

BANCAJA 9 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 19/12/2022

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	149	47.030,63	8.454,59	29.251,89	84.737,11	0,89	7.684.281,00	33,74	0,00	7.731.311,63	25,11	7.769.018,11	25.719.321,29	30,0603	30,2069
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	19	12.602,50	1.522,59	0,00	14.125,09	0,15	1.122.674,15	4,93	0,00	1.135.276,65	3,69	1.136.799,24	3.556.990,89	31,9168	31,9596
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	8	9.027,68	929,42	0,00	9.957,10	0,10	349.008,12	1,53	0,00	358.035,80	1,16	358.965,22	1.478.800,31	24,2112	24,2741
De > 3 a < 6 Meses from > 3 to < 6 months	9	21.485,40	2.155,77	0,00	23.641,17	0,25	806.933,26	3,54	0,00	828.418,66	2,69	830.574,43	2.484.532,88	33,3430	33,4298
De ≥ 6 a < 12 Meses from ≥ 6 to < 12 months	20	89.805,93	7.646,63	2.500,01	99.952,57	1,05	1.444.224,75	6,34	0,00	1.534.030,68	4,98	1.544.177,32	4.113.282,42	37,2946	37,5412
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	14	90.496,33	4.705,13	0,00	95.201,46	1,00	667.591,47	2,93	0,00	758.087,80	2,46	762.792,93	2.384.457,70	31,7929	31,9902
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	10	113.601,60	6.016,42	0,00	119.618,02	1,26	535.260,62	2,35	0,00	648.862,22	2,11	654.878,64	2.119.898,80	30,6082	30,8920
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	201	7.632.383,56	1.376.337,40	39.203,23	9.047.924,19	95,29	10.165.311,68	44,63	0,00	17.797.695,24	57,80	19.213.235,87	36.314.885,23	49,0094	52,9073
Subtotal :	430	8.016.433,63	1.407.767,95	70.955,13	9.495.156,71	100,00	22.775.285,05	100,00	0,00	30.791.718,68	100,00	32.270.441,76	78.172.169,52	39,3896	41,2812
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	73	3.659.754,18	795.541,61	0,00	4.455.295,79	100,00	0,00	0,00	0,00	3.659.754,18	100,00	4.455.295,79	12.913.650,02	28,3402	34,5007
Subtotal :	73	3.659.754,18	795.541,61	0,00	4.455.295,79	100,00	0,00	0,00	0,00	3.659.754,18	100,00	4.455.295,79	12.913.650,02	28,3402	34,5007
Total :	503	11.676.187,81	2.203.309,56	70.955,13	13.950.452,50		22.775.285,05		0,00	34.451.472,86		36.725.737,55	91.085.819,54	37,8231	40,3199