

Bancaja 8 Fondo de Titulización de Activos

Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application

Divisa / Currency : EUR
 Fecha Pago / Payment Date : 27.04.2009



A. FONDOS DISPONIBLES Available Funds

Cuenta Tesorería Treasury Account.	Saldo de inicio al Initial balance at:	27.04.2009	65.770.573,62	65.770.573,62
Fondo de Reserva Reserve Fund	incluido en Cuenta Tesorería Included on Treasury Account	28.100.000,00		
Intereses cobrados Préstamos Hipotecarios Mortgage Loans interests collected		11.944.695,23		
Principales cobrados Préstamos Hipotecarios Mortgage Loans principals collected		25.441.766,09		
Rendimientos Cuentas Accounts interest		283.631,35		
Fondos Disponibles (otros) Available Funds (another)		379,25		
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A, B, C y D		101,70		
Permuta Intereses (neto cobrado) Interest Swap (net receipt)			0,00	0,00
Cobros Collections		4.913.096,59		
Pagos Payments		10.304.783,16		
Total Fondos Disponibles Total Available Funds			65.770.573,62	65.770.573,62
				0,00

B.1 APLICACIÓN Application

	Devengado Accrued	Aplicado Applied		
1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios Taxes & ordinary and extraordinary expenses	30.522,14	30.522,14	65.740.051,48	0,00
2º Permuta de Intereses (neto pagado) Interest Swap (net paid)	5.391.686,57	5.391.686,57	60.348.364,91	0,00
3º Intereses devengados Bonos Serie A Series A Bond Interest due	4.588.872,57	4.588.872,57	55.759.492,34	0,00
4º Intereses devengados Bonos Serie B* Series B Bond Interest due *	377.995,80	377.995,80	55.381.496,54	0,00
5º Intereses devengados Bonos Serie C* Series C Bond Interest due *	101.843,16	101.843,16	55.279.653,38	0,00
6º Intereses devengados Bonos Serie D* Series D Bond Interest due *	133.600,13	133.600,13	55.146.053,25	0,00
7º Retención para Amortización Series A, B, C y D Withholding for Amortisation Series A, B, C and D	26.068.854,78	26.068.854,78	29.077.198,47	26.068.854,78
(+) Principal Pendiente Series A, B, C, y D Outstanding Principal A, B, C and D Series	856.226.463,99			
(-) Saldo Vivo Préstamos Outstanding Balance Loans	834.667.829,65			
(+) Saldo Vivo Préstamos Dudosos Outstanding Balance Doubtful Loans	4.510.220,44			
8º Intereses Bonos Serie B** Series B Bond Interest **	0,00	0,00	29.077.198,47	26.068.854,78
9º Intereses Bonos Serie C** Series C Bond Interest **	0,00	0,00	29.077.198,47	26.068.854,78
10º Intereses Bonos Serie D** Series D Bond Interest **	0,00	0,00	29.077.198,47	26.068.854,78
11º Intereses Bonos Serie E Series E Bond Interest	408.709,85	408.709,85	28.668.488,62	26.068.854,78
12º Dotación Fondo de Reserva Requerido Amount for Required Cash Reserve	28.100.000,00	28.100.000,00	568.488,62	26.068.854,78
13º Amortización Bonos Serie E Series E Bond Amortisation	0,00	0,00	568.488,62	26.068.854,78
14º Permuta de Intereses (pago liquidativo) *** Swap liquidation Fund ***	0,00	0,00	568.488,62	26.068.854,78
15º Intereses Préstamo Gastos Iniciales Interest on Start-Up Loan	10.055,33	10.055,33	558.433,29	26.068.854,78
16º Reembolso principal Préstamo Gastos Iniciales Start-Up Loan principal repayment	181.644,83	181.644,83	376.788,46	26.068.854,78
Reembolso principal Préstamo Gastos Iniciales pendiente Pending Start-Up Loan principal repayment	26.879,49	26.879,49	349.908,97	26.068.854,78
17º Comisión administración Préstamos Hipotecarios Mortgage Loans servicing fee	42.809,14	42.809,14	307.099,83	26.068.854,78
18º Margen Intermediación Financiera Financial Intermediation Margin	9.135.999,30	307.099,83	0,00	26.068.854,78
Remanente Fondos Disponibles Remaining Available Funds	0,00	0,00	0,00	26.068.854,78
Total aplicado Total applied	74.599.473,09	65.770.573,62		26.068.854,78

* Será postergado o antepuesto, según el caso, en determinadas circunstancias Shall be moved under certain circumstances.

** En caso de postergamiento o de anteposición In case of moving.

*** En determinadas circunstancias Under certain circumstances.

Bancaja 8 Fondo de Titulización de Activos

Aplicación de Fondos Disponibles *Available Funds Application*

Divisa / Currency : **EUR**
 Fecha Pago / Payment Date : **27.04.2009**



B.2. APLICACIÓN FONDOS DISPONIBLES PARA AMORTIZACION SERIES A, B, C y D

Available Funds for Amortisation Application Series A, B, C, and D

	Devengado <i>Accrued</i>	Aplicado <i>Applied</i>	
1º Amortización Bonos Serie A <i>Series A Bond Amortisation</i>	26.068.833,42	26.068.833,42	21,36
2º Amortización Bonos Serie B <i>Series B Bond Amortisation</i>	0,00	0,00	21,36
3º Amortización Bonos Serie C <i>Series C Bond Amortisation</i>	0,00	0,00	21,36
4º Amortización Bonos Serie D <i>Series D Bond Amortisation</i>	0,00	0,00	21,36
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A, B, C y D <i>Remaining Available Funds for Amortisation Series A, B, C and D</i>	21,36	21,36	0,00
Total aplicado <i>Total applied</i>	26.068.854,78	26.068.854,78	

Fondos Disponibles <i>Available Funds</i>	Fondos Disponibles <i>Available Funds</i>
Amortización Series A, B, C y D <i>for Amortisation Series A, B, C and D</i>	26.068.854,78

C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN *Statement after application*

Cuenta Tesorería <i>Treasury Account:</i>	Saldo final al * <i>Final balance at *</i>	27.04.2009	28.100.021,36
Fondo de Reserva <i>Reserve Fund</i>	incluido en Cuenta Tesorería <i>Included on Treasury Account</i>		28.100.000,00
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A, B, C y D <i>Remaining Available Funds Amortisation Series A, B, C and D</i>			21,36

* Incrementado, si fuera el caso, en el importe i) de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos y ii) de los ingresos percibidos de los Préstamos Hipotecarios entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de

Pago, incluida. *Added, if any, in the following amounts, i) the withholding tax amounts on Bond interest and ii) the Mortgage Loans Income received from the Determination Date, excluded, preceding the Payment Date, included.*