

BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2011

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	379	102.182,17	33.932,19	0,00	136.114,36	9,23	26.643.731,67	51,40	0,00	26.745.913,84	50,77	26.779.846,03	55.869.552,74	47,8721	47,9328
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	144	79.619,79	38.233,72	0,00	117.853,51	7,99	10.640.772,89	20,53	0,00	10.720.392,68	20,35	10.758.626,40	21.738.101,50	49,3161	49,4920
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	73	62.729,54	34.005,01	0,00	96.734,55	6,56	5.664.496,57	10,93	0,00	5.727.226,11	10,87	5.761.231,12	11.316.157,74	50,6110	50,9115
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	36	53.297,03	28.376,60	0,00	81.673,63	5,54	2.762.403,41	5,33	0,00	2.815.700,44	5,34	2.844.077,04	5.869.352,16	47,9729	48,4564
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	28	58.839,61	42.107,11	0,00	100.946,72	6,84	1.950.863,43	3,76	0,00	2.009.703,04	3,81	2.051.810,15	3.541.483,54	56,7475	57,9365
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	18	93.156,58	33.603,48	0,00	126.760,06	8,59	885.049,68	1,71	0,00	978.206,26	1,86	1.011.809,74	1.982.490,93	49,3423	51,0373
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	21	165.137,65	77.783,81	0,00	242.921,46	16,47	1.413.022,24	2,73	0,00	1.578.159,89	3,00	1.655.943,70	3.800.238,75	41,5279	43,5747
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	46	228.576,38	343.359,12	0,00	571.935,50	38,78	1.878.168,90	3,62	0,00	2.106.745,28	4,00	2.450.104,40	5.212.605,64	40,4164	47,0034
Subtotal :	745	843.538,75	631.401,04	0,00	1.474.939,79	100,00	51.838.508,79	100,00	0,00	52.682.047,54	100,00	53.313.448,58	109.329.983,00	48,1863	48,7638
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	1	18.167,36	141,47	0,00	18.308,83	6,03	0,00	0,00	0,00	18.167,36	6,21	18.308,83	66.924,30	27,1461	27,3575
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	1	56.941,90	823,50	0,00	57.765,40	19,01	0,00	0,00	0,00	56.941,90	19,46	57.765,40	463.982,40	12,2724	12,4499
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	1	2.636,57	42,99	0,00	2.679,56	0,88	0,00	0,00	0,00	2.636,57	0,90	2.679,56	62.341,40	4,2292	4,2982
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	6	133.099,32	3.905,44	0,00	137.004,76	45,10	0,00	0,00	0,00	133.099,32	45,49	137.004,76	1.009.327,37	13,1869	13,5739
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	2	44.604,18	1.653,51	0,00	46.257,69	15,23	0,00	0,00	0,00	44.604,18	15,24	46.257,69	325.835,60	13,6892	14,1966
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	1	30.855,16	4.153,80	0,00	35.008,96	11,52	0,00	0,00	0,00	30.855,16	10,54	35.008,96	175.313,15	17,6000	19,9694
De ≥ 2 Años	1	6.307,10	465,99	0,00	6.773,09	2,23	0,00	0,00	0,00	6.307,10	2,16	6.773,09	101.625,18	6,2062	6,6648

BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / *Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2011

Divisa / *Currency*: EUR

Antigüedad <i>Aging</i>	Deuda Vencida <i>Overdue Debt</i>						Deuda Pendiente de Vencer <i>Outstanding Debt</i>			Deuda total <i>Total Debt</i>			Garantía <i>Security</i>	% Deuda/Tasación <i>% Loan to Value</i>	
	Num.	Principal	Intereses <i>Interest</i>	Otros <i>Other</i>	Total	%	Principal	%	Otros <i>Other</i>	Principal	%	Deuda total <i>Total Debt</i>	V. Tasación <i>Value</i>	s/Principal <i>o/Principal</i>	s/Total <i>o/Total</i>
from ≥ 2 years															
Subtotal :	13	292.611,59	11.186,70	0,00	303.798,29	100,00	0,00	0,00	0,00	292.611,59	100,00	303.798,29	2.205.349,40	13,2683	13,7755
Total :	758	1.136.150,34	642.587,74	0,00	1.778.738,08		51.838.508,79		0,00	52.974.659,13		53.617.246,87	111.535.332,40	47,4959	48,0720