

BANCAJA 9 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 18/03/2025

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	134	40.646,08	18.702,84	36.441,57	95.790,49	1,05	6.053.106,35	37,87	0,00	6.093.752,43	26,33	6.148.896,84	23.989.825,88	25,4014	25,6313
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	6	4.532,80	1.558,12	0,00	6.090,92	0,07	366.968,96	2,30	0,00	371.501,76	1,61	373.059,88	1.141.041,07	32,5581	32,6947
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	9	7.783,50	2.667,57	0,00	10.451,07	0,11	299.431,21	1,87	0,00	307.214,71	1,33	309.882,28	1.359.888,33	22,5912	22,7873
De > 3 a < 6 Meses from > 3 to < 6 months	17	29.720,04	11.309,96	1.006,83	42.036,83	0,46	775.657,27	4,85	0,00	805.377,31	3,48	817.694,10	3.524.506,21	22,8508	23,2002
De ≥ 6 a < 12 Meses from ≥ 6 to < 12 months	15	57.464,82	22.198,80	0,00	79.663,62	0,88	639.807,04	4,00	0,00	697.271,86	3,01	719.470,66	2.835.180,09	24,5936	25,3765
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	10	54.336,30	27.665,95	0,00	82.002,25	0,90	468.350,43	2,93	0,00	522.686,73	2,26	550.352,68	1.766.971,27	29,5809	31,1467
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	6	49.056,42	34.781,16	0,00	83.837,58	0,92	420.502,63	2,63	0,00	469.559,05	2,03	504.340,21	1.256.121,97	37,3816	40,1506
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	163	6.918.519,78	1.738.443,48	40.778,82	8.697.742,08	95,60	6.960.091,44	43,54	0,00	13.878.611,22	59,96	15.657.833,52	28.620.007,06	48,4927	54,7094
Subtotal :	360	7.162.059,74	1.857.327,88	78.227,22	9.097.614,84	100,00	15.983.915,33	100,00	0,00	23.145.975,07	100,00	25.081.530,17	64.493.541,88	35,8888	38,8900
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	16	1.244.831,34	392.059,52	0,00	1.636.890,86	100,00	0,00	0,00	0,00	1.244.831,34	100,00	1.636.890,86	3.220.436,50	38,6541	50,8282
Subtotal :	16	1.244.831,34	392.059,52	0,00	1.636.890,86	100,00	0,00	0,00	0,00	1.244.831,34	100,00	1.636.890,86	3.220.436,50	38,6541	50,8282
Total :	376	8.406.891,08	2.249.387,40	78.227,22	10.734.505,70		15.983.915,33		0,00	24.390.806,41		26.718.421,03	67.713.978,38	36,0203	39,4578