803,93	22,15	1.526	19,55	93.169.918,77	18,99	4,761%	140,227
2036	1.246	15,90	84.215.373,64	16,77	74	15,58	2.120.630,97	18,42	1.244	15,94	82.094.742,67	16,74	4,531%	147,026
2037	24	0,31	1.568.658,71	0,31	0	0,00	0,00	0,00	24	0,31	1.568.658,71	0,32	4,589%	162,655
2038	52	0,66	3.846.265,83	0,77	0	0,00	0,00	0,00	52	0,67	3.846.265,83	0,78	4,534%	174,029
2039	61	0,78	5.294.164,59	1,05	2	0,42	29.321,18	0,25	61	0,78	5.264.843,41	1,07	4,555%	185,843
2040	1.148	14,65	98.009.184,48	19,52	73	15,37	1.584.421,14	13,76	1.145	14,67	96.424.763,34	19,66	4,713%	200,883
2041	1.395	17,80	123.100.716,78	24,52	114	24,00	2.149.213,23	18,67	1.384	17,73	120.951.503,55	24,66	4,599%	206,962
2042	2	0,03	145.723,67	0,03	0	0,00	0,00	0,00	2	0,03	145.723,67	0,03	5,017%	217,311
2043	5	0,06	489.851,94	0,10	1	0,21	11.234,09	0,10	5	0,06	478.617,85	0,10	4,425%	233,232
2044	8	0,10	586.277,75	0,12	1	0,21	496,05	0,00	8	0,10	585.781,70	0,12	4,762%	245,895
2045	55	0,70	4.776.962,30	0,95	9	1,89	94.552,09	0,82	55	0,70	4.682.410,21	0,95	4,753%	260,245
2046	170	2,17	16.375.290,96	3,26	31	6,53	276.247,80	2,40	170	2,18	16.099.043,16	3,28	4,772%	269,118
2047	1	0,01	145.076,85	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	145.076,85	0,03	5,160%	286,258
2050	1	0,01	81.053,71	0,02	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	81.053,71	0,02	5,134%	321,161

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.

BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / Date: 31/12/2023

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2060	1	0,01	74.007,47	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	74.007,47	0,02	5,272%	441,161
Total :	7.837	100,00	502.040.263,66	100,00	475	100,00	11.511.533,55	100,00	7.806	100,00	490.528.730,11	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													4,650%	169,200
Media Simple / <i>Average</i> :			64.060,26				24.234,81				62.839,96		4,659%	147,524
Mínimo / <i>Minimum</i> :			80,08				57,75				80,08		0,508%	05/01/2024
Máximo / <i>Maximum</i> :			281.418,57				170.858,93				196.985,46		6,257%	05/10/2060