

BANCAJA 8 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/10/2022

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	72	20.709,84	2.845,69	23.306,42	46.861,95	1,13	2.800.879,92	33,09	0,00	2.821.589,76	23,65	2.847.741,87	10.796.137,86	26,1352	26,3774
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	6	3.366,31	379,24	0,00	3.745,55	0,09	250.488,20	2,96	0,00	253.854,51	2,13	254.233,75	968.553,96	26,2096	26,2488
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	4	2.942,19	363,62	0,00	3.305,81	0,08	161.107,85	1,90	0,00	164.050,04	1,38	164.413,66	607.226,38	27,0163	27,0762
De > 3 a < 6 Meses from > 3 to < 6 months	5	11.540,64	1.101,79	0,00	12.642,43	0,30	276.387,87	3,27	0,00	287.928,51	2,41	289.030,30	1.099.582,97	26,1852	26,2854
De ≥ 6 a < 12 Meses from ≥ 6 to < 12 months	13	60.404,19	2.413,72	1.400,01	64.217,92	1,54	607.927,59	7,18	0,00	668.331,78	5,60	672.145,51	2.859.230,91	23,3745	23,5079
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	4	22.029,69	660,01	0,00	22.689,70	0,55	74.122,14	0,88	0,00	96.151,83	0,81	96.811,84	750.269,02	12,8156	12,9036
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	3	9.429,07	344,97	0,00	9.774,04	0,23	29.202,55	0,35	0,00	38.631,62	0,32	38.976,59	236.421,40	16,3402	16,4861
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	115	3.336.727,07	637.770,08	22.208,88	3.996.706,03	96,08	4.263.204,32	50,37	0,00	7.599.931,39	63,70	8.259.910,35	15.867.551,61	47,8961	52,0554
Subtotal :	222	3.467.149,00	645.879,12	46.915,31	4.159.943,43	100,00	8.463.320,44	100,00	0,00	11.930.469,44	100,00	12.623.263,87	33.184.974,11	35,9514	38,0391
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	6	51.100,85	7.600,24	0,00	58.701,09	100,00	0,00	0,00	0,00	51.100,85	100,00	58.701,09	678.728,24	7,5289	8,6487
Subtotal :	6	51.100,85	7.600,24	0,00	58.701,09	100,00	0,00	0,00	0,00	51.100,85	100,00	58.701,09	678.728,24	7,5289	8,6487
Total :	228	3.518.249,85	653.479,36	46.915,31	4.218.644,52		8.463.320,44		0,00	11.981.570,29		12.681.964,96	33.863.702,35	35,3817	37,4500