

## BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

#### Distribución por Intervalos de Principal / Distribution by Principal Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/10/2013

Divisa / Currency: EUR

| Intervalos de Principal<br>Principal Intervals |            | Saldo Vivo de Principal<br>Outstanding Principal Balance |      |                  |      | Principal Vencido Impagado<br>Overdue Principal |      |                  |       | Principal Pendiente Vencimiento<br>Outstanding Principal |      |                  |      |
|------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------|------|------------------|------|-------------------------------------------------|------|------------------|-------|----------------------------------------------------------|------|------------------|------|
|                                                |            | Num.                                                     | %    | Importe / Amount | %    | Num.                                            | %    | Importe / Amount | %     | Num.                                                     | %    | Importe / Amount | %    |
| 0,00                                           | 11.999,99  | 152                                                      | 1,15 | 1.035.064,75     | 0,07 | 28                                              | 1,55 | 77.664,57        | 0,47  | 136                                                      | 1,05 | 957.400,18       | 0,07 |
| 12.000,00                                      | 23.999,99  | 322                                                      | 2,44 | 5.907.375,73     | 0,40 | 60                                              | 3,33 | 509.868,21       | 3,09  | 296                                                      | 2,28 | 5.397.507,52     | 0,37 |
| 24.000,00                                      | 35.999,99  | 439                                                      | 3,32 | 13.244.001,43    | 0,91 | 74                                              | 4,10 | 944.832,10       | 5,72  | 410                                                      | 3,15 | 12.299.169,33    | 0,85 |
| 36.000,00                                      | 47.999,99  | 624                                                      | 4,72 | 26.313.322,82    | 1,80 | 91                                              | 5,05 | 1.058.480,40     | 6,41  | 601                                                      | 4,62 | 25.254.842,42    | 1,75 |
| 48.000,00                                      | 59.999,99  | 777                                                      | 5,88 | 42.063.965,89    | 2,88 | 118                                             | 6,54 | 2.296.268,41     | 13,90 | 738                                                      | 5,67 | 39.767.697,48    | 2,75 |
| 60.000,00                                      | 71.999,99  | 945                                                      | 7,15 | 62.435.152,03    | 4,27 | 138                                             | 7,65 | 1.538.127,41     | 9,31  | 925                                                      | 7,11 | 60.897.024,62    | 4,21 |
| 72.000,00                                      | 83.999,99  | 1.062                                                    | 8,03 | 83.043.924,73    | 5,68 | 140                                             | 7,76 | 1.874.360,64     | 11,35 | 1.042                                                    | 8,01 | 81.169.564,09    | 5,61 |
| 84.000,00                                      | 95.999,99  | 1.211                                                    | 9,16 | 108.808.969,52   | 7,44 | 157                                             | 8,71 | 1.817.630,65     | 11,00 | 1.195                                                    | 9,19 | 106.991.338,87   | 7,40 |
| 96.000,00                                      | 107.999,99 | 1.192                                                    | 9,02 | 121.363.312,61   | 8,30 | 137                                             | 7,60 | 1.253.576,69     | 7,59  | 1.183                                                    | 9,09 | 120.109.735,92   | 8,31 |
| 108.000,00                                     | 119.999,99 | 1.126                                                    | 8,52 | 128.322.455,57   | 8,78 | 144                                             | 7,99 | 1.343.320,71     | 8,13  | 1.119                                                    | 8,60 | 126.979.134,86   | 8,78 |
| 120.000,00                                     | 131.999,99 | 1.151                                                    | 8,71 | 144.989.290,65   | 9,92 | 136                                             | 7,54 | 669.992,73       | 4,06  | 1.149                                                    | 8,83 | 144.319.297,92   | 9,98 |
| 132.000,00                                     | 143.999,99 | 940                                                      | 7,11 | 129.493.112,92   | 8,86 | 138                                             | 7,65 | 793.733,84       | 4,81  | 938                                                      | 7,21 | 128.699.379,08   | 8,90 |
| 144.000,00                                     | 155.999,99 | 740                                                      | 5,60 | 110.947.151,33   | 7,59 | 109                                             | 6,05 | 384.162,09       | 2,33  | 740                                                      | 5,69 | 110.562.989,24   | 7,65 |
| 156.000,00                                     | 167.999,99 | 608                                                      | 4,60 | 98.324.363,81    | 6,72 | 83                                              | 4,60 | 468.292,85       | 2,84  | 607                                                      | 4,67 | 97.856.070,96    | 6,77 |
| 168.000,00                                     | 179.999,99 | 557                                                      | 4,21 | 96.895.408,92    | 6,63 | 67                                              | 3,72 | 284.114,54       | 1,72  | 557                                                      | 4,28 | 96.611.294,38    | 6,68 |
| 180.000,00                                     | 191.999,99 | 400                                                      | 3,03 | 74.298.734,95    | 5,08 | 30                                              | 1,66 | 160.236,00       | 0,97  | 400                                                      | 3,07 | 74.138.498,95    | 5,13 |
| 192.000,00                                     | 203.999,99 | 315                                                      | 2,38 | 62.342.858,86    | 4,26 | 44                                              | 2,44 | 266.948,98       | 1,62  | 315                                                      | 2,42 | 62.075.909,88    | 4,29 |
| 204.000,00                                     | 215.999,99 | 223                                                      | 1,69 | 46.838.947,82    | 3,20 | 38                                              | 2,11 | 247.344,07       | 1,50  | 223                                                      | 1,71 | 46.591.603,75    | 3,22 |
| 216.000,00                                     | 227.999,99 | 134                                                      | 1,01 | 29.751.718,30    | 2,03 | 17                                              | 0,94 | 115.397,04       | 0,70  | 134                                                      | 1,03 | 29.636.321,26    | 2,05 |
| 228.000,00                                     | 239.999,99 | 107                                                      | 0,81 | 24.962.497,40    | 1,71 | 15                                              | 0,83 | 83.153,70        | 0,50  | 107                                                      | 0,82 | 24.879.343,70    | 1,72 |
| 240.000,00                                     | 251.999,99 | 71                                                       | 0,54 | 17.435.457,78    | 1,19 | 11                                              | 0,61 | 105.300,60       | 0,64  | 71                                                       | 0,55 | 17.330.157,18    | 1,20 |
| 252.000,00                                     | 263.999,99 | 54                                                       | 0,41 | 13.913.825,14    | 0,95 | 11                                              | 0,61 | 85.850,36        | 0,52  | 54                                                       | 0,42 | 13.827.974,78    | 0,96 |
| 264.000,00                                     | 275.999,99 | 35                                                       | 0,26 | 9.457.980,71     | 0,65 | 10                                              | 0,55 | 86.002,11        | 0,52  | 35                                                       | 0,27 | 9.371.978,60     | 0,65 |
| 276.000,00                                     | 287.999,99 | 26                                                       | 0,20 | 7.325.512,17     | 0,50 | 3                                               | 0,17 | 9.649,35         | 0,06  | 26                                                       | 0,20 | 7.315.862,82     | 0,51 |
| 288.000,00                                     | 299.999,99 | 6                                                        | 0,05 | 1.768.264,58     | 0,12 | 1                                               | 0,06 | 1.819,32         | 0,01  | 6                                                        | 0,05 | 1.766.445,26     | 0,12 |
| 300.000,00                                     | 311.999,99 | 2                                                        | 0,02 | 602.282,81       | 0,04 | 2                                               | 0,11 | 38.576,95        | 0,23  | 2                                                        | 0,02 | 563.705,86       | 0,04 |
| 312.000,00                                     | 323.999,99 | 1                                                        | 0,01 | 312.535,85       | 0,02 | 1                                               | 0,06 | 2.740,52         | 0,02  | 1                                                        | 0,01 | 309.795,33       | 0,02 |

## BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Principal / *Distribution by Principal Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/10/2013

Divisa / *Currency*: EUR

| Intervalos de Principal<br><i>Principal Intervals</i> | Saldo Vivo de Principal<br><i>Outstanding Principal Balance</i> |        |                         |        | Principal Vencido Impagado<br><i>Overdue Principal</i> |        |                         |        | Principal Pendiente Vencimiento<br><i>Outstanding Principal</i> |        |                         |        |
|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|--------|-------------------------|--------|--------------------------------------------------------|--------|-------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------|--------|-------------------------|--------|
|                                                       | Num.                                                            | %      | Importe / <i>Amount</i> | %      | Num.                                                   | %      | Importe / <i>Amount</i> | %      | Num.                                                            | %      | Importe / <i>Amount</i> | %      |
| Total :                                               | 13.220                                                          | 100,00 | 1.462.197.489,08        | 100,00 | 1.803                                                  | 100,00 | 16.517.444,84           | 100,00 | 13.010                                                          | 100,00 | 1.445.680.044,24        | 100,00 |
| Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :           |                                                                 |        |                         |        |                                                        |        |                         |        |                                                                 |        |                         |        |
| Media Simple / <i>Average</i> :                       |                                                                 |        | 110.604,95              |        |                                                        |        | 9.161,09                |        |                                                                 |        | 111.120,68              |        |
| Mínimo / <i>Minimum</i> :                             |                                                                 |        | 370,17                  |        |                                                        |        | 0,15                    |        |                                                                 |        | 334,73                  |        |
| Máximo / <i>Maximum</i> :                             |                                                                 |        | 312.535,85              |        |                                                        |        | 164.699,33              |        |                                                                 |        | 309.795,33              |        |