

BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/10/2023

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2018	1	0,01	1.312,02	0,00	1	0,20	1.312,02	0,01	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2019	1	0,01	97.966,22	0,02	1	0,20	97.966,22	0,84	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2020	3	0,04	118.080,03	0,02	3	0,60	118.080,03	1,02	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2022	1	0,01	1.466,28	0,00	1	0,20	1.466,28	0,01	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2023	11	0,14	13.892,56	0,00	1	0,20	6.163,35	0,05	10	0,13	7.729,21	0,00	3,815%	0,926
2024	64	0,81	393.858,99	0,08	2	0,40	100.874,88	0,87	64	0,81	292.984,11	0,06	4,086%	9,676
2025	266	3,35	3.435.169,15	0,67	17	3,39	694.139,07	5,99	266	3,36	2.741.030,08	0,54	4,316%	22,258
2026	279	3,51	3.899.852,53	0,76	11	2,20	329.623,72	2,84	278	3,51	3.570.228,81	0,71	4,340%	29,632
2027	72	0,91	1.341.402,35	0,26	0	0,00	0,00	0,00	72	0,91	1.341.402,35	0,27	4,194%	44,395
2028	99	1,25	2.495.089,53	0,48	0	0,00	0,00	0,00	99	1,25	2.495.089,53	0,49	4,222%	55,958
2029	113	1,42	3.580.590,30	0,69	3	0,60	32.187,22	0,28	113	1,43	3.548.403,08	0,70	4,276%	68,645
2030	429	5,40	16.379.520,67	3,18	18	3,59	808.999,58	6,98	429	5,42	15.570.521,09	3,09	4,392%	81,622
2031	405	5,10	15.662.762,94	3,04	17	3,39	355.923,64	3,07	404	5,10	15.306.839,30	3,04	4,308%	89,720
2032	102	1,28	4.943.504,10	0,96	0	0,00	0,00	0,00	102	1,29	4.943.504,10	0,98	4,298%	104,245
2033	127	1,60	6.885.397,70	1,33	4	0,80	37.539,84	0,32	127	1,60	6.847.857,86	1,36	4,297%	115,689
2034	183	2,30	10.505.584,37	2,04	5	1,00	68.214,02	0,59	183	2,31	10.437.370,35	2,07	4,360%	128,758
2035	1.552	19,53	98.338.367,11	19,06	97	19,36	2.571.251,24	22,17	1.546	19,53	95.767.115,87	18,99	4,372%	142,223
2036	1.275	16,04	87.432.097,96	16,95	71	14,17	2.182.804,99	18,82	1.273	16,08	85.249.292,97	16,91	4,328%	149,046
2037	22	0,28	1.383.204,19	0,27	0	0,00	0,00	0,00	22	0,28	1.383.204,19	0,27	4,685%	164,143
2038	47	0,59	3.621.542,63	0,70	1	0,20	214,24	0,00	47	0,59	3.621.328,39	0,72	4,221%	175,821
2039	62	0,78	5.384.612,38	1,04	2	0,40	28.764,73	0,25	62	0,78	5.355.847,65	1,06	4,367%	188,323
2040	1.163	14,63	99.874.815,47	19,36	81	16,17	1.609.671,43	13,88	1.160	14,65	98.265.144,04	19,49	4,377%	202,904
2041	1.426	17,94	127.112.005,20	24,64	125	24,95	2.177.228,54	18,77	1.416	17,89	124.934.776,66	24,78	4,396%	208,977
2042	2	0,03	186.598,19	0,04	0	0,00	0,00	0,00	2	0,03	186.598,19	0,04	3,964%	219,279
2043	5	0,06	491.686,64	0,10	1	0,20	10.494,95	0,09	5	0,06	481.191,69	0,10	4,425%	235,232
2044	8	0,10	588.985,02	0,11	1	0,20	354,43	0,00	8	0,10	588.630,59	0,12	4,602%	247,895
2045	54	0,68	4.727.573,96	0,92	9	1,80	94.049,34	0,81	54	0,68	4.633.524,62	0,92	4,464%	262,416
2046	172	2,16	16.611.813,12	3,22	29	5,79	269.972,59	2,33	172	2,17	16.341.840,53	3,24	4,560%	271,153
2047	1	0,01	145.602,93	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	145.602,93	0,03	4,757%	288,258
2050	1	0,01	81.287,01	0,02	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	81.287,01	0,02	5,134%	323,161

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.

BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/10/2023

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2060	1	0,01	74.120,43	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	74.120,43	0,01	5,112%	443,161
Total :	7.947	100,00	515.809.761,98	100,00	501	100,00	11.597.296,35	100,00	7.917	100,00	504.212.465,63	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													4,373%	170,963
Media Simple / <i>Average</i> :			64.906,22				23.148,30				63.687,31		4,382%	149,608
Mínimo / <i>Minimum</i> :			38,11				7,34				38,11		0,508%	01/11/2023
Máximo / <i>Maximum</i> :			281.418,57				168.585,37				198.252,74		6,257%	05/10/2060