

BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Tipos de Interés Nominal Anual / Distribution by Nominal Annual Interest Rate Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 28/02/2026

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de Tipos de Interés Interest Rate Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				% Tipo de Interés % Interest Rate			
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	Min.	Max.	
0,500	0,999	3	0,05	225.206,89	0,06	3	0,77	123.079,69	1,28	1	0,02	102.127,20	0,03	0,881	0,661	0,881
1,000	1,499	1	0,02	35.590,73	0,01	1	0,26	35.590,73	0,37	0	0,00	0,00	0,00	0,000	1,353	1,353
2,000	2,499	3	0,05	104.099,78	0,03	0	0,00	0,00	0,00	3	0,05	104.099,78	0,03	2,459	2,381	2,481
2,500	2,999	2.342	36,54	127.533.678,22	34,90	60	15,42	1.304.248,95	13,59	2.341	36,68	126.229.429,27	35,48	2,858	2,514	2,998
3,000	3,499	3.666	57,19	215.803.649,95	59,06	253	65,04	6.144.460,98	64,01	3.656	57,28	209.659.188,97	58,93	3,198	3,007	3,498
3,500	3,999	377	5,88	20.749.455,24	5,68	63	16,20	1.658.585,35	17,28	370	5,80	19.090.869,89	5,37	3,622	3,506	3,967
4,000	4,499	13	0,20	638.918,47	0,17	5	1,29	74.504,88	0,78	10	0,16	564.413,59	0,16	4,129	4,007	4,328
4,500	4,999	5	0,08	305.589,71	0,08	4	1,03	258.756,38	2,70	2	0,03	46.833,33	0,01	4,583	4,517	4,697
Total :		6.410	100,00	365.396.188,99	100,00	389	100,00	9.599.226,96	100,00	6.383	100,00	355.796.962,03	100,00			
Media Ponderada / Weighted Average :														3,101		
Media Simple / Average :				57.004,09				24.676,68				55.741,34		3,099		
Mínimo / Minimum :				0,79				0,79				32,68		0,661		
Máximo / Maximum :				281.418,57				202.231,53				184.169,85		4,697		

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.