

BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2008

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	551	123.755,34	118.207,37	0,00	241.962,71	18,72	40.247.907,54	62,41	0,00	40.371.662,88	62,09	40.489.870,25	77.322.300,91	52,2122	52,3651
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	144	61.112,33	90.647,98	0,00	151.760,31	11,74	11.303.257,70	17,53	0,00	11.364.370,03	17,48	11.455.018,01	19.952.654,59	56,9567	57,4110
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	70	48.471,94	76.702,21	0,00	125.174,15	9,68	5.784.588,56	8,97	0,00	5.833.060,50	8,97	5.909.762,71	10.266.681,79	56,8154	57,5625
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	32	30.488,64	57.050,65	0,00	87.539,29	6,77	2.610.831,47	4,05	0,00	2.641.320,11	4,06	2.698.370,76	4.530.237,18	58,3042	59,5636
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	27	46.005,56	95.705,48	0,00	141.711,04	10,96	2.227.835,96	3,45	0,00	2.273.841,52	3,50	2.369.547,00	3.751.033,82	60,6191	63,1705
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	12	24.352,35	60.340,29	0,00	84.692,64	6,55	896.451,63	1,39	0,00	920.803,98	1,42	981.144,27	1.328.521,91	69,3104	73,8523
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	2	4.287,99	24.814,77	0,00	29.102,76	2,25	122.682,78	0,19	0,00	126.970,77	0,20	151.785,54	332.368,00	38,2019	45,6679
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	18	191.178,61	239.442,92	0,00	430.621,53	33,32	1.296.719,42	2,01	0,00	1.487.898,03	2,29	1.727.340,95	3.147.271,26	47,2758	54,8838
Subtotal :	856	529.652,76	762.911,67	0,00	1.292.564,43	100,00	64.490.275,06	100,00	0,00	65.019.927,82	100,00	65.782.839,49	120.631.069,46	53,8998	54,5323
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	856	529.652,76	762.911,67	0,00	1.292.564,43		64.490.275,06		0,00	65.019.927,82		65.782.839,49	120.631.069,46	53,8998	54,5323