

BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/10/2019

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	149	42.803,12	3.943,83	0,00	46.746,95	1,56	6.848.229,59	48,33	0,00	6.891.032,71	41,27	6.894.976,54	22.779.742,53	30,2507	30,2680
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	36	19.485,32	1.818,90	0,00	21.304,22	0,71	1.566.205,41	11,05	0,00	1.585.690,73	9,50	1.587.509,63	5.146.147,06	30,8132	30,8485
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	17	15.913,62	1.762,70	0,00	17.676,32	0,59	881.521,41	6,22	0,00	897.435,03	5,37	899.197,73	2.369.807,76	37,8695	37,9439
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	14	13.716,56	1.065,59	0,00	14.782,15	0,49	271.851,70	1,92	0,00	285.568,26	1,71	286.633,85	1.373.675,68	20,7886	20,8662
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	16	56.626,48	3.395,12	0,00	60.021,60	2,01	520.082,76	3,67	0,00	576.709,24	3,45	580.104,36	2.418.677,16	23,8440	23,9844
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	14	59.704,20	4.890,65	0,00	64.594,85	2,16	474.806,67	3,35	0,00	534.510,87	3,20	539.401,52	1.536.571,54	34,7859	35,1042
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	4	14.776,35	1.725,35	0,00	16.501,70	0,55	99.719,74	0,70	0,00	114.496,09	0,69	116.221,44	449.410,65	25,4769	25,8609
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	111	2.307.167,41	440.531,98	0,00	2.747.699,39	91,92	3.505.871,58	24,74	0,00	5.813.038,99	34,81	6.253.570,97	14.195.131,58	40,9509	44,0543
Subtotal :	361	2.530.193,06	459.134,12	0,00	2.989.327,18	100,00	14.168.288,86	100,00	0,00	16.698.481,92	100,00	17.157.616,04	50.269.163,96	33,2181	34,1315
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	27	616.281,39	35.045,34	0,00	651.326,73	100,00	0,00	0,00	0,00	616.281,39	100,00	651.326,73	3.281.975,50	18,7778	19,8456
Subtotal :	27	616.281,39	35.045,34	0,00	651.326,73	100,00	0,00	0,00	0,00	616.281,39	100,00	651.326,73	3.281.975,50	18,7778	19,8456
Total :	388	3.146.474,45	494.179,46	0,00	3.640.653,91		14.168.288,86		0,00	17.314.763,31		17.808.942,77	53.551.139,46	32,3331	33,2560