

BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/12/2018

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	127	34.697,39	3.066,85	0,00	37.764,24	1,36	5.497.733,97	43,94	0,00	5.532.431,36	37,25	5.535.498,21	18.920.459,52	29,2405	29,2567
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	21	15.873,83	1.564,54	0,00	17.438,37	0,63	1.051.127,60	8,40	0,00	1.067.001,43	7,18	1.068.565,97	3.069.034,77	34,7667	34,8177
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	13	9.735,76	692,33	0,00	10.428,09	0,37	404.728,03	3,23	0,00	414.463,79	2,79	415.156,12	1.892.247,22	21,9033	21,9398
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	14	18.313,04	1.940,60	0,00	20.253,64	0,73	503.481,21	4,02	0,00	521.794,25	3,51	523.734,85	1.624.589,22	32,1185	32,2380
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	22	52.683,91	5.068,22	0,00	57.752,13	2,07	896.866,66	7,17	0,00	949.550,57	6,39	954.618,79	2.953.321,99	32,1519	32,3236
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	9	39.817,36	4.479,44	0,00	44.296,80	1,59	390.357,82	3,12	0,00	430.175,18	2,90	434.654,62	1.096.356,54	39,2368	39,6454
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	9	99.241,94	2.643,50	0,00	101.885,44	3,66	155.656,85	1,24	0,00	254.898,79	1,72	257.542,29	1.680.896,35	15,1645	15,3217
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	106	2.069.554,64	427.568,25	0,00	2.497.122,89	89,60	3.613.267,61	28,88	0,00	5.682.822,25	38,26	6.110.390,50	13.345.309,78	42,5829	45,7868
Subtotal :	321	2.339.917,87	447.023,73	0,00	2.786.941,60	100,00	12.513.219,75	100,00	0,00	14.853.137,62	100,00	15.300.161,35	44.582.215,39	33,3163	34,3190
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	2	73.252,32	1.676,12	0,00	74.928,44	11,57	0,00	0,00	0,00	73.252,32	11,89	74.928,44	221.254,02	33,1078	33,8653
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	25	543.029,07	29.531,79	0,00	572.560,86	88,43	0,00	0,00	0,00	543.029,07	88,11	572.560,86	3.060.721,48	17,7419	18,7067
Subtotal :	27	616.281,39	31.207,91	0,00	647.489,30	100,00	0,00	0,00	0,00	616.281,39	100,00	647.489,30	3.281.975,50	18,7778	19,7286
Total :	348	2.956.199,26	478.231,64	0,00	3.434.430,90		12.513.219,75		0,00	15.469.419,01		15.947.650,65	47.864.190,89	32,3194	33,3185