

# Bancaja 8 Fondo de Titulización de Activos

## Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application

Divisa / Currency : EUR  
Fecha Pago / Payment Date : 26.04.2010



### A. FONDOS DISPONIBLES Available Funds

|                                                                                 |                                                           | Fondos Disponibles   |                      | Amortización Series A, B, C y D       |             |
|---------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|---------------------------------------|-------------|
|                                                                                 |                                                           | Available Funds      |                      | for Amortisation Series A, B, C and D |             |
|                                                                                 |                                                           | Saldo                | Balance              | Saldo                                 | Balance     |
| Cuenta Tesorería Treasury Account.                                              | Saldo de inicio al Initial balance at: 26.04.2010         | 47.578.839,26        | 47.578.839,26        |                                       |             |
| Fondo de Reserva Reserve Fund                                                   | incluido en Cuenta Tesorería Included on Treasury Account | 27.634.567,92        |                      |                                       |             |
| Intereses cobrados Préstamos Hipotecarios Mortgage Loans interests collected    |                                                           | 4.706.577,13         |                      |                                       |             |
| Principales cobrados Préstamos Hipotecarios Mortgage Loans principals collected |                                                           | 15.174.444,11        |                      |                                       |             |
| Rendimientos Cuentas Accounts interest                                          |                                                           | 63.033,63            |                      |                                       |             |
| Fondos Disponibles (otros ) Available Funds (another)                           |                                                           | 117,03               |                      |                                       |             |
| Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A, B, C y D                    |                                                           | 99,44                |                      |                                       |             |
| Remaining Available Funds Amortisation Series A, B, C and D                     |                                                           |                      |                      |                                       |             |
| Permuta Intereses (neto cobrado) Interest Swap (net receipt)                    |                                                           | 0,00                 | 0,00                 |                                       |             |
| Cobros Collections                                                              |                                                           | 1.345.069,75         |                      |                                       |             |
| Pagos Payments                                                                  |                                                           | 2.914.388,00         |                      |                                       |             |
| <b>Total Fondos Disponibles Total Available Funds</b>                           |                                                           | <b>47.578.839,26</b> | <b>47.578.839,26</b> |                                       | <b>0,00</b> |

### B.1 APLICACIÓN Application

|                                                                                                     | Devengado            |                      | Aplicado      |  |                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|---------------|--|----------------------|
|                                                                                                     | Accrued              | Applied              |               |  |                      |
| 1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios Taxes & ordinary and extraordinary expenses      | 35.458,64            | 35.458,64            | 47.543.380,62 |  | 0,00                 |
| 2º Permuta de Intereses (neto pagado) Interest Swap (net paid)                                      | 1.569.318,25         | 1.569.318,25         | 45.974.062,37 |  | 0,00                 |
| 3º Intereses devengados Bonos Serie A Series A Bond Interest due                                    | 1.354.176,43         | 1.354.176,43         | 44.619.885,94 |  | 0,00                 |
| 4º Intereses devengados Bonos Serie B* Series B Bond Interest due *                                 | 137.259,34           | 137.259,34           | 44.482.626,60 |  | 0,00                 |
| 5º Intereses devengados Bonos Serie C* Series C Bond Interest due *                                 | 42.258,88            | 42.258,88            | 44.440.367,72 |  | 0,00                 |
| 6º Intereses devengados Bonos Serie D* Series D Bond Interest due *                                 | 80.814,07            | 80.814,07            | 44.359.553,65 |  | 0,00                 |
| 7º Retención para Amortización Series A, B, C y D Withholding for Amortisation Series A, B, C and D | 18.319.703,75        | 18.319.703,75        | 26.039.849,90 |  | 18.319.703,75        |
| (+) Principal Pendiente Series A, B, C, y D Outstanding Principal A, B, C and D Series              | 773.361.568,80       |                      |               |  |                      |
| (-) Saldo Vivo Préstamos Outstanding Balance Loans                                                  | 766.641.874,04       |                      |               |  |                      |
| (+) Saldo Vivo Préstamos Dudosos Outstanding Balance Doubtful Loans                                 | 11.600.008,99        |                      |               |  |                      |
| 8º Intereses Bonos Serie B** Series B Bond Interest **                                              | 0,00                 | 0,00                 | 26.039.849,90 |  | 18.319.703,75        |
| 9º Intereses Bonos Serie C** Series C Bond Interest **                                              | 0,00                 | 0,00                 | 26.039.849,90 |  | 18.319.703,75        |
| 10º Intereses Bonos Serie D** Series D Bond Interest **                                             | 0,00                 | 0,00                 | 26.039.849,90 |  | 18.319.703,75        |
| 11º Intereses Bonos Serie E Series E Bond Interest                                                  | 296.339,50           | 296.339,50           | 25.743.510,40 |  | 18.319.703,75        |
| 12º Dotación Fondo de Reserva Requerido Amount for Required Cash Reserve                            | 28.100.000,00        | 25.743.510,40        | 0,00          |  | 18.319.703,75        |
| 13º Amortización Bonos Serie E Series E Bond Amortisation                                           | 0,00                 | 0,00                 | 0,00          |  | 18.319.703,75        |
| 14º Permuta de Intereses (pago liquidativo) *** Swap liquidation Fund ***                           | 0,00                 | 0,00                 | 0,00          |  | 18.319.703,75        |
| 15º Intereses Préstamo Gastos Iniciales Interest on Start-Up Loan                                   | 6.798,15             | 0,00                 | 0,00          |  | 18.319.703,75        |
| 16º Reembolso principal Préstamo Gastos Iniciales Start-Up Loan principal repayment                 | 497.572,37           | 0,00                 | 0,00          |  | 18.319.703,75        |
| 17º Comisión administración Préstamos Hipotecarios Mortgage Loans servicing fee                     | 59.116,97            | 0,00                 | 0,00          |  | 18.319.703,75        |
| 18º Margen Intermediación Financiera Financial Intermediation Margin                                | 9.600.885,11         | 0,00                 | 0,00          |  | 18.319.703,75        |
| Remanente Fondos Disponibles Remaining Available Funds                                              | 0,00                 | 0,00                 | 0,00          |  | 18.319.703,75        |
| <b>Total aplicado Total applied</b>                                                                 | <b>60.099.701,46</b> | <b>47.578.839,26</b> |               |  | <b>18.319.703,75</b> |

\* Será postergado o antepuesto, según el caso, en determinadas circunstancias Shall be moved under certain circumstances.

\*\* En caso de postergamiento o de anteposición In case of moving.

\*\*\* En determinadas circunstancias Under certain circumstances.

## Bancaja 8 Fondo de Titulización de Activos

### Aplicación de Fondos Disponibles *Available Funds Application*

Divisa / Currency : EUR  
 Fecha Pago / Payment Date : 26.04.2010



#### B.2. APLICACIÓN FONDOS DISPONIBLES PARA AMORTIZACIÓN SERIES A, B, C y D

*Available Funds for Amortisation Application Series A, B, C, and D*

|                                                                                                                                        | Devengado<br><i>Accrued</i> | Aplicado<br><i>Applied</i> | Fondos Disponibles<br><i>Available Funds</i> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|----------------------------------------------|
|                                                                                                                                        |                             |                            | 18.319.703,75                                |
| 1º Amortización Bonos Serie A <i>Series A Bond Amortisation</i>                                                                        | 18.319.678,02               | 18.319.678,02              | 25,73                                        |
| 2º Amortización Bonos Serie B <i>Series B Bond Amortisation</i>                                                                        | 0,00                        | 0,00                       | 25,73                                        |
| 3º Amortización Bonos Serie C <i>Series C Bond Amortisation</i>                                                                        | 0,00                        | 0,00                       | 25,73                                        |
| 4º Amortización Bonos Serie D <i>Series D Bond Amortisation</i>                                                                        | 0,00                        | 0,00                       | 25,73                                        |
| Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A, B, C y D<br><i>Remaining Available Funds for Amortisation Series A, B, C and D</i> | 25,73                       | 25,73                      | 0,00                                         |
| <b>Total aplicado <i>Total applied</i></b>                                                                                             | <b>18.319.703,75</b>        | <b>18.319.703,75</b>       |                                              |

#### C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN *Statement after application*

|                                                                                                                                 |                                                                  |            |               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------|
| Cuenta Tesorería <i>Treasury Account:</i>                                                                                       | Saldo final al * <i>Final balance at *</i>                       | 26.04.2010 | 25.743.536,13 |
| Fondo de Reserva <i>Reserve Fund</i>                                                                                            | incluido en Cuenta Tesorería <i>Included on Treasury Account</i> |            | 25.743.510,40 |
| Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A, B, C y D <i>Remaining Available Funds Amortisation Series A, B, C and D</i> |                                                                  |            | 25,73         |

\* Incrementado, si fuera el caso, en el importe i) de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos y ii) de los ingresos percibidos de los Préstamos Hipotecarios entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. *Added, if any, in the following amounts, i) the withholding tax amounts on Bond interest and ii) the Mortgage Loans Income received from the Determination Date, excluded, preceding the Payment Date, included.*