

BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2012

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	420	95.567,80	35.067,41	0,00	130.635,21	6,94	25.672.916,52	49,52	0,00	25.768.484,32	48,60	25.803.551,73	60.731.920,23	42,4299	42,4876
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	118	62.061,66	26.652,56	0,00	88.714,22	4,71	7.924.947,67	15,29	0,00	7.987.009,33	15,06	8.013.661,89	16.800.581,94	47,5401	47,6987
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	79	59.559,64	28.602,08	0,00	88.161,72	4,68	5.083.571,64	9,81	0,00	5.143.131,28	9,70	5.171.733,36	10.965.669,41	46,9021	47,1630
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	72	104.522,25	41.325,17	0,00	145.847,42	7,74	4.032.831,32	7,78	0,00	4.137.353,57	7,80	4.178.678,74	9.017.680,56	45,8805	46,3387
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	80	218.216,59	91.999,68	0,00	310.216,27	16,47	4.562.159,64	8,80	0,00	4.780.376,23	9,02	4.872.375,91	11.530.365,90	41,4590	42,2569
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	24	113.480,67	55.280,61	0,00	168.761,28	8,96	1.621.208,60	3,13	0,00	1.734.689,27	3,27	1.789.969,88	3.660.777,83	47,3858	48,8959
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	11	60.452,06	38.595,49	0,00	99.047,55	5,26	703.426,64	1,36	0,00	763.878,70	1,44	802.474,19	1.366.876,19	55,8850	58,7086
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	58	462.647,22	389.384,13	0,00	852.031,35	45,24	2.244.967,94	4,33	0,00	2.707.615,16	5,11	3.096.999,29	7.462.508,78	36,2829	41,5008
Subtotal :	862	1.176.507,89	706.907,13	0,00	1.883.415,02	100,00	51.846.029,97	100,00	0,00	53.022.537,86	100,00	53.729.444,99	121.536.380,84	43,6269	44,2085
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	4	22.614,52	915,53	0,00	23.530,05	12,09	0,00	0,00	0,00	22.614,52	12,56	23.530,05	509.391,32	4,4395	4,6192
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	2	0,00	62,62	0,00	62,62	0,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	62,62	109.761,26		0,0571
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	6	112.873,07	10.623,39	0,00	123.496,46	63,45	0,00	0,00	0,00	112.873,07	62,68	123.496,46	1.309.115,71	8,6221	9,4336
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	2	44.604,18	2.933,06	0,00	47.537,24	24,42	0,00	0,00	0,00	44.604,18	24,77	47.537,24	325.835,60	13,6892	14,5893
Subtotal :	14	180.091,77	14.534,60	0,00	194.626,37	100,00	0,00	0,00	0,00	180.091,77	100,00	194.626,37	2.254.103,89	7,9895	8,6343
Total :	876	1.356.599,66	721.441,73	0,00	2.078.041,39		51.846.029,97		0,00	53.202.629,63		53.924.071,36	123.790.484,73	42,9780	43,5608