

# BANCAJA 9 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/05/2025

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	442	10,20	23.438.097,79	11,99	34	11,60	1.200.609,88	14,27	436	10,17	22.237.487,91	11,89	32,371	30,706
Aragón / Aragón	29	0,67	1.350.805,49	0,69	1	0,34	426,30	0,01	29	0,68	1.350.379,19	0,72	31,041	31,032
Asturias / Asturias	22	0,51	820.156,19	0,42	2	0,68	47.045,81	0,56	22	0,51	773.110,38	0,41	35,593	31,244
Canarias / Canary Islands	340	7,84	16.820.565,53	8,61	27	9,22	601.440,10	7,15	339	7,90	16.219.125,43	8,67	33,479	31,512
Cantabria / Cantabria	4	0,09	252.674,46	0,13	1	0,34	45.248,44	0,54	4	0,09	207.426,02	0,11	34,585	26,688
Castilla y León / Castilla-Leon	135	3,11	6.030.239,81	3,09	10	3,41	165.058,21	1,96	132	3,08	5.865.181,60	3,14	33,884	32,453
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	184	4,25	7.391.740,91	3,78	9	3,07	341.691,07	4,06	181	4,22	7.050.049,84	3,77	30,951	29,889
Cataluña / Catalonia	474	10,94	29.310.988,91	15,00	45	15,36	2.037.778,92	24,22	471	10,98	27.273.209,99	14,59	32,899	29,310
Comunidad Valenciana / Valencia	1.880	43,38	62.958.025,43	32,22	123	41,98	2.310.537,81	27,47	1.857	43,30	60.647.487,62	32,43	29,420	27,794
Extremadura / Extremadura	12	0,28	502.648,90	0,26	0	0,00	0,00	0,00	12	0,28	502.648,90	0,27	33,628	33,628
Galicia / Galicia	71	1,64	2.935.081,15	1,50	4	1,37	42.635,63	0,51	71	1,66	2.892.445,52	1,55	32,150	31,372
Islas Baleares / Balearic Islands	177	4,08	10.629.788,74	5,44	8	2,73	268.203,99	3,19	177	4,13	10.361.584,75	5,54	32,756	31,015
La Rioja / La Rioja	17	0,39	822.496,58	0,42	1	0,34	50.052,14	0,59	16	0,37	772.444,44	0,41	28,447	28,492
Madrid / Madrid	346	7,98	23.131.026,35	11,84	13	4,44	808.859,17	9,62	343	8,00	22.322.167,18	11,94	32,259	30,560
Murcia / Murcia	132	3,05	5.938.186,28	3,04	12	4,10	359.389,21	4,27	131	3,05	5.578.797,07	2,98	36,115	32,727
Navarra / Navarra	44	1,02	1.861.711,02	0,95	3	1,02	133.428,58	1,59	43	1,00	1.728.282,44	0,92	30,144	28,199
País Vasco / Basque Country	25	0,58	1.210.288,16	0,62	0	0,00	0,00	0,00	25	0,58	1.210.288,16	0,65	31,528	31,528
<b>Total :</b>	<b>4.334</b>	<b>100,00</b>	<b>195.404.521,70</b>	<b>100,00</b>	<b>293</b>	<b>100,00</b>	<b>8.412.405,26</b>	<b>100,00</b>	<b>4.289</b>	<b>100,00</b>	<b>186.992.116,44</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>31,673</b>	<b>29,703</b>
<b>Media Simple / Average :</b>			<b>45.086,41</b>				<b>28.711,28</b>				<b>43.598,07</b>		<b>25,914</b>	<b>24,781</b>
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>28,30</b>				<b>12,65</b>				<b>28,30</b>		<b>0,037</b>	<b>0,000</b>
<b>Máximo / Maximum :</b>			<b>359.808,29</b>				<b>242.308,44</b>				<b>342.803,53</b>		<b>97,995</b>	<b>55,160</b>