

Informe resumen

Fecha: 31/12/2014
Divisa: EUR

Fecha constitución
02/02/2006

NIF
V84593961

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankia

Administrador Activos
Bankia

Directores Emisión Bonos
Bankia
Barclays Bank
Calyon

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bankia
Barclays Bank
Calyon
Dexia Bank
Fortis Bank
IXIS CIB
Banco Pastor
Banco Sabadell

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Préstamo Gastos Iniciales
Bankia

Permuta Intereses
JPMorgan Chase

Depositario Activos
Bankia

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Línea Liquidez A1
JPMorgan Chase SE

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Fitch / Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0312888003	07/02/2006 2.000		100.000,00 200.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,010% 25.Mar/Jun/Sep/Dic	25/03/2015	25/06/2007 Trimestral 25.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through"	AAA Aaa	AAA Aaa
Serie A2 ES0312888011	07/02/2006 17.000	36.034,50 612.586.500,00 36,03%	100.000,00 1.700.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,130% 25.Mar/Jun/Sep/Dic	0,3590% 25/03/2015 17,991225 Bruto 14,213068 Neto	25/09/2043 Trimestral 25.Mar/Jun/Sep/Dic	25/03/2015 "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Asf Baa1sf	AAA Aaa
Serie B ES0312888029	07/02/2006 520	100.000,00 52.000.000,00 100,00%	100.000,00 52.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,280% 25.Mar/Jun/Sep/Dic	0,3590% 25/03/2015 85,761111 Bruto 67,751278 Neto	25/09/2043 Trimestral 25.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	BBBsf B2sf	A+ Aa3
Serie C ES0312888037	07/02/2006 250	100.000,00 25.000.000,00 100,00%	100.000,00 25.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,560% 25.Mar/Jun/Sep/Dic	0,6390% 25/03/2015 152,650000 Bruto 120,593500 Neto	25/09/2043 Trimestral 25.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	BB Caa3sf	BBB+ Baa1
Serie D ES0312888045	07/02/2006 230	100.000,00 23.000.000,00 100,00%	100.000,00 23.000.000,00	Variable Euribor 3M+2,500% 25.Mar/Jun/Sep/Dic	2,5790% 25/03/2015 616,094444 Bruto 486,714611 Neto	25/09/2043 Trimestral 25.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	B Ca	BB+ Ba2
Serie E ES0312888052	07/02/2006 226	100.000,00 22.600.000,00 100,00%	100.000,00 22.600.000,00	Variable Euribor 3M+4,000% 25.Mar/Jun/Sep/Dic	4,0790% 25/03/2015 974,427778 Bruto 769,797945 Neto	25/09/2043 Trimestral 25.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar Por reducción Fondo Reserva	CC C	CCC- Caa3
Total		735.186.500,00	2.022.600.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)																		
		% TACP Mensual		0,17		0,25		0,34		0,42		0,51		0,60		0,69		0,78
		% TACP Anual equivalente		2,00		3,00		4,00		5,00		6,00		7,00		8,00		9,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	6,89		6,37		5,90		5,47		5,08		4,76		4,47		4,20
		Amort. final	Fecha	13/11/2021		06/05/2021		14/11/2020		12/06/2020		22/01/2020		27/09/2019		12/06/2019		05/03/2019
		Amort. final	Fecha	25/09/2027		25/12/2026		25/03/2026		25/06/2025		25/09/2024		25/03/2024		25/09/2023		25/03/2023
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	7,10		6,58		6,12		5,70		5,32		4,98		4,68		4,40
		Amort. final	Fecha	30/01/2022		23/07/2021		03/02/2021		03/09/2020		18/04/2020		17/12/2019		28/08/2019		20/05/2019
		Amort. final	Fecha	25/09/2030		25/03/2030		25/06/2029		25/09/2028		25/03/2028		25/06/2027		25/12/2026		25/03/2026
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	12,76		12,01		11,25		10,51		9,76		9,25		8,76		8,25
		Amort. final	Fecha	25/09/2027		25/12/2026		25/03/2026		25/06/2025		25/09/2024		25/03/2024		25/09/2023		25/03/2023
		Amort. final	Fecha	25/09/2027		25/12/2026		25/03/2026		25/06/2025		25/09/2024		25/03/2024		25/09/2023		25/03/2023
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	17,07		16,46		15,83		15,21		14,58		13,96		13,36		12,77
		Amort. final	Fecha	16/01/2032		07/06/2031		21/10/2030		06/03/2030		19/07/2029		08/12/2028		01/05/2028		30/09/2027
		Amort. final	Fecha	25/03/2033		25/09/2032		25/03/2032		25/09/2031		25/03/2031		25/06/2030		25/12/2029		25/06/2029
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	12,76		12,01		11,25		10,51		9,76		9,25		8,76		8,25
		Amort. final	Fecha	25/09/2027		25/12/2026		25/03/2026		25/06/2025		25/09/2024		25/03/2024		25/09/2023		25/03/2023
		Amort. final	Fecha	25/09/2027		25/12/2026		25/03/2026		25/06/2025		25/09/2024		25/03/2024		25/09/2023		25/03/2023
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	18,94		18,57		18,15		17,67		17,16		16,61		16,05		15,50
		Amort. final	Fecha	29/11/2033		16/07/2033		11/02/2033		21/08/2032		18/02/2032		02/08/2031		09/01/2031		20/06/2030
		Amort. final	Fecha	25/06/2034		25/03/2034		25/12/2033		25/09/2033		25/03/2033		25/09/2032		25/03/2032		25/09/2031
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	12,76		12,01		11,25		10,51		9,76		9,25		8,76		8,25
		Amort. final	Fecha	25/09/2027		25/12/2026		25/03/2026		25/06/2025		25/09/2024		24/03/2024		25/09/2023		25/03/2023
		Amort. final	Fecha	25/09/2027		25/12/2026		25/03/2026		25/06/2025		25/09/2024		25/03/2024		25/09/2023		25/03/2023
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	21,01		20,71		20,41		20,11		19,79		19,46		19,11		18,73
		Amort. final	Fecha	24/12/2035		04/09/2035		18/05/2035		29/01/2035		05/10/2034		06/06/2034		28/01/2034		12/09/2033
		Amort. final	Fecha	25/06/2040		25/06/2040		25/06/2040		25/06/2040		25/06/2040		25/06/2040		25/06/2040		25/06/2040
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	12,76		12,01		11,25		10,51		9,76		9,25		8,76		8,25
		Amort. final	Fecha	25/09/2027		25/12/2026		25/03/2026		25/06/2025		25/09/2024		25/03/2024		25/09/2023		25/03/2023
		Amort. final	Fecha	25/09/2027		25/12/2026		25/03/2026		25/06/2025		25/09/2024		25/03/2024		25/09/2023		25/03/2023
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	25,52		25,52		25,52		25,52		25,52		25,52		25,52		25,52
		Amort. final	Fecha	25/06/2040		25/06/2040		25/06/2040		25/06/2040		25/06/2040		25/06/2040		25/06/2040		25/06/2040
		Amort. final	Fecha	25/06/2040		25/06/2040		25/06/2040		25/06/2040		25/06/2040		25/06/2040		25/06/2040		25/06/2040

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual	% MC		A la emisión
					% MC
Clase A	83,32%	612.586.500,00	15,33%	93,94%	1.900.000.000,00
Serie A1	0,00%	0,00	9,89%		200.000.000,00
Serie A2	83,32%	612.586.500,00	84,05%		1.700.000.000,00
Serie B	7,07%	52.000.000,00	8,03%	2,57%	52.000.000,00
Serie C	3,40%	25.000.000,00	4,53%	1,24%	25.000.000,00
Serie D	3,13%	23.000.000,00	1,30%	1,14%	23.000.000,00
Serie E	3,07%	22.600.000,00		1,12%	22.600.000,00
Emisión de Bonos		735.186.500,00			2.022.600.000,00
Fondo de Reserva	1,30%	9.246.904,99		1,13%	22.600.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		12.170.101,38	0,079%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		730.041,98	
Ints. cobrados ptes de ingreso		32.863,98	
Pasivo	Disponibile	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Línea Liquidez A1	0,00	0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

BANCAJA 9 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/12/2014
Divisa: EUR

Fecha constitución
02/02/2006

NIF
V84593961

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankia

Administrador Activos
Bankia

Directores Emisión Bonos
Bankia

Barclays Bank
Calyon

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bankia

Barclays Bank
Calyon

Dexia Bank
Fortis Bank

IXIS CIB
Banco Pastor

Banco Sabadell

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Préstamo Gastos Iniciales
Bankia

Permuta Intereses
JPMorgan Chase

Depositario Activos
Bankia

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Línea Liquidez A1
JPMorgan Chase SE

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	8.744	15.750
Principal		
Pendiente vencimiento	732.107.595,41	1.998.118.778,92
Medio	83.726,85	126.864,68
Mínimo	0,00	1,62
Máximo	709.783,11	981.576,54
Interés nominal		
Medio ponderado	1,39%	3,27%
Mínimo	0,76%	2,30%
Máximo	3,62%	4,53%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	222	325
Mínimo	05/01/2015	01/12/2006
Máximo	05/09/2040	05/09/2040
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	0,03%	0,09%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	99,97%	99,91%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,48	6,61	0,04	8,25
10,01 - 20%	2,21	15,84	0,28	16,13
20,01 - 30%	5,26	25,75	1,10	25,87
30,01 - 40%	9,98	35,60	2,48	35,62
40,01 - 50%	14,98	45,36	4,96	45,64
50,01 - 60%	22,40	55,29	7,84	55,47
60,01 - 70%	28,17	63,98	15,12	65,86
70,01 - 80%	15,63	74,83	35,22	76,53
80,01 - 90%	0,90	82,10	16,22	84,75
90,01 - 100%			16,76	96,18
Medio ponderado		54,92		74,60
Mínimo		0,00		0,00
Máximo		83,93		99,99

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,67%	0,63%	0,51%	0,38%	0,62%
Tasa anual equivalente	7,74%	7,28%	5,99%	4,46%	7,20%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	11,14%	10,64%
Aragón	0,68%	0,85%
Asturias	0,34%	0,35%
Canarias	6,88%	6,29%
Cantabria	0,08%	0,06%
Castilla y León	2,80%	2,87%
Castilla-La Mancha	3,43%	3,87%
Cataluña	13,82%	14,12%
Comunidad Valenciana	35,99%	37,24%
Extremadura	0,23%	0,26%
Galicia	1,69%	1,44%
Islas Baleares	5,48%	5,35%
La Rioja	0,38%	0,60%
Madrid	12,54%	11,49%
Murcia	2,51%	2,62%
Navarra	1,17%	1,16%
País Vasco	0,86%	0,97%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%				
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	223	59.323,73	18.400,73	0,00	77.724,46	1,40	21.570.503,85	21.648.228,31	25,56	50,59
De > 1 a ≤ 2 Meses	96	59.771,63	19.978,60	0,00	79.750,23	1,44	9.270.367,11	9.350.117,34	11,04	52,06
De > 2 a ≤ 3 Meses	51	54.846,21	17.974,28	0,00	72.820,49	1,31	5.304.574,16	5.377.394,65	6,35	55,80
De > 3 a ≤ 6 Meses	64	100.981,58	35.337,50	0,00	136.319,08	2,46	5.880.921,01	6.017.240,09	7,10	55,65
De > 6 a < 12 Meses	65	238.422,53	80.138,96	0,00	318.561,49	5,75	6.479.364,35	6.797.925,84	8,03	57,17
De ≥ 12 a < 18 Meses	67	386.863,47	146.044,01	0,00	532.907,48	9,62	6.949.930,45	7.482.837,93	8,84	60,35
De ≥ 18 a < 24 Meses	55	373.411,55	156.757,81	0,00	530.169,36	9,57	4.980.954,66	5.511.124,02	6,51	64,22
De ≥ 2 Años	211	2.452.911,82	1.339.991,69	0,00	3.792.903,51	68,45	18.712.968,58	22.505.872,09	26,57	61,46
Subtotal	832	3.726.532,52	1.814.623,58	0,00	5.541.156,10	100,00	79.149.584,17	84.690.740,27	100,00	56,20
Dudosos (subjetivos)										
De > 0 a ≤ 1 Mes	19	670.475,21	1.263,47	0,00	671.738,68	5,83	0,00	671.738,68	5,83	21,97
De > 1 a ≤ 2 Meses	9	383.377,90	1.501,32	0,00	384.879,22	3,34	0,00	384.879,22	3,34	14,74
De > 2 a ≤ 3 Meses	14	701.723,38	3.663,30	0,00	705.386,68	6,13	0,00	705.386,68	6,13	28,38
De > 3 a ≤ 6 Meses	30	1.581.380,74	13.950,57	0,00	1.595.331,31	13,86	0,00	1.595.331,31	13,86	27,21
De > 6 a < 12 Meses	38	996.694,13	14.430,52	0,00	1.011.124,65	8,78	0,00	1.011.124,65	8,78	15,70
De ≥ 12 a < 18 Meses	11	228.481,06	5.850,83	0,00	234.331,89	2,04	0,00	234.331,89	2,04	11,29
De ≥ 18 a < 24 Meses	16	684.619,07	21.797,66	0,00	706.416,73	6,14	0,00	706.416,73	6,14	20,90
De ≥ 2 Años	118	5.107.885,76	1.097.015,84	0,00	6.204.901,60	53,89	0,00	6.204.901,60	53,89	33,09
Subtotal	255	10.354.637,25	1.159.473,51	0,00	11.514.110,76	100,00	0,00	11.514.110,76	100,00	25,78
Total	1.087	14.081.169,77	2.974.097,09	0,00	17.055.266,86		79.149.584,17	96.204.851,03		49,24