

BANCAJA 9 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 30/04/2013

Divisa / *Currency*: EUR

| Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i> | Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i> | | | | Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i> | | | | Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i> | | | | Tipo Interés <i>Interest Rate</i> | Vida residual <i>Residual Life</i> |
|---|---|-------|-------------------------|-------|--|-------|-------------------------|-------|---|-------|-------------------------|-------|--------------------------------------|---|
| | Num. | % | Importe / <i>Amount</i> | % | Num. | % | Importe / <i>Amount</i> | % | Num. | % | Importe / <i>Amount</i> | % | Media POND. <i>W. Average</i> | M. POND. Meses <i>W. Avg. Months</i> |
| 2012 | 2 | 0,02 | 22.013,37 | 0,00 | 2 | 0,16 | 22.013,37 | 0,55 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,000% | 0,000 |
| 2013 | 26 | 0,28 | 72.145,19 | 0,01 | 2 | 0,16 | 1.967,35 | 0,05 | 26 | 0,28 | 70.177,84 | 0,01 | 1,590% | 4,050 |
| 2014 | 27 | 0,29 | 255.616,87 | 0,03 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 27 | 0,29 | 255.616,87 | 0,03 | 1,606% | 14,911 |
| 2015 | 25 | 0,27 | 389.743,66 | 0,04 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 25 | 0,27 | 389.743,66 | 0,04 | 1,617% | 27,083 |
| 2016 | 34 | 0,36 | 762.100,64 | 0,09 | 2 | 0,16 | 499,03 | 0,01 | 34 | 0,36 | 761.601,61 | 0,09 | 1,681% | 38,475 |
| 2017 | 48 | 0,51 | 1.250.681,95 | 0,14 | 1 | 0,08 | 130,04 | 0,00 | 48 | 0,52 | 1.250.551,91 | 0,14 | 1,765% | 50,854 |
| 2018 | 69 | 0,74 | 2.255.718,24 | 0,26 | 3 | 0,23 | 22.978,21 | 0,57 | 69 | 0,74 | 2.232.740,03 | 0,26 | 1,733% | 62,166 |
| 2019 | 62 | 0,66 | 2.465.918,13 | 0,28 | 2 | 0,16 | 661,15 | 0,02 | 62 | 0,67 | 2.465.256,98 | 0,28 | 1,746% | 74,794 |
| 2020 | 83 | 0,89 | 3.563.038,80 | 0,41 | 4 | 0,31 | 17.375,05 | 0,43 | 83 | 0,89 | 3.545.663,75 | 0,41 | 1,707% | 85,320 |
| 2021 | 59 | 0,63 | 2.626.770,55 | 0,30 | 4 | 0,31 | 27.843,46 | 0,69 | 59 | 0,63 | 2.598.927,09 | 0,30 | 1,641% | 98,176 |
| 2022 | 92 | 0,98 | 5.104.641,26 | 0,58 | 5 | 0,39 | 18.454,82 | 0,46 | 92 | 0,99 | 5.086.186,44 | 0,58 | 1,633% | 110,921 |
| 2023 | 127 | 1,36 | 8.107.643,15 | 0,92 | 7 | 0,55 | 11.249,99 | 0,28 | 127 | 1,36 | 8.096.393,16 | 0,93 | 1,781% | 121,935 |
| 2024 | 390 | 4,17 | 22.999.743,06 | 2,62 | 33 | 2,58 | 54.804,92 | 1,36 | 388 | 4,16 | 22.944.938,14 | 2,63 | 1,741% | 136,963 |
| 2025 | 691 | 7,39 | 41.918.114,69 | 4,78 | 59 | 4,61 | 170.821,46 | 4,23 | 691 | 7,41 | 41.747.293,23 | 4,78 | 1,758% | 143,651 |
| 2026 | 85 | 0,91 | 5.440.238,01 | 0,62 | 4 | 0,31 | 39.178,24 | 0,97 | 84 | 0,90 | 5.401.059,77 | 0,62 | 1,594% | 158,109 |
| 2027 | 112 | 1,20 | 8.033.934,30 | 0,92 | 11 | 0,86 | 39.911,14 | 0,99 | 112 | 1,20 | 7.994.023,16 | 0,92 | 1,671% | 169,777 |
| 2028 | 137 | 1,47 | 11.584.010,34 | 1,32 | 9 | 0,70 | 7.019,78 | 0,17 | 137 | 1,47 | 11.576.990,56 | 1,33 | 1,698% | 182,009 |
| 2029 | 446 | 4,77 | 36.228.266,99 | 4,13 | 53 | 4,14 | 123.322,75 | 3,06 | 445 | 4,78 | 36.104.944,24 | 4,13 | 1,705% | 196,902 |
| 2030 | 939 | 10,04 | 78.258.169,31 | 8,92 | 106 | 8,28 | 254.620,18 | 6,31 | 938 | 10,07 | 78.003.549,13 | 8,93 | 1,803% | 203,596 |
| 2031 | 74 | 0,79 | 7.302.132,45 | 0,83 | 7 | 0,55 | 31.551,52 | 0,78 | 74 | 0,79 | 7.270.580,93 | 0,83 | 1,663% | 218,426 |
| 2032 | 156 | 1,67 | 15.027.947,10 | 1,71 | 6 | 0,47 | 19.509,36 | 0,48 | 156 | 1,67 | 15.008.437,74 | 1,72 | 1,481% | 228,676 |
| 2033 | 145 | 1,55 | 16.897.990,84 | 1,93 | 13 | 1,02 | 27.395,22 | 0,68 | 145 | 1,56 | 16.870.595,62 | 1,93 | 1,610% | 242,090 |
| 2034 | 1.380 | 14,76 | 148.163.119,85 | 16,88 | 239 | 18,67 | 832.755,61 | 20,64 | 1.375 | 14,75 | 147.330.364,24 | 16,86 | 1,719% | 257,910 |
| 2035 | 3.731 | 39,91 | 407.944.542,25 | 46,48 | 632 | 49,38 | 2.108.399,03 | 52,27 | 3.716 | 39,88 | 405.836.143,22 | 46,46 | 1,752% | 263,575 |
| 2036 | 4 | 0,04 | 457.205,50 | 0,05 | 1 | 0,08 | 1.045,71 | 0,03 | 4 | 0,04 | 456.159,79 | 0,05 | 2,126% | 278,713 |
| 2037 | 2 | 0,02 | 182.746,12 | 0,02 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 | 0,02 | 182.746,12 | 0,02 | 2,080% | 293,296 |
| 2038 | 3 | 0,03 | 432.029,02 | 0,05 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3 | 0,03 | 432.029,02 | 0,05 | 1,814% | 300,933 |
| 2039 | 6 | 0,06 | 597.168,23 | 0,07 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 6 | 0,06 | 597.168,23 | 0,07 | 1,815% | 315,320 |
| 2040 | 393 | 4,20 | 49.107.207,30 | 5,60 | 75 | 5,86 | 200.434,98 | 4,97 | 390 | 4,18 | 48.906.772,32 | 5,60 | 1,801% | 325,799 |
| 2041 | 1 | 0,01 | 182.900,97 | 0,02 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 | 0,01 | 182.900,97 | 0,02 | 1,425% | 342,161 |

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / *Interest Rate: Annual nominal interest rate.*

BANCAJA 9 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 30/04/2013

Divisa / *Currency*: EUR

| Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i> | Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i> | | | | Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i> | | | | Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i> | | | | Tipo Interés <i>Interest Rate</i> | Vida residual <i>Residual Life</i> |
|---|---|--------|-------------------------|--------|--|--------|-------------------------|--------|---|--------|-------------------------|--------|--------------------------------------|---|
| | Num. | % | Importe / <i>Amount</i> | % | Num. | % | Importe / <i>Amount</i> | % | Num. | % | Importe / <i>Amount</i> | % | Media Pond. <i>W. Average</i> | M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i> |
| Total : | 9.349 | 100,00 | 877.633.498,14 | 100,00 | 1.280 | 100,00 | 4.033.942,37 | 100,00 | 9.319 | 100,00 | 873.599.555,77 | 100,00 | | |
| Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> : | | | | | | | | | | | | | 1,740% | 239,874 |
| Media Simple / <i>Average</i> : | | | 93.874,59 | | | | 3.151,52 | | | | 93.743,92 | | 1,769% | 225,396 |
| Mínimo / <i>Minimum</i> : | | | 46,07 | | | | 0,19 | | | | 46,07 | | 0,975% | 05/05/2013 |
| Máximo / <i>Maximum</i> : | | | 769.646,20 | | | | 106.698,60 | | | | 767.023,87 | | 3,617% | 04/11/2041 |