

BANCAJA 9 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/03/2025

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	449	10,09	24.100.491,22	12,03	34	11,72	1.192.937,14	14,22	443	10,05	22.907.554,08	11,93	32,731	31,145
Aragón / Aragon	29	0,65	1.376.650,01	0,69	1	0,34	423,81	0,01	29	0,66	1.376.226,20	0,72	31,516	31,507
Asturias / Asturias	22	0,49	830.836,24	0,41	2	0,69	45.874,65	0,55	22	0,50	784.961,59	0,41	35,723	31,553
Canarias / Canary Islands	343	7,71	17.181.272,18	8,58	29	10,00	641.094,15	7,64	342	7,76	16.540.178,03	8,62	34,007	31,921
Cantabria / Cantabria	4	0,09	255.682,02	0,13	1	0,34	44.398,09	0,53	4	0,09	211.283,93	0,11	34,728	27,076
Castilla y León / Castilla-Leon	137	3,08	6.143.978,81	3,07	8	2,76	159.796,77	1,91	136	3,08	5.984.182,04	3,12	34,172	32,782
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	185	4,16	7.529.212,81	3,76	11	3,79	361.815,40	4,31	183	4,15	7.167.397,41	3,73	31,350	30,246
Cataluña / Catalonia	484	10,87	29.942.844,23	14,95	45	15,52	2.016.191,01	24,04	481	10,91	27.926.653,22	14,55	33,084	29,623
Comunidad Valenciana / Valencia	1.958	43,99	64.931.501,49	32,41	119	41,03	2.282.961,50	27,22	1.935	43,89	62.648.539,99	32,64	29,742	28,192
Extremadura / Extremadura	12	0,27	509.330,19	0,25	0	0,00	0,00	0,00	12	0,27	509.330,19	0,27	34,054	34,054
Galicia / Galicia	75	1,69	3.001.224,70	1,50	4	1,38	41.938,62	0,50	75	1,70	2.959.286,08	1,54	32,474	31,723
Islas Baleares / Balearic Islands	179	4,02	10.788.752,96	5,39	9	3,10	263.694,81	3,14	179	4,06	10.525.058,15	5,48	33,101	31,407
La Rioja / La Rioja	19	0,43	836.121,75	0,42	1	0,34	50.052,14	0,60	18	0,41	786.069,61	0,41	28,808	28,875
Madrid / Madrid	351	7,89	23.699.488,19	11,83	12	4,14	800.358,85	9,54	348	7,89	22.899.129,34	11,93	32,620	30,987
Murcia / Murcia	134	3,01	6.054.591,51	3,02	11	3,79	352.315,21	4,20	133	3,02	5.702.276,30	2,97	36,359	33,094
Navarra / Navarra	45	1,01	1.930.001,07	0,96	3	1,03	132.352,61	1,58	44	1,00	1.797.648,46	0,94	30,664	28,832
País Vasco / Basque Country	25	0,56	1.228.272,37	0,61	0	0,00	0,00	0,00	25	0,57	1.228.272,37	0,64	31,984	31,984
Total :	4.451	100,00	200.340.251,75	100,00	290	100,00	8.386.204,76	100,00	4.409	100,00	191.954.046,99	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													31,998	30,088
Media Simple / Average :			45.010,17				28.917,95				43.536,87		25,906	24,806
Mínimo / Minimum :			79,07				94,65				79,07		0,065	0,000
Máximo / Maximum :			359.808,29				242.308,44				347.602,16		97,995	55,599