

BANCAJA 8 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 18/10/2022

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	98	30.870,82	3.378,84	22.106,40	56.356,06	1,32	3.897.980,36	40,50	0,00	3.928.851,18	29,81	3.954.336,42	16.495.705,95	23,8174	23,9719
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	7	4.299,25	356,36	0,00	4.655,61	0,11	216.395,73	2,25	0,00	220.694,98	1,67	221.051,34	1.017.957,95	21,6802	21,7152
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	4	4.339,29	420,09	0,00	4.759,38	0,11	189.065,57	1,96	0,00	193.404,86	1,47	193.824,95	702.395,20	27,5350	27,5949
De > 3 a < 6 Meses from > 3 to < 6 months	4	7.933,62	663,42	0,00	8.597,04	0,20	214.141,69	2,22	0,00	222.075,31	1,68	222.738,73	903.888,10	24,5689	24,6423
De ≥ 6 a < 12 Meses from ≥ 6 to < 12 months	15	66.903,51	2.937,98	1.400,01	71.241,50	1,67	720.255,97	7,48	0,00	787.159,48	5,97	791.497,47	3.128.044,75	25,1646	25,3033
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	4	21.828,83	655,71	0,00	22.484,54	0,53	74.323,00	0,77	0,00	96.151,83	0,73	96.807,54	750.269,02	12,8156	12,9030
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	3	9.429,07	344,97	0,00	9.774,04	0,23	29.202,55	0,30	0,00	38.631,62	0,29	38.976,59	236.421,40	16,3402	16,4861
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	117	3.411.368,65	658.183,49	23.408,90	4.092.961,04	95,84	4.283.174,87	44,50	0,00	7.694.543,52	58,37	8.376.135,91	16.174.048,61	47,5734	51,7875
Subtotal :	252	3.556.973,04	666.940,86	46.915,31	4.270.829,21	100,00	9.624.539,74	100,00	0,00	13.181.512,78	100,00	13.895.368,95	39.408.730,98	33,4482	35,2596
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	9	0,00	250,07	0,00	250,07	0,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	250,07	1.254.239,91		0,0199
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	40	953.606,62	187.819,92	0,00	1.141.426,54	99,98	0,00	0,00	0,00	953.606,62	100,00	1.141.426,54	5.460.159,58	17,4648	20,9046
Subtotal :	49	953.606,62	188.069,99	0,00	1.141.676,61	100,00	0,00	0,00	0,00	953.606,62	100,00	1.141.676,61	6.714.399,49	14,2024	17,0034
Total :	301	4.510.579,66	855.010,85	46.915,31	5.412.505,82		9.624.539,74		0,00	14.135.119,40		15.037.045,56	46.123.130,47	30,6465	32,6020