

BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Principal / Distribution by Principal Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 28/02/2026

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de Principal Principal Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	
0,00	11.999,99	440	6,86	2.377.980,54	0,65	15	3,86	33.683,24	0,35	433	6,78	2.344.297,30	0,66
12.000,00	23.999,99	628	9,80	11.724.213,03	3,21	25	6,43	140.072,25	1,46	625	9,79	11.584.140,78	3,26
24.000,00	35.999,99	783	12,22	23.425.266,68	6,41	23	5,91	160.064,69	1,67	780	12,22	23.265.201,99	6,54
36.000,00	47.999,99	887	13,84	37.287.883,46	10,20	40	10,28	441.639,64	4,60	885	13,86	36.846.243,82	10,36
48.000,00	59.999,99	948	14,79	51.285.660,69	14,04	48	12,34	376.017,39	3,92	946	14,82	50.909.643,30	14,31
60.000,00	71.999,99	831	12,96	54.576.734,39	14,94	43	11,05	599.791,71	6,25	829	12,99	53.976.942,68	15,17
72.000,00	83.999,99	676	10,55	52.555.164,42	14,38	46	11,83	847.288,44	8,83	673	10,54	51.707.875,98	14,53
84.000,00	95.999,99	435	6,79	38.919.937,69	10,65	23	5,91	636.887,48	6,63	434	6,80	38.283.050,21	10,76
96.000,00	107.999,99	310	4,84	31.566.151,44	8,64	21	5,40	518.335,02	5,40	308	4,83	31.047.816,42	8,73
108.000,00	119.999,99	190	2,96	21.562.749,72	5,90	20	5,14	600.971,35	6,26	190	2,98	20.961.778,37	5,89
120.000,00	131.999,99	121	1,89	15.201.182,99	4,16	19	4,88	640.698,61	6,67	121	1,90	14.560.484,38	4,09
132.000,00	143.999,99	77	1,20	10.597.356,94	2,90	20	5,14	928.023,48	9,67	76	1,19	9.669.333,46	2,72
144.000,00	155.999,99	36	0,56	5.367.007,87	1,47	11	2,83	457.592,70	4,77	36	0,56	4.909.415,17	1,38
156.000,00	167.999,99	11	0,17	1.785.520,13	0,49	6	1,54	502.622,07	5,24	11	0,17	1.282.898,06	0,36
168.000,00	179.999,99	15	0,23	2.603.660,34	0,71	8	2,06	546.821,01	5,70	15	0,23	2.056.839,33	0,58
180.000,00	191.999,99	6	0,09	1.105.150,20	0,30	5	1,29	475.773,06	4,96	5	0,08	629.377,14	0,18
192.000,00	203.999,99	7	0,11	1.372.995,27	0,38	7	1,80	684.270,38	7,13	7	0,11	688.724,89	0,19
204.000,00	215.999,99	4	0,06	846.634,27	0,23	4	1,03	362.171,64	3,77	4	0,06	484.462,63	0,14
216.000,00	227.999,99	2	0,03	452.815,12	0,12	2	0,51	195.388,28	2,04	2	0,03	257.426,84	0,07
228.000,00	239.999,99	1	0,02	229.249,15	0,06	1	0,26	111.508,18	1,16	1	0,02	117.740,97	0,03
264.000,00	275.999,99	1	0,02	271.456,08	0,07	1	0,26	202.231,53	2,11	1	0,02	69.224,55	0,02
276.000,00	287.999,99	1	0,02	281.418,57	0,08	1	0,26	137.374,81	1,43	1	0,02	144.043,76	0,04
Total :		6.410	100,00	365.396.188,99	100,00	389	100,00	9.599.226,96	100,00	6.383	100,00	355.796.962,03	100,00
Media Ponderada / Weighted Average :													
Media Simple / Average :				57.004,09				24.676,68				55.741,34	
Mínimo / Minimum :				0,79				0,79				32,68	
Máximo / Maximum :				281.418,57				202.231,53				184.169,85	