

BANCAJA 9 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2008

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media POND. <i>W. Average</i>	M. POND. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2008	1	0,01	1.591,17	0,00	1	0,06	1.591,17	0,13	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2009	12	0,11	46.347,02	0,00	0	0,00	0,00	0,00	12	0,11	46.347,02	0,00	5,863%	7,206
2010	13	0,11	245.406,02	0,02	0	0,00	0,00	0,00	13	0,11	245.406,02	0,02	6,226%	18,827
2011	17	0,15	442.444,99	0,03	1	0,06	2.874,18	0,23	17	0,15	439.570,81	0,03	5,886%	31,064
2012	29	0,25	745.075,25	0,06	3	0,18	1.308,30	0,11	29	0,25	743.766,95	0,06	5,779%	43,030
2013	32	0,28	1.120.425,46	0,09	3	0,18	522,42	0,04	32	0,28	1.119.903,04	0,09	5,693%	53,992
2014	36	0,32	1.548.363,21	0,12	0	0,00	0,00	0,00	36	0,32	1.548.363,21	0,12	5,813%	66,003
2015	28	0,25	1.697.991,61	0,13	2	0,12	25.966,01	2,08	28	0,25	1.672.025,60	0,13	6,056%	77,983
2016	32	0,28	2.062.283,17	0,16	1	0,06	636,11	0,05	32	0,28	2.061.647,06	0,16	5,967%	90,411
2017	45	0,39	2.529.695,46	0,20	1	0,06	180,91	0,01	45	0,39	2.529.514,55	0,20	5,936%	102,442
2018	62	0,54	3.527.782,36	0,27	2	0,12	241,18	0,02	62	0,54	3.527.541,18	0,27	5,832%	114,020
2019	62	0,54	4.457.883,35	0,34	2	0,12	350,72	0,03	62	0,54	4.457.532,63	0,35	5,981%	126,179
2020	91	0,80	6.762.827,60	0,52	5	0,31	6.098,42	0,49	91	0,80	6.756.729,18	0,52	5,707%	136,603
2021	56	0,49	3.700.154,45	0,29	0	0,00	0,00	0,00	56	0,49	3.700.154,45	0,29	5,863%	149,991
2022	110	0,96	8.830.111,54	0,68	6	0,37	1.926,15	0,15	110	0,96	8.828.185,39	0,68	5,840%	162,572
2023	133	1,16	12.545.204,20	0,97	9	0,55	12.036,81	0,97	133	1,16	12.533.167,39	0,97	5,889%	173,629
2024	463	4,05	36.866.195,42	2,85	28	1,72	16.098,19	1,29	463	4,05	36.850.097,23	2,85	6,012%	188,925
2025	847	7,42	68.703.682,95	5,31	71	4,36	70.558,01	5,66	847	7,42	68.633.124,94	5,31	5,798%	195,606
2026	74	0,65	6.325.521,14	0,49	3	0,18	1.824,32	0,15	74	0,65	6.323.696,82	0,49	5,913%	210,273
2027	113	0,99	10.719.097,77	0,83	6	0,37	5.003,12	0,40	113	0,99	10.714.094,65	0,83	5,867%	222,035
2028	125	1,09	13.712.108,13	1,06	9	0,55	4.960,33	0,40	125	1,09	13.707.147,80	1,06	5,970%	233,697
2029	533	4,67	53.188.410,51	4,11	65	3,99	51.671,55	4,15	533	4,67	53.136.738,96	4,11	6,038%	249,079
2030	1.199	10,50	122.905.688,25	9,50	133	8,17	114.936,43	9,23	1.199	10,50	122.790.751,82	9,50	5,844%	255,616
2031	77	0,67	9.548.229,50	0,74	4	0,25	3.809,78	0,31	77	0,67	9.544.419,72	0,74	5,822%	269,885
2032	155	1,36	17.107.180,90	1,32	12	0,74	4.060,97	0,33	155	1,36	17.103.119,93	1,32	5,670%	280,856
2033	141	1,23	19.439.964,79	1,50	15	0,92	11.873,88	0,95	141	1,23	19.428.090,91	1,50	5,846%	293,842
2034	1.679	14,70	208.842.118,74	16,15	285	17,51	168.238,32	13,50	1.679	14,70	208.673.880,42	16,15	6,166%	309,946
2035	4.765	41,72	606.875.870,60	46,93	848	52,09	667.792,45	53,61	4.765	41,72	606.208.078,15	46,92	5,977%	315,568
2036	4	0,04	628.265,35	0,05	0	0,00	0,00	0,00	4	0,04	628.265,35	0,05	5,609%	328,675
2037	3	0,03	371.448,14	0,03	0	0,00	0,00	0,00	3	0,03	371.448,14	0,03	5,760%	344,320

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / *Interest Rate: Annual nominal interest rate.*

BANCAJA 9 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2008

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2038	3	0,03	460.883,89	0,04	0	0,00	0,00	0,00	3	0,03	460.883,89	0,04	5,802%	349,182
2039	2	0,02	331.312,32	0,03	0	0,00	0,00	0,00	2	0,02	331.312,32	0,03	5,974%	364,572
2040	480	4,20	66.933.289,46	5,18	113	6,94	71.203,74	5,72	480	4,20	66.862.085,72	5,18	5,872%	377,861
Total :	11.422	100,00	1.293.222.854,72	100,00	1.628	100,00	1.245.763,47	100,00	11.421	100,00	1.291.977.091,25	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													5,970%	289,255
Media Simple / <i>Average</i> :			113.222,10				765,21				113.122,94		6,000%	277,567
Mínimo / <i>Minimum</i> :			63,76				0,02				63,76		4,849%	25/02/2009
Máximo / <i>Maximum</i> :			889.032,58				32.419,89				889.032,58		7,384%	05/09/2040

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / *Interest Rate: Annual nominal interest rate.*