

BANCAJA 8 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 18/01/2024

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	99	28.638,48	11.988,26	24.546,22	65.172,96	1,63	3.222.812,32	41,61	0,00	3.251.450,80	29,43	3.287.985,28	16.470.145,25	19,7415	19,9633
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	4	2.318,80	795,60	0,00	3.114,40	0,08	122.832,88	1,59	0,00	125.151,68	1,13	125.947,28	587.548,65	21,3006	21,4361
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	5	7.060,54	2.077,00	0,00	9.137,54	0,23	166.758,07	2,15	0,00	173.818,61	1,57	175.895,61	1.016.303,40	17,1030	17,3074
De > 3 a < 6 Meses from > 3 to < 6 months	4	4.731,61	2.478,25	0,00	7.209,86	0,18	145.442,50	1,88	0,00	150.174,11	1,36	152.652,36	564.896,73	26,5843	27,0231
De ≥ 6 a < 12 Meses from ≥ 6 to < 12 months	10	48.268,97	16.029,20	1.400,01	65.698,18	1,65	562.413,46	7,26	0,00	610.682,43	5,53	628.111,64	2.398.208,23	25,4641	26,1909
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	8	51.175,78	10.732,89	1.031,27	62.939,94	1,58	229.293,82	2,96	0,00	280.469,60	2,54	292.233,76	1.262.973,11	22,2071	23,1386
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	4	44.702,78	7.131,62	0,00	51.834,40	1,30	134.798,70	1,74	0,00	179.501,48	1,62	186.633,10	654.100,97	27,4425	28,5328
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	99	3.114.062,24	595.424,42	11.961,23	3.721.447,89	93,35	3.161.834,19	40,82	0,00	6.275.896,43	56,81	6.883.282,08	14.078.595,72	44,5776	48,8918
Subtotal :	233	3.300.959,20	646.657,24	38.938,73	3.986.555,17	100,00	7.746.185,94	100,00	0,00	11.047.145,14	100,00	11.732.741,11	37.032.772,06	29,8307	31,6820
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	2	29.996,03	3.525,89	0,00	33.521,92	100,00	0,00	0,00	0,00	29.996,03	100,00	33.521,92	288.513,49	10,3968	11,6188
Subtotal :	2	29.996,03	3.525,89	0,00	33.521,92	100,00	0,00	0,00	0,00	29.996,03	100,00	33.521,92	288.513,49	10,3968	11,6188
Total :	235	3.330.955,23	650.183,13	38.938,73	4.020.077,09		7.746.185,94		0,00	11.077.141,17		11.766.263,03	37.321.285,55	29,6805	31,5269