

BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/09/2023

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2018	1	0,01	1.312,02	0,00	1	0,20	1.312,02	0,01	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2019	1	0,01	97.966,22	0,02	1	0,20	97.966,22	0,83	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2020	3	0,04	118.080,03	0,02	3	0,60	118.080,03	1,01	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2022	1	0,01	1.708,91	0,00	1	0,20	1.708,91	0,01	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2023	13	0,16	19.614,21	0,00	1	0,20	6.163,35	0,05	12	0,15	13.450,86	0,00	3,690%	1,860
2024	65	0,81	430.886,17	0,08	2	0,40	99.958,51	0,85	65	0,82	330.927,66	0,06	3,924%	10,593
2025	263	3,29	3.515.690,71	0,67	16	3,19	686.881,35	5,85	263	3,30	2.828.809,36	0,55	4,066%	23,352
2026	282	3,53	4.052.153,00	0,78	12	2,39	327.021,50	2,79	281	3,53	3.725.131,50	0,73	4,166%	30,621
2027	72	0,90	1.363.704,92	0,26	0	0,00	0,00	0,00	72	0,90	1.363.704,92	0,27	3,998%	45,459
2028	100	1,25	2.567.626,27	0,49	0	0,00	0,00	0,00	100	1,26	2.567.626,27	0,50	4,075%	56,972
2029	114	1,43	3.725.555,35	0,71	3	0,60	31.173,21	0,27	114	1,43	3.694.382,14	0,72	4,167%	69,780
2030	430	5,38	16.575.255,02	3,17	19	3,78	801.694,34	6,83	430	5,40	15.773.560,68	3,09	4,158%	82,656
2031	405	5,07	15.831.345,79	3,03	17	3,39	358.720,80	3,06	404	5,08	15.472.624,99	3,03	4,142%	90,729
2032	100	1,25	4.862.028,76	0,93	0	0,00	0,00	0,00	100	1,26	4.862.028,76	0,95	4,072%	105,339
2033	128	1,60	6.962.007,48	1,33	3	0,60	37.024,68	0,32	128	1,61	6.924.982,80	1,36	4,086%	116,587
2034	183	2,29	10.612.626,56	2,03	3	0,60	66.918,90	0,57	183	2,30	10.545.707,66	2,07	4,090%	129,798
2035	1.562	19,55	99.519.483,47	19,05	97	19,32	2.584.440,18	22,01	1.556	19,55	96.935.043,29	18,98	4,119%	143,263
2036	1.281	16,03	88.418.399,99	16,93	76	15,14	2.231.249,21	19,00	1.279	16,07	86.187.150,78	16,88	4,149%	150,082
2037	23	0,29	1.500.522,58	0,29	1	0,20	234,39	0,00	23	0,29	1.500.288,19	0,29	3,987%	165,290
2038	45	0,56	3.453.101,85	0,66	0	0,00	0,00	0,00	45	0,57	3.453.101,85	0,68	4,005%	176,647
2039	61	0,76	5.349.273,89	1,02	2	0,40	28.465,20	0,24	61	0,77	5.320.808,69	1,04	4,141%	189,286
2040	1.171	14,66	101.041.939,01	19,34	83	16,53	1.603.080,29	13,65	1.168	14,67	99.438.858,72	19,47	4,190%	203,943
2041	1.441	18,04	129.254.210,76	24,74	122	24,30	2.288.445,33	19,49	1.431	17,98	126.965.765,43	24,87	4,143%	210,004
2042	2	0,03	187.175,92	0,04	0	0,00	0,00	0,00	2	0,03	187.175,92	0,04	3,964%	220,311
2043	5	0,06	492.834,92	0,09	2	0,40	10.354,66	0,09	5	0,06	482.480,26	0,09	4,363%	236,263
2044	8	0,10	590.383,95	0,11	1	0,20	327,27	0,00	8	0,10	590.056,68	0,12	4,546%	248,927
2045	54	0,68	4.737.149,81	0,91	9	1,79	92.867,01	0,79	54	0,68	4.644.282,80	0,91	4,206%	263,447
2046	173	2,17	16.773.638,08	3,21	27	5,38	266.972,29	2,27	173	2,17	16.506.665,79	3,23	4,407%	272,203
2047	1	0,01	145.871,92	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	145.871,92	0,03	4,757%	289,290
2050	1	0,01	81.402,91	0,02	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	81.402,91	0,02	5,134%	324,194

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.

BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / Date: 30/09/2023

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2060	1	0,01	74.176,55	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	74.176,55	0,01	5,112%	444,194
Total :	7.990	100,00	522.357.127,03	100,00	502	100,00	11.741.059,65	100,00	7.960	100,00	510.616.067,38	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													4,154%	171,943
Media Simple / <i>Average</i> :			65.376,36				23.388,57				64.147,75		4,169%	150,732
Mínimo / <i>Minimum</i> :			76,07				11,37				76,07		0,508%	02/10/2023
Máximo / <i>Maximum</i> :			281.418,57				167.455,07				198.882,96		6,257%	05/10/2060