

## Bancaja 7 Fondo de Titulización de Activos

### Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application

Divisa / Currency : **EUR**  
 Fecha Pago / Payment Date : **25.05.2006**

			Fondos Disponibles		
			Fondos Disponibles	Amortización Available	
			Available Funds	Funds for Amortisation	
		Saldo	Balance	Saldo	Balance
<b>A. FONDOS DISPONIBLES Available Funds</b>					
Cuenta Tesorería Treasury Account.	Saldo de inicio al Initial balance at:	25.05.2006	96.951.134,14	96.951.134,14	
Fondo de Reserva Reserve Fund	incluido en Cuenta Tesorería Included on Treasury Account	13.680.000,00			
Cuenta de Amortización Amortisation Account.	<b>CANCELADA / CANCELLED</b>	25.05.2006			
Permuta Intereses (cobrado) Interest Swap (receipt)			11.048.255,07	11.048.255,07	
Remanente Fondos Disponibles Amortización Remaining Available Funds for Amortisation			16,02		16,02
<b>Total Fondos Disponibles Total Available Funds</b>			<b>107.999.389,21</b>	<b>107.999.389,21</b>	<b>16,02</b>
<b>B.1 APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES Available Funds Application</b>					
		Devengado Accrued	Aplicado Applied		
1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios Taxes & ordinary and extraordinary expenses		35.127,99	35.127,99	107.964.261,22	16,02
2º Permuta de Intereses (pagado) * Interest Swap (paid) *		11.217.590,09	11.217.590,09	96.746.671,13	16,02
3º a) Intereses Bonos Serie A1 Series A1 Bond Interest		0,00	0,00	96.746.671,13	16,02
b) Intereses Bonos Serie A2 Series A2 Bond Interest		8.862.527,53	8.862.527,53	87.884.143,60	16,02
4º Intereses Bonos Serie B * Series B Bond Interest *		291.010,65	291.010,65	87.593.132,95	16,02
5º Intereses Bonos Serie C * Series C Bond Interest *		196.016,80	196.016,80	87.397.116,15	16,02
6º Intereses Bonos Serie D * Series D Bond Interest *		199.521,93	199.521,93	87.197.594,22	16,02
7º Retención Fondo de Amortización Primero Withholding for First Amortisation Fund		0,00	0,00	87.197.594,22	16,02
8º Intereses Bonos Serie B ** Series B Bond Interest **		0,00	0,00	87.197.594,22	16,02
9º Retención Fondo de Amortización Segundo Withholding for Second Amortisation Fund		31.830.825,36	31.830.825,36	55.366.768,86	31.830.841,38
10º Intereses Bonos Serie C ** Series C Bond Interest **		0,00	0,00	55.366.768,86	31.830.841,38
11º Retención Fondo de Amortización Tercero Withholding for Third Amortisation Fund		23.800.000,00	23.800.000,00	31.566.768,86	55.630.841,38
12º Intereses Bonos Serie D ** Series D Bond Interest **		0,00	0,00	31.566.768,86	55.630.841,38
13º Retención Fondo de Amortización Cuarto Withholding for Fourth Amortisation Fund		16.100.000,00	16.100.000,00	15.466.768,86	71.730.841,38
14º Dotación Fondo de Reserva Requerido Amount for Required Cash Reserve		13.680.000,00	13.680.000,00	1.786.768,86	71.730.841,38
15º Permuta de Intereses (pagado) *** Interest Swap (paid) ***		0,00	0,00	1.786.768,86	71.730.841,38
16º Intereses Préstamo Gastos Iniciales Interest on Start-Up Loan		13.072,62	13.072,62	1.773.696,24	71.730.841,38
17º Amortización principal Préstamo Gastos Iniciales Start-Up Loan principal repayment		83.488,10	83.488,10	1.690.208,14	71.730.841,38
18º Intereses Préstamo Subordinado Interest on Subordinated Loan		265.405,68	265.405,68	1.424.802,46	71.730.841,38
19º Amortización principal Préstamo Subordinado Subordinated Loan principal repayment		0,00	0,00	1.424.802,46	71.730.841,38
20º Comisión administración Préstamos Hipotecarios Mortgage Loans servicing fee		32.138,23	32.138,23	1.392.664,23	71.730.841,38
21º Remuneración variable Préstamo Subordinado Financial Intermediation Subordinated Loan		1.484.362,58	1.392.664,23	0,00	71.730.841,38
Remanente Fondos Disponibles Remaining Available Funds		0,00	0,00	0,00	71.730.841,38
<b>Total aplicado Total applied</b>		<b>108.091.087,56</b>	<b>107.999.389,21</b>		

\* Será postergado o antepuesto, según el caso, en determinadas circunstancias Shall be moved under certain circumstances.

\*\* En caso de postergamiento o de anteposición In case of moving.

\*\*\* En determinadas circunstancias Under certain circumstances.

## Bancaja 7 Fondo de Titulización de Activos

### Aplicación de Fondos Disponibles *Available Funds Application*

Divisa / Currency : **EUR**  
 Fecha Pago / Payment Date : **25.05.2006**

	Devengado <i>Accrued</i>	Aplicado <i>Applied</i>	Fondos Disponibles <i>Available Funds</i>	Fondos Disponibles Amortización <i>Available Funds for Amortisation</i>
<b>B.2. APLICACIÓN FONDOS DISPONIBLES PARA AMORTIZACION</b> <i>Available Funds for Amortisation Application</i>				<b>71.730.841,38</b>
	<b>Amortizada/Amortised</b>			<b>71.730.841,38</b>
1º Amortización Bonos Serie A1 <i>Series A1 Bond Amortisation</i>	<b>71.730.747,48</b>	<b>71.730.747,48</b>		<b>93,90</b>
2º Amortización Bonos Serie A2 <i>Series A2 Bond Amortisation</i>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		<b>93,90</b>
3º Amortización Bonos Serie B <i>Series B Bond Amortisation</i>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		<b>93,90</b>
4º Amortización Bonos Serie C <i>Series C Bond Amortisation</i>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		<b>93,90</b>
5º Amortización Bonos Serie D <i>Series D Bond Amortisation</i>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		<b>93,90</b>
<b>Remanente Fondos Disponibles Amortización</b> <i>Remaining Available Funds for Amortisation</i>	<b>93,90</b>	<b>93,90</b>		<b>0,00</b>

### C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN *Statement after application*

<b>Cuenta Tesorería</b> <i>Treasury Account:</i>	<b>Saldo final al *</b> <i>Final balance at *</i>	<b>25.05.2006</b>	<b>13.680.093,90</b>
<b>Fondo de Reserva</b> <i>Reserve Fund</i>	<b>incluido en Cuenta Tesorería</b> <i>Included on Treasury Account</i>		<b>13.680.000,00</b>
<b>Remanente Fondos Disponibles Amortización</b> <i>Remaining Available Funds for Amortisation</i>			<b>93,90</b>
<b>Cuenta de Amortización</b> <i>Amortisation Account.</i>	<b>Saldo final al *</b> <i>Final balance at *</i>	<b>25.05.2006</b>	<b>CANCELADA / CANCELLED</b>

\* Incrementado, si fuera el caso, en el importe de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos *Added, if any, in the withholding tax amounts on Bond interest.*