

BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/12/2018

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	269	4,13	12.665.217,40	4,81	23	6,67	84.558,30	2,86	266	4,12	12.580.659,10	4,83	38,792	38,683
Aragón / Aragon	32	0,49	1.628.253,88	0,62	2	0,58	991,37	0,03	32	0,50	1.627.262,51	0,62	37,769	37,776
Asturias / Asturias	3	0,05	56.097,36	0,02	1	0,29	3.776,23	0,13	2	0,03	52.321,13	0,02	31,298	33,189
Canarias / Canary Islands	478	7,34	24.163.950,22	9,17	43	12,46	457.777,06	15,49	474	7,34	23.706.173,16	9,10	39,340	38,575
Cantabria / Cantabria	2	0,03	128.762,19	0,05	1	0,29	601,06	0,02	2	0,03	128.161,13	0,05	27,671	27,485
Castilla y León / Castilla-Leon	94	1,44	3.576.078,25	1,36	7	2,03	77.536,75	2,62	92	1,42	3.498.541,50	1,34	30,513	30,769
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	179	2,75	7.213.209,11	2,74	11	3,19	70.847,76	2,40	178	2,75	7.142.361,35	2,74	36,935	36,808
Cataluña / Catalonia	446	6,85	26.953.816,48	10,23	22	6,38	222.739,00	7,53	442	6,84	26.731.077,48	10,26	37,851	37,607
Comunidad Valenciana / Valencia	3.491	53,63	106.863.975,41	40,56	146	42,32	1.101.966,80	37,28	3.470	53,70	105.762.008,61	40,60	32,085	31,750
Extremadura / Extremadura	3	0,05	99.355,62	0,04	0	0,00	0,00	0,00	3	0,05	99.355,62	0,04	35,591	35,591
Galicia / Galicia	99	1,52	3.089.938,31	1,17	5	1,45	68.182,33	2,31	97	1,50	3.021.755,98	1,16	31,821	31,270
Islas Baleares / Balearic Islands	200	3,07	12.411.375,91	4,71	6	1,74	2.714,38	0,09	200	3,10	12.408.661,53	4,76	37,864	37,854
La Rioja / La Rioja	27	0,41	688.720,50	0,26	1	0,29	391,27	0,01	27	0,42	688.329,23	0,26	31,520	31,521
Madrid / Madrid	768	11,80	47.685.909,36	18,10	38	11,01	552.733,18	18,70	764	11,82	47.133.176,18	18,09	34,711	34,428
Murcia / Murcia	207	3,18	8.100.494,29	3,07	24	6,96	230.314,77	7,79	202	3,13	7.870.179,52	3,02	39,381	38,333
Navarra / Navarra	65	1,00	2.112.035,77	0,80	10	2,90	65.211,69	2,21	64	0,99	2.046.824,08	0,79	31,161	30,862
País Vasco / Basque Country	147	2,26	6.042.306,15	2,29	5	1,45	15.857,31	0,54	147	2,27	6.026.448,84	2,31	34,055	33,964
Total :	6.510	100,00	263.479.496,21	100,00	345	100,00	2.956.199,26	100,00	6.462	100,00	260.523.296,95	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													34,813	34,482
Media Simple / Average :			40.473,04				8.568,69				40.316,20		27,434	27,072
Mínimo / Minimum :			0,93				0,93				7,64		0,001	0,000
Máximo / Maximum :			241.531,09				157.122,30				221.040,70		75,272	57,429