

Informe resumen

Fecha: 31/10/2014
Divisa: EUR

Fecha constitución
02/02/2006

NIF
V84593961

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankia

Administrador Activos
Bankia

Directores Emisión Bonos
Bankia
Barclays Bank
Calyon

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bankia
Barclays Bank
Calyon
Dexia Bank
Fortis Bank
IXIS CIB
Banco Pastor
Banco Sabadell

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Préstamo Gastos Iniciales
Bankia

Permuta Intereses
JPMorgan Chase

Depositario Activos
Bankia

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Línea Liquidez A1
JPMorgan Chase SE

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Fitch / Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0312888003	07/02/2006 2.000		100.000,00 200.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,010% 25.Mar/Jun/Sep/Dic	29/12/2014	25/06/2007 Trimestral 25.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through"	AAA Aaa	AAA Aaa
Serie A2 ES0312888011	07/02/2006 17.000	37.320,81 634.453.770,00 37,32%	100.000,00 1.700.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,130% 25.Mar/Jun/Sep/Dic	0,2120% 29/12/2014 20,878920 Bruto 16,494347 Neto	25/09/2043 29/12/2014 Trimestral 25.Mar/Jun/Sep/Dic	29/12/2014 "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa1 Baa1sf	AAA Aaa
Serie B ES0312888029	07/02/2006 520	100.000,00 52.000.000,00 100,00%	100.000,00 52.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,280% 25.Mar/Jun/Sep/Dic	0,3620% 29/12/2014 95,527778 Bruto 75,466945 Neto	25/09/2043 Trimestral 25.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	BBBsf B2sf	A+ Aa3
Serie C ES0312888037	07/02/2006 250	100.000,00 25.000.000,00 100,00%	100.000,00 25.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,560% 25.Mar/Jun/Sep/Dic	0,6420% 29/12/2014 169,416667 Bruto 133,839167 Neto	25/09/2043 Trimestral 25.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	BB Caa3sf	BBB+ Baa1
Serie D ES0312888045	07/02/2006 230	100.000,00 23.000.000,00 100,00%	100.000,00 23.000.000,00	Variable Euribor 3M+2,500% 25.Mar/Jun/Sep/Dic	2,5820% 29/12/2014 681,361111 Bruto 538,275278 Neto	25/09/2043 Trimestral 25.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	B Ca	BB+ Ba2
Serie E ES0312888052	07/02/2006 226	100.000,00 22.600.000,00 100,00%	100.000,00 22.600.000,00	Variable Euribor 3M+4,000% 25.Mar/Jun/Sep/Dic	4,0820% 29/12/2014 1.077,194444 Bruto 850,983611 Neto	25/09/2043 Trimestral 25.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar Por reducción Fondo Reserva	CC C	CCC- Caa3
Total		757.053.770,00	2.022.600.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
		% TACP Mensual		0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,78
		% TACP Anual equivalente		2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	9,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,01	6,48	6,01	5,58	5,18	4,86	4,30
		Fecha	27/09/2021	17/03/2021	24/09/2020	21/04/2020	30/11/2019	04/08/2019	18/04/2019	09/01/2019
		Amort. final	Años	13,01	12,26	11,50	10,76	10,01	9,50	8,50
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	25/09/2027	25/12/2026	25/03/2026	25/06/2025	25/09/2024	25/03/2024	25/03/2023
		Fecha	7,23	6,70	6,23	5,80	5,42	5,08	4,77	4,49
		Amort. final	Años	14/12/2021	05/08/2021	14/12/2020	12/07/2020	24/02/2020	23/10/2019	02/07/2019
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	25/12/2030	25/03/2030	25/06/2029	25/12/2028	25/03/2028	25/06/2027	25/12/2026
		Fecha	13,01	12,26	11,50	10,76	10,01	9,50	9,01	8,50
		Amort. final	Años	25/09/2027	25/12/2026	25/03/2026	25/06/2025	25/09/2024	25/03/2024	25/09/2023
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	25/09/2027	25/12/2026	25/03/2026	25/06/2025	25/09/2024	25/03/2024	25/09/2023
		Fecha	13,01	12,26	11,50	10,76	10,01	9,50	9,01	8,50
		Amort. final	Años	02/02/2032	23/06/2031	05/11/2030	18/03/2030	30/07/2029	15/12/2028	06/05/2028
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	18,51	18,01	17,51	17,01	16,51	15,76	15,26
		Fecha	25/03/2033	25/09/2032	25/03/2032	25/09/2031	25/03/2031	25/06/2030	25/12/2029	25/06/2029
		Amort. final	Años	25/09/2027	25/12/2026	25/03/2026	25/06/2025	25/09/2024	25/03/2024	25/09/2023
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	13,01	12,26	11,50	10,76	10,01	9,50	9,01
		Fecha	25/09/2027	25/12/2026	25/03/2026	25/06/2025	25/09/2024	25/03/2024	25/09/2023	25/03/2023
		Amort. final	Años	08/12/2033	25/07/2033	20/02/2033	30/08/2032	25/02/2032	08/08/2031	12/01/2031
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	19,76	19,51	19,26	19,01	18,51	18,01	17,51
		Fecha	25/06/2034	25/03/2034	25/12/2033	25/09/2033	25/03/2033	25/09/2032	25/03/2032	25/09/2031
		Amort. final	Años	24/09/2027	25/12/2026	25/03/2026	24/06/2025	24/09/2024	24/03/2024	24/09/2023
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	13,01	12,26	11,50	10,76	10,01	9,50	9,01
		Fecha	25/09/2027	25/12/2026	25/03/2026	25/06/2025	25/09/2024	25/03/2024	25/09/2023	25/03/2023
		Amort. final	Años	21,27	20,97	20,66	20,36	20,05	19,71	19,36
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	27/12/2035	07/09/2035	20/05/2035	30/01/2035	08/10/2034	07/06/2034	28/01/2034
		Fecha	25,77	25,77	25,77	25,77	25,77	25,77	25,77	25,77
		Amort. final	Años	25/06/2040	25/06/2040	25/06/2040	25/06/2040	25/06/2040	25/06/2040	25/06/2040
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	13,01	12,26	11,50	10,76	10,01	9,50	9,01
		Fecha	25/09/2027	25/12/2026	25/03/2026	25/06/2025	25/09/2024	25/03/2024	25/09/2023	25/03/2023
		Amort. final	Años	13,01	12,26	11,50	10,76	10,01	9,50	9,01

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual		A la emisión	
			% MC		% MC
Clase A	83,81%	634.453.770,00	14,55%	93,94%	1.900.000.000,00
Serie A1	0,00%	0,00	9,89%	200.000.000,00	6,13%
Serie A2	83,81%	634.453.770,00	84,05%	1.700.000.000,00	
Serie B	6,87%	52.000.000,00	7,47%	2,57%	52.000.000,00
Serie C	3,30%	25.000.000,00	4,07%	1,24%	25.000.000,00
Serie D	3,04%	23.000.000,00	0,94%	1,14%	23.000.000,00
Serie E	2,99%	22.600.000,00		1,12%	22.600.000,00
Emisión de Bonos		757.053.770,00		2.022.600.000,00	
Fondo de Reserva	0,94%	6.869.261,28		1,13%	22.600.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		17.980.804,52	0,082%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		707.059,60	
Ints. cobrados ptes de ingreso		35.330,23	
Pasivo	Disponibile	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	0,00
Línea Liquidez A1	0,00	0,00	0,00
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	0,00

BANCAJA 9 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/10/2014
Divisa: EUR

Fecha constitución
02/02/2006

NIF
V84593961

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankia

Administrador Activos
Bankia

Directores Emisión Bonos
Bankia

Barclays Bank
Calyon

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bankia
Barclays Bank
Calyon
Dexia Bank
Fortis Bank
IXIS CIB
Banco Pastor
Banco Sabadell

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Préstamo Gastos Iniciales
Bankia

Permuta Intereses
JPMorgan Chase

Depositario Activos
Bankia

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Línea Liquidez A1
JPMorgan Chase SE

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	8.826	15.750
Principal		
Pendiente vencimiento	748.590.738,38	1.998.118.778,92
Medio	84.816,54	126.864,68
Mínimo	0,00	1,62
Máximo	715.569,55	981.576,54
Interés nominal		
Medio ponderado	1,46%	3,27%
Mínimo	0,96%	2,30%
Máximo	3,62%	4,53%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	224	325
Mínimo	17/11/2014	01/12/2006
Máximo	05/09/2040	05/09/2040
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	0,03%	0,09%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	99,97%	99,91%

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,65%	0,47%	0,38%	0,35%	0,62%
Tasa anual equivalente	7,54%	5,46%	4,41%	4,15%	7,20%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,49	6,77	0,04	8,25
10,01 - 20%	2,15	15,96	0,28	16,13
20,01 - 30%	5,04	25,79	1,10	25,87
30,01 - 40%	9,70	35,62	2,48	35,62
40,01 - 50%	14,87	45,43	4,96	45,64
50,01 - 60%	21,85	55,28	7,84	55,47
60,01 - 70%	28,45	64,06	15,12	65,86
70,01 - 80%	16,47	75,01	35,22	76,53
80,01 - 90%	0,97	82,38	16,22	84,75
90,01 - 100%			16,76	96,18
Medio ponderado		55,35		74,60
Mínimo		0,00		0,00
Máximo		84,34		99,99

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	11,11%	10,64%
Aragón	0,69%	0,85%
Asturias	0,36%	0,35%
Canarias	6,88%	6,29%
Cantabria	0,08%	0,06%
Castilla y León	2,84%	2,87%
Castilla-La Mancha	3,43%	3,87%
Cataluña	13,78%	14,12%
Comunidad Valenciana	36,14%	37,24%
Extremadura	0,23%	0,26%
Galicia	1,69%	1,44%
Islas Baleares	5,43%	5,35%
La Rioja	0,39%	0,60%
Madrid	12,45%	11,49%
Murcia	2,51%	2,62%
Navarra	1,15%	1,16%
País Vasco	0,86%	0,97%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	293	68.479,41	21.615,29	0,00	90.094,70	1,60	26.589.940,69	26.680.035,39	27,78	52,44
De > 1 a ≤ 2 Meses	113	71.260,57	24.023,62	0,00	95.284,19	1,70	11.171.889,76	11.267.173,95	11,73	53,10
De > 2 a ≤ 3 Meses	78	81.185,64	27.593,07	0,00	108.778,71	1,94	7.898.776,31	8.007.555,02	8,34	54,35
De > 3 a ≤ 6 Meses	59	92.105,59	32.698,59	0,00	124.804,18	2,22	5.454.437,14	5.579.241,32	5,81	55,39
De > 6 a < 12 Meses	75	272.580,31	93.414,50	0,00	365.994,81	6,52	7.984.588,43	8.350.583,24	8,69	56,64
De ≥ 12 a < 18 Meses	70	360.854,07	138.119,72	0,00	498.973,79	8,88	6.516.182,21	7.015.156,00	7,30	60,51
De ≥ 18 a < 24 Meses	63	425.512,01	184.573,85	0,00	610.085,86	10,86	5.619.006,31	6.229.092,17	6,49	63,49
De ≥ 2 Años	213	2.374.005,69	1.348.062,04	0,00	3.722.067,73	66,28	19.199.183,29	22.921.251,02	23,86	61,97
Subtotal	964	3.745.983,29	1.870.100,68	0,00	5.616.083,97	100,00	90.434.004,14	96.050.088,11	100,00	56,49
Dudosos (subjettivos)										
De > 0 a ≤ 1 Mes	21	949.859,62	1.663,13	0,00	951.522,75	8,91	0,00	951.522,75	8,91	20,20
De > 1 a ≤ 2 Meses	4	191.591,02	763,08	0,00	192.354,10	1,80	0,00	192.354,10	1,80	22,91
De > 2 a ≤ 3 Meses	14	744.010,35	4.061,58	0,00	748.071,93	7,00	0,00	748.071,93	7,00	28,06
De > 3 a ≤ 6 Meses	25	1.098.658,61	8.986,84	0,00	1.107.645,45	10,37	0,00	1.107.645,45	10,37	23,13
De > 6 a < 12 Meses	33	711.430,02	10.880,00	0,00	722.310,02	6,76	0,00	722.310,02	6,76	13,22
De ≥ 12 a < 18 Meses	6	210.344,34	4.837,44	0,00	215.181,78	2,01	0,00	215.181,78	2,01	21,36
De ≥ 18 a < 24 Meses	27	1.320.156,35	47.040,31	0,00	1.367.196,66	12,80	0,00	1.367.196,66	12,80	26,30
De ≥ 2 Años	104	4.322.950,30	1.053.787,24	0,00	5.376.737,54	50,34	0,00	5.376.737,54	50,34	32,49
Subtotal	234	9.549.000,61	1.132.019,62	0,00	10.681.020,23	100,00	0,00	10.681.020,23	100,00	25,91
Total	1.198	13.294.983,90	3.002.120,30	0,00	16.297.104,20		90.434.004,14	106.731.108,34		50,52