

BANCAJA 9 Fondo de Titulización de Activos
Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application


Divisa / Currency : **EUR**
 Fecha Pago / Payment Date : **29.12.2008**

Fondos Disponibles
Amortización Series
A1, A2, B, C y D

		Fondos Disponibles		Amortización Series	
		<i>Available Funds</i>		<i>Available Funds for Amortisation</i>	
		Saldo Balance		Saldo Balance	
A. FONDOS DISPONIBLES	<i>Available Funds</i>				
Cuenta Tesorería <i>Treasury Account.</i>	Saldo de inicio al <i>Initial balance at:</i>	29.12.2008	69.683.517,18	70.899.496,40	
Principales cobrados Préstamos <i>Loans Principals collected</i>		29.841.394,41			
Intereses cobrados Préstamos <i>Loans interests collected</i>		17.942.188,24			
Rendimientos cuentas <i>Accounts Interest</i>		588.246,60			
Fondo de Reserva <i>Reserve Fund</i>	incluido en Cuenta Tesorería <i>Included on Treasury Account</i>	21.311.687,93			
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A2, B, C y D <i>Remaining Available Funds for Amortisation A2, B, C and D Series</i>			91,22		
Permuta Intereses (neto cobrado) <i>Interest Swap (net receipt)</i>			1.215.888,00		
Cobros <i>Collections</i>		17.497.590,38			
Pagos <i>Payments</i>		16.281.702,38			
Total Fondos Disponibles <i>Total Available Funds</i>			70.899.496,40	70.899.496,40	0,00

B.1 APLICACIÓN Application

		Devengado	Aplicado		
		<i>Accrued</i>	<i>Applied</i>		
1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios <i>Taxes & ordinary and extraordinary expenses</i>		29.509,14	29.509,14	70.869.987,26	0,00
2º Permuta de Intereses (neto pagado) * <i>Interest Swap (net paid) *</i>		0,00	0,00	70.869.987,26	0,00
3º a) Intereses Bonos Serie A1 <i>Series A1 Bond Interest</i>	Amortizada / Amortised	0,00	0,00	70.869.987,26	0,00
b) Intereses Bonos Serie A2 <i>Series A2 Bond Interest</i>		16.792.989,37	16.792.989,37	54.076.997,89	0,00
4º Intereses Bonos Serie B* <i>Series B Bond Interest *</i>		732.080,56	732.080,56	53.344.917,33	0,00
5º Intereses Bonos Serie C* <i>Series C Bond Interest *</i>		370.434,03	370.434,03	52.974.483,30	0,00
6º Intereses Bonos Serie D* <i>Series D Bond Interest *</i>		458.546,53	458.546,53	52.515.936,77	0,00
7º Retención para Amortización Series A1, A2, B, C y D <i>Withholding for Amortisation Series</i>		32.987.420,68	32.987.420,68	19.528.516,09	32.987.420,68
(+) Saldo de Principal Pendiente Series A1, A2, B, C y D <i>Outstanding Principal Balance Series</i>	1.327.320.950,00				
(-) Saldo Vivo Préstamos <i>Outstanding Balance Loans</i>	1.304.745.255,64				
(+) Saldo Vivo Préstamos Dudosos <i>Outstanding Balance Doubtful Loans</i>	10.411.726,32				
8º Intereses Bonos Serie B** <i>Series B Bond Interest **</i>		0,00	0,00	19.528.516,09	32.987.420,68
9º Intereses Bonos Serie C** <i>Series C Bond Interest **</i>		0,00	0,00	19.528.516,09	32.987.420,68
10º Intereses Bonos Serie D** <i>Series D Bond Interest **</i>		0,00	0,00	19.528.516,09	32.987.420,68
11º Dotación Fondo de Reserva Requerido <i>Amount for Required Cash Reserve</i>		22.600.000,00	19.528.516,09	0,00	32.987.420,68
12º Intereses Bonos Serie E (Anterior) <i>Series E Bond Interest (Previous)</i>		1.017.190,85	0,00	0,00	32.987.420,68
Intereses Bonos Serie E <i>Series E Bond Interest</i>		540.030,14	0,00	0,00	
13º Amortización Bonos Serie E <i>Series E Bond Amortisation</i>		0,00	0,00	0,00	32.987.420,68
14º Permuta de Intereses (pago liquidativo) *** <i>Swap liquidation Fund ***</i>		0,00	0,00	0,00	32.987.420,68
15º Intereses Préstamo Gastos Iniciales <i>Interest on Start-Up Loan</i>		147.021,71	0,00	0,00	32.987.420,68
16º Amortización principal Préstamo Gastos Iniciales <i>Start-Up Loan principal repayment</i>		750.826,53	0,00	0,00	32.987.420,68
17º Comisión administración Préstamos Hipotecarios <i>Mortgage Loans servicing fee</i>		103.842,70	0,00	0,00	32.987.420,68
18º Margen Intermediación Financiera <i>Financial Intermediation Margin</i>		11.009.742,39	0,00	0,00	32.987.420,68
Remanente Fondos Disponibles <i>Remaining Available Funds</i>		0,00	0,00	0,00	32.987.420,68
Total aplicado <i>Total applied</i>		87.539.634,63	70.899.496,40		

* Será postergado o antepuesto, según el caso, en determinadas circunstancias *Shall be moved under certain circumstances.*

** En caso de postergamiento o de anteposición *In case of moving.*

*** En determinadas circunstancias *Under certain circumstances.*

32.987.420,68

BANCAJA 9 Fondo de Titulización de Activos
Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application


Divisa / Currency : **EUR**
 Fecha Pago / Payment Date : **29.12.2008**

Fondos Disponibles
Amortización Series
A1, A2, B, C y D

B.2. APLICACIÓN FONDOS DISPONIBLES PARA AMORTIZACION SERIES A1, A2, B, C y D

Available Funds for Amortisation Application Series A1, A2, B, C, and D

	Devengado <i>Accrued</i>	Aplicado <i>Applied</i>	Fondos Disponibles <i>Available Funds</i>
			32.987.420,68
1º a) Amortización Bonos Serie A1 <i>Series A1 Bond Amortisation</i>	0,00	0,00	32.987.420,68
b) Amortización Bonos Serie A2 <i>Series A2 Bond Amortisation</i>	32.987.310,00	32.987.310,00	110,68
2º Amortización Bonos Serie B <i>Series B Bond Amortisation</i>	0,00	0,00	110,68
3º Amortización Bonos Serie C <i>Series C Bond Amortisation</i>	0,00	0,00	110,68
4º Amortización Bonos Serie D <i>Series D Bond Amortisation</i>	0,00	0,00	110,68
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A1, A2, B, C y D	110,68	110,68	0,00
<i>Remaining Available Funds for Amortisation Series A1, A2, B, C and D</i>			
Total aplicado <i>Total applied</i>	32.987.420,68	32.987.420,68	

C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN Statement after application

Cuenta Tesorería <i>Treasury Account:</i>	Saldo final al * <i>Final balance at *</i>	29.12.2008	19.528.626,77
Fondo de Reserva <i>Reserve Fund</i>	incluido en Cuenta Tesorería <i>Included on Treasury Account</i>		19.528.516,09
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A1, A2, B, C y D			110,68
<i>Remaining Available Funds Amortisation Series A1, A2, B, C and D</i>			

* Incrementado, si fuera el caso, en el importe i) de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos y ii) de los ingresos percibidos de los Préstamos entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. *Added, if any, in the following amounts, i) the withholding tax amounts on Bond interest and ii) the Loans Income received from the Determination Date, excluded, preceding the Payment Date, included.*