

**BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos**



**Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application**

Divisa / Currency : **EUR**  
 Fecha Pago / Payment Date : **25.11.2019**

			Fondos Disponibles Available Funds	Fondos Disponibles Amortización Available Funds for Amortisation
			Saldo Balance	Saldo Balance
<b>A. FONDOS DISPONIBLES Available Funds</b>				
<b>Cuenta Tesorería Treasury Account:</b>	<b>Saldo de inicio al Initial balance at:</b>	<b>25.11.2019</b>	<b>15.474.473,36</b>	<b>15.474.537,60</b>
<b>Intereses cobrados Préstamos Hipotecarios Mortgage Loans interests collected</b>			<b>435.757,53</b>	
<b>Principales cobrados Préstamos Hipotecarios Mortgage Loans principals collected</b>			<b>8.284.977,03</b>	
<b>Fondo de Reserva Reserve Fund</b>	<b>incluido en Cuenta Tesorería Included on Treasury Account</b>		<b>6.650.000,00</b>	
<b>Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios pagados Taxes &amp; ordinary and extraordinary expenses paid</b>	<b>desde since</b>	<b>26.08.2019</b>	<b>-13.877,36</b>	
<b>Rendimientos Cuentas Accounts Interest</b>			<b>-12.383,84</b>	
<b>Fondos Disponibles (otros) Available Funds (another)</b>			<b>130.000,00</b>	
<b>Permuta Intereses (neto cobrado) Interest Swap (net receipt)</b>			<b>0,00</b>	
<b>Cobros Collections</b>			<b>343.574,36</b>	
<b>Pagos Payments</b>			<b>435.757,53</b>	
<b>Remanente Fondos Disponibles Amortización Remaining Available Funds for Amortisation</b>				<b>64,24</b>
<b>Total Fondos Disponibles Total Available Funds</b>			<b>15.474.537,60</b>	<b>15.474.537,60</b>
<b>B.1 APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES Available Funds Application</b>				
			<b>15.427.754,78</b>	<b>0,00</b>
<b>1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios Taxes &amp; ordinary and extraordinary expenses</b>	<b>Devengado</b>	<b>Aplicado</b>		
<b>2º Permuta de Intereses (neto pagado) * Interest Swap (net paid) *</b>	<i>Accrued</i>	<i>Applied</i>		
<b>3º a) Intereses Bonos Serie A1 Series A1 Bond Interest</b>	<b>46.782,82</b>	<b>46.782,82</b>	<b>15.427.754,78</b>	<b>0,00</b>
<b>b) Intereses Bonos Serie A2 Series A2 Bond Interest</b>	<b>92.183,17</b>	<b>92.183,17</b>	<b>15.335.571,61</b>	<b>0,00</b>
<b>4º Intereses Bonos Serie B * Series B Bond Interest *</b>				
<b>5º Intereses Bonos Serie C * Series C Bond Interest *</b>				
<b>6º Intereses Bonos Serie D * Series D Bond Interest *</b>				
<b>7º Retención Fondo de Amortización Primero Withholding for First Amortisation Fund</b>				
<b>8º Intereses Bonos Serie B ** Series B Bond Interest **</b>				
<b>9º Retención Fondo de Amortización Segundo Withholding for Second Amortisation Fund</b>				
<b>10º Intereses Bonos Serie C ** Series C Bond Interest **</b>				
<b>11º Retención Fondo de Amortización Tercero Withholding for Third Amortisation Fund</b>				
<b>12º Intereses Bonos Serie D ** Series D Bond Interest **</b>				
<b>13º Retención Fondo de Amortización Cuarto Withholding for Fourth Amortisation Fund</b>				
<b>14º Dotación Fondo de Reserva Requerido Amount for Required Cash Reserve</b>				
<b>15º Permuta de Intereses (pago liquidativo) *** Interest Swap (liquidation payment) ***</b>				
<b>16º Intereses Préstamo Gastos Iniciales Interest on Start-Up Loan</b>				
<b>17º Amortización principal Préstamo Gastos Iniciales Start-Up Loan principal repayment</b>				
<b>18º Intereses Préstamo Subordinado Interest on Subordinated Loan</b>				
<b>19º Amortización principal Préstamo Subordinado Subordinated Loan principal repayment</b>				
<b>20º Comisión administración Préstamos Hipotecarios Mortgage Loans servicing fee</b>				
<b>21º Remuneración variable Préstamo Subordinado Financial Intermediation Subordinated Loan</b>				
<b>22º Remanente Fondos Disponibles Remaining Available Funds</b>				
<b>Total aplicado Total applied</b>	<b>23.298.118,59</b>	<b>15.474.537,60</b>		
<b>* Será postergado o antepuesto, según el caso, en determinadas circunstancias Shall be moved under certain circumstances.</b>				
<b>** En caso de postergamiento o de anteposición In case of moving.</b>				
<b>*** En determinadas circunstancias Under certain circumstances.</b>				
<b>B.2. APLICACIÓN FONDOS DISPONIBLES PARA AMORTIZACION Available Funds for Amortisation Application</b>				
			<b>8.402.179,22</b>	
<b>1º a) Amortización Bonos Serie A1 Series A1 Bond Amortisation</b>				
<b>b) Amortización Bonos Serie A2 Series A2 Bond Amortisation</b>				
<b>2º Amortización Bonos Serie B Series B Bond Amortisation</b>				
<b>3º Amortización Bonos Serie C Series C Bond Amortisation</b>				
<b>4º Amortización Bonos Serie D Series D Bond Amortisation</b>				
<b>Remanente Fondos Disponibles Amortización Remaining Available Funds for Amortisation</b>				
<b>7.696.281,60</b>	<b>7.696.281,60</b>		<b>705.897,62</b>	
<b>352.883,58</b>	<b>352.883,58</b>		<b>353.014,04</b>	
<b>210.470,54</b>	<b>210.470,54</b>		<b>142.543,50</b>	
<b>142.414,16</b>	<b>142.414,16</b>		<b>129,34</b>	
<b>129,34</b>	<b>129,34</b>		<b>0,00</b>	
<b>C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN Statement after application</b>				
<b>Cuenta Tesorería Treasury Account:</b>	<b>Saldo final al * Final balance at *</b>	<b>25.11.2019</b>	<b>6.650.129,34</b>	
<b>Fondo de Reserva Reserve Fund</b>	<b>incluido en Cuenta Tesorería Included on Treasury Account</b>		<b>6.650.000,00</b>	
<b>Remanente Fondos Disponibles Amortización Remaining Available Funds for Amortisation</b>			<b>129,34</b>	

**BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos**

**Aplicación de Fondos Disponibles** *Available Funds Application*

**Divisa / Currency :** EUR

**Fecha Pago / Payment Date :** 25.11.2019



<b>Fondos Disponibles</b>	<b>Fondos Disponibles</b>
<i>Available Funds</i>	<i>Amortización Available</i>
<i>Available Funds</i>	<i>Funds for Amortisation</i>

\* Incrementado, si fuera el caso, en el importe i) de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos y ii) de los ingresos percibidos de los Préstamos entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. *Added, if any, in the following amounts, i) the withholding tax amounts on Bond interest and ii) the Loans Income received from the Determination Date, excluded, preceding the Payment Date, included.*