

BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2015

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	191	49.100,84	7.253,27	0,00	56.354,11	2,19	9.611.909,67	38,87	0,00	9.661.010,51	36,17	9.668.263,78	26.790.908,13	36,0608	36,0879
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	46	25.575,83	4.205,12	0,00	29.780,95	1,16	2.293.457,94	9,27	0,00	2.319.033,77	8,68	2.323.238,89	5.760.756,26	40,2557	40,3287
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	40	37.571,48	6.022,94	0,00	43.594,42	1,69	2.158.798,37	8,73	0,00	2.196.369,85	8,22	2.202.392,79	5.800.196,18	37,8672	37,9710
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	28	43.120,08	7.847,87	0,00	50.967,95	1,98	1.589.117,78	6,43	0,00	1.632.237,86	6,11	1.640.085,73	4.200.545,05	38,8578	39,0446
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	24	71.015,27	15.850,69	0,00	86.865,96	3,37	1.562.033,72	6,32	0,00	1.633.048,99	6,11	1.648.899,68	3.502.771,28	46,6216	47,0741
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	26	114.825,01	25.446,87	0,00	140.271,88	5,44	1.344.232,20	5,44	0,00	1.459.057,21	5,46	1.484.504,08	3.764.906,00	38,7541	39,4300
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	13	139.374,19	23.620,58	0,00	162.994,77	6,32	796.421,20	3,22	0,00	935.795,39	3,50	959.415,97	2.227.570,47	42,0097	43,0701
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	119	1.499.269,25	507.554,89	0,00	2.006.824,14	77,85	5.373.652,71	21,73	0,00	6.872.921,96	25,73	7.380.476,85	15.740.894,32	43,6628	46,8873
Subtotal :	487	1.979.851,95	597.802,23	0,00	2.577.654,18	100,00	24.729.623,59	100,00	0,00	26.709.475,54	100,00	27.307.277,77	67.788.547,69	39,4012	40,2830

Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)

De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	4	80.740,49	112,40	0,00	80.852,89	9,44	0,00	0,00	0,00	80.740,49	9,71	80.852,89	509.497,99	15,8471	15,8691
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	2	25.680,64	98,27	0,00	25.778,91	3,01	0,00	0,00	0,00	25.680,64	3,09	25.778,91	257.346,59	9,9790	10,0172
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	1	24.290,28	86,59	0,00	24.376,87	2,85	0,00	0,00	0,00	24.290,28	2,92	24.376,87	91.455,36	26,5597	26,6544
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	3	21.436,41	137,92	0,00	21.574,33	2,52	0,00	0,00	0,00	21.436,41	2,58	21.574,33	293.609,23	7,3010	7,3480
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	1	21.933,21	213,54	0,00	22.146,75	2,59	0,00	0,00	0,00	21.933,21	2,64	22.146,75	126.772,03	17,3013	17,4697
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	11	299.011,05	5.795,23	0,00	304.806,28	35,59	0,00	0,00	0,00	299.011,05	35,95	304.806,28	1.291.039,62	23,1605	23,6094
De ≥ 18 a < 24 Meses	6	85.244,72	2.493,63	0,00	87.738,35	10,24	0,00	0,00	0,00	85.244,72	10,25	87.738,35	882.467,29	9,6598	9,9424

BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2015

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
from ≥ 18 to < 24 months															
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	18	273.425,52	15.808,11	0,00	289.233,63	33,77	0,00	0,00	0,00	273.425,52	32,87	289.233,63	2.323.744,44	11,7666	12,4469
Subtotal :	46	831.762,32	24.745,69	0,00	856.508,01	100,00	0,00	0,00	0,00	831.762,32	100,00	856.508,01	5.775.932,55	14,4005	14,8289
Total :	533	2.811.614,27	622.547,92	0,00	3.434.162,19		24.729.623,59		0,00	27.541.237,86		28.163.785,78	73.564.480,24	37,4382	38,2845