

BANCAJA 9 Fondo de Titulización de Activos

Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application



Divisa / Currency : EUR
Fecha Pago / Payment Date : 27.12.2022

Fondos Disponibles
Amortización Series
A1, A2, B, C y D

		Fondos Disponibles Available Funds		Available Funds for Amortisation Series A1, A2, B, C and D	
		Saldo	Balance	Saldo	Balance
A. FONDOS DISPONIBLES Available Funds					
Cuenta Tesorería Treasury Account.	Saldo de inicio al Initial balance at:	27.12.2022			
Principales cobrados Préstamos Loans Principals collected		13.391.731,37		29.486.364,67	30.155.357,56
Intereses cobrados Préstamos Loans interests collected		730.840,24			
Rendimientos cuentas Accounts Interest		37.515,51			
Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios pagados Taxes & ordinary and extraordinary expenses paid desde since	26.09.2022	-45.867,51			
Fondo de Reserva Reserve Fund incluido en Cuenta Tesorería Included on Treasury Account		15.372.145,06			
Fondos Disponibles (otros) Available Funds (another)		0,00			
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A2, B, C y D I Remaining Available Funds for Amortisation A2, B, C and D Series			162,99		
Permuta Intereses (neto cobrado) Interest Swap (net receipt)			668.829,90		
Cobros Collections		765.837,61			
Pagos Payments		97.007,71			
Total Fondos Disponibles Total Available Funds			30.155.357,56	30.155.357,56	0,00
B.1 APLICACIÓN Application					
		Devengado Accrued	Aplicado Applied		
1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios Taxes & ordinary and extraordinary expenses		22.906,49	22.906,49	30.132.451,07	0,00
2º Permuta de Intereses (neto pagado) * Interest Swap (net paid) *		0,00	0,00	30.132.451,07	0,00
3º a) Intereses Bonos Serie A1 Series A1 Bond Interest		Series Amortizada Amortised Series			
b) Intereses Bonos Serie A2 Series A2 Bond Interest		583.836,85	583.836,85	29.548.614,22	0,00
4º Intereses Bonos Serie B* Series B Bond Interest *		186.044,44	186.044,44	29.362.569,78	0,00
5º Intereses Bonos Serie C* Series C Bond Interest *		107.333,33	107.333,33	29.255.236,45	0,00
6º Intereses Bonos Serie D* Series D Bond Interest *		212.775,56	212.775,56	29.042.460,89	0,00
7º Retención para Amortización Series A1, A2, B, C y D Withholding for Amortisation Series		11.260.003,16	11.260.003,16	17.782.457,73	11.260.003,16
(+) Saldo de Principal Pendiente Series A1, A2, B, C y D I Outstanding Principal Balance Series	282.766.320,00				
(-) Saldo Vivo Préstamos / Outstanding Balance Loans	293.612.628,48				
(*) Saldo Vivo Préstamos Dudosos / Outstanding Balance Doubtful Loans	22.106.311,64				
8º Intereses Bonos Serie B** Series B Bond Interest **		0,00	0,00	17.782.457,73	11.260.003,16
9º Intereses Bonos Serie C** Series C Bond Interest **		0,00	0,00	17.782.457,73	11.260.003,16
10º Intereses Bonos Serie D** Series D Bond Interest **		0,00	0,00	17.782.457,73	11.260.003,16
11º Dotación Fondo de Reserva Requerido Amount for Required Cash Reserve		22.600.000,00	17.782.457,73	0,00	11.260.003,16
12º Intereses Bonos Serie E Series E Bond Interest		19.886.866,15	0,00	0,00	11.260.003,16
(+) Intereses pendientes Bonos Serie E Series E Bond Interest pending	14.704.496,62				
(+) Intereses por aplazamiento de Intereses Impagados Bonos Serie E Series E Bond Interest of deferred unpaid interest	4.886.661,09				
(*) Intereses Bonos Serie E del Periodo de Devengo de Intereses Series E Bond Interest current Interest Accrual Period	295.708,44				
13º Amortización Bonos Serie E Series E Bond Amortisation		0,00	0,00	0,00	11.260.003,16
14º Permuta de Intereses (pago liquidativo) *** Swap liquidation Fund ***		0,00	0,00	0,00	11.260.003,16
15º Intereses Préstamo Gastos Iniciales Interest on Start-Up Loan		1.002.996,31	0,00	0,00	11.260.003,16
16º Amortización principal Préstamo Gastos Iniciales pendiente Pending Start-Up Loan principal repayment		2.753.030,66	0,00	0,00	11.260.003,16
17º Comisión administración Préstamos Hipotecarios Mortgage Loans servicing fee		1.103.473,31	0,00	0,00	11.260.003,16
18º Margen Intermediación Financiera Financial Intermediation Margin		18.206.795,17	0,00	0,00	11.260.003,16
Remanente Fondos Disponibles Remaining Available Funds		0,00	0,00	0,00	11.260.003,16
Total aplicado Total applied		77.926.061,43	30.155.357,56		11.260.003,16

* Será postergado o antepuesto, según el caso, en determinadas circunstancias Shall be moved under certain circumstances.

** En caso de postergamiento o de anteposición In case of moving.

*** En determinadas circunstancias Under certain circumstances.

B.2. APLICACIÓN FONDOS DISPONIBLES PARA AMORTIZACION SERIES A1, A2, B, C y D

		Devengado	Aplicado	
		Accrued	Applied	
				11.260.003,16
		Serie amortizada Amortised Series		
1º a) Amortización Bonos Serie A1	Series A1 Bond Amortisation	11.259.950,00	11.259.950,00	53,16
b) Amortización Bonos Serie A2	Series A2 Bond Amortisation	0,00	0,00	53,16
2º Amortización Bonos Serie B	Series B Bond Amortisation	0,00	0,00	53,16
3º Amortización Bonos Serie C	Series C Bond Amortisation	0,00	0,00	53,16
4º Amortización Bonos Serie D	Series D Bond Amortisation	53,16	53,16	0,00
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A1, A2, B, C y D				
Remaining Available Funds for Amortisation Series A1, A2, B, C and D				
Total aplicado Total applied		11.260.003,16	11.260.003,16	

C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN Statement after application

Cuenta Tesorería Treasury Account:	Saldo final al * Final balance at *	27.12.2022	17.782.510,89
Fondo de Reserva Reserve Fund	incluido en Cuenta Tesorería Included on Treasury Account		17.782.457,73
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A1, A2, B, C y D			53,16
Remaining Available Funds Amortisation Series A1, A2, B, C and D			

* Incrementado, si fuera el caso, en el importe i) de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos y ii) de los ingresos percibidos de los Préstamos entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. Added, if any, in the following amounts, i) the withholding tax amounts on Bond interest and ii) the Loans income received from the Determination Date, excluded, preceding the Payment Date, included.