

BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 18/11/2018

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	159	42.541,43	3.824,91	0,00	46.366,34	1,66	6.836.225,35	45,72	0,00	6.878.766,78	39,79	6.882.591,69	22.558.614,24	30,4929	30,5098
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	34	24.724,40	2.132,97	0,00	26.857,37	0,96	1.968.228,66	13,16	0,00	1.992.953,06	11,53	1.995.086,03	6.485.513,89	30,7293	30,7622
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	10	6.499,79	558,93	0,00	7.058,72	0,25	368.092,08	2,46	0,00	374.591,87	2,17	375.150,80	1.248.459,20	30,0043	30,0491
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	21	26.337,73	2.412,87	0,00	28.750,60	1,03	729.732,63	4,88	0,00	756.070,36	4,37	758.483,23	2.479.322,81	30,4950	30,5924
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	19	46.634,73	4.804,47	0,00	51.439,20	1,84	805.082,48	5,38	0,00	851.717,21	4,93	856.521,68	2.531.196,33	33,6488	33,8386
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	9	69.610,65	4.644,95	0,00	74.255,60	2,66	398.510,25	2,67	0,00	468.120,90	2,71	472.765,85	1.574.797,31	29,7258	30,0207
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	7	55.565,95	1.530,42	0,00	57.096,37	2,05	83.942,75	0,56	0,00	139.508,70	0,81	141.039,12	1.020.238,97	13,6741	13,8241
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	107	2.066.148,51	431.359,59	0,00	2.497.508,10	89,54	3.761.114,55	25,16	0,00	5.827.263,06	33,71	6.258.622,65	13.600.899,78	42,8447	46,0162
Subtotal :	366	2.338.063,19	451.269,11	0,00	2.789.332,30	100,00	14.950.928,75	100,00	0,00	17.288.991,94	100,00	17.740.261,05	51.499.042,53	33,5715	34,4477
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	3	89.176,32	1.803,37	0,00	90.979,69	14,07	0,00	0,00	0,00	89.176,32	14,47	90.979,69	430.926,53	20,6941	21,1126
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	24	527.105,07	28.727,38	0,00	555.832,45	85,93	0,00	0,00	0,00	527.105,07	85,53	555.832,45	2.851.048,97	18,4881	19,4957
Subtotal :	27	616.281,39	30.530,75	0,00	646.812,14	100,00	0,00	0,00	0,00	616.281,39	100,00	646.812,14	3.281.975,50	18,7778	19,7080
Total :	393	2.954.344,58	481.799,86	0,00	3.436.144,44		14.950.928,75		0,00	17.905.273,33		18.387.073,19	54.781.018,03	32,6852	33,5647