

BANCAJA 8 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/10/2023

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	81	19.363,07	9.243,34	23.758,75	52.365,16	1,34	2.864.207,17	37,46	0,00	2.883.570,24	26,42	2.916.572,33	12.500.822,90	23,0670	23,3310
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	5	4.082,65	1.459,09	0,00	5.541,74	0,14	222.661,47	2,91	0,00	226.744,12	2,08	228.203,21	1.096.116,20	20,6861	20,8193
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	4	2.114,47	1.163,44	0,00	3.277,91	0,08	128.318,52	1,68	0,00	130.432,99	1,20	131.596,43	479.363,71	27,2096	27,4523
De > 3 a < 6 Meses from > 3 to < 6 months	7	10.362,33	5.012,48	0,00	15.374,81	0,39	322.672,30	4,22	0,00	333.034,63	3,05	338.047,11	1.623.015,17	20,5195	20,8283
De ≥ 6 a < 12 Meses from ≥ 6 to < 12 months	8	37.261,13	8.558,23	1.400,01	47.219,37	1,20	435.709,87	5,70	0,00	472.971,00	4,33	482.929,24	1.626.292,94	29,0828	29,6951
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	8	38.728,43	9.300,00	0,00	48.028,43	1,23	273.675,94	3,58	0,00	312.404,37	2,86	321.704,37	1.268.590,33	24,6261	25,3592
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	4	42.140,57	6.368,55	0,00	48.509,12	1,24	166.615,26	2,18	0,00	208.755,83	1,91	215.124,38	849.164,22	24,5837	25,3337
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	101	3.112.699,85	576.232,46	10.850,92	3.699.783,23	94,38	3.231.889,14	42,27	0,00	6.344.588,99	58,14	6.931.672,37	14.211.453,81	44,6442	48,7753
Subtotal :	218	3.266.752,50	617.337,59	36.009,68	3.920.099,77	100,00	7.645.749,67	100,00	0,00	10.912.502,17	100,00	11.565.849,44	33.654.819,28	32,4248	34,3661
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	2	29.996,03	3.498,80	0,00	33.494,83	100,00	0,00	0,00	0,00	29.996,03	100,00	33.494,83	288.513,49	10,3968	11,6095
Subtotal :	2	29.996,03	3.498,80	0,00	33.494,83	100,00	0,00	0,00	0,00	29.996,03	100,00	33.494,83	288.513,49	10,3968	11,6095
Total :	220	3.296.748,53	620.836,39	36.009,68	3.953.594,60		7.645.749,67		0,00	10.942.498,20		11.599.344,27	33.943.332,77	32,2375	34,1727