BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*
Distribución Geográfica por Comunidades / *Geographical Distribution by Regions*

Activos / *Assets:* **Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)** / *Residential mortgage loans*
Fecha / *Date:* **31/12/2017**
Divisa / *Currency:* **EUR**

Comunidades *Regions*	Saldo Vivo de Principal *Outstanding Principal Balance*				Principal Vencido Impagado *Overdue Principal*				Principal Pendiente Vencimiento *Outstanding Principal*				%CLTV Media Ponderada *Weighted Average % CLTV*	
	Num.	%	Importe / *Amount*	%	Num.	%	Importe / *Amount*	%	Num.	%	Importe / *Amount*	%	SVP / *OPB*	PPV / *OP*
Andalucía / *Andalucia*	289	3,92	14.382.279,30	4,73	25	6,68	109.922,31	3,93	286	3,90	14.272.356,99	4,74	41,500	41,297
Aragón / *Aragon*	32	0,43	1.794.895,14	0,59	1	0,27	851,00	0,03	32	0,44	1.794.044,14	0,60	40,424	40,432
Asturias / *Asturias*	4	0,05	60.016,08	0,02	1	0,27	3.776,23	0,14	3	0,04	56.239,85	0,02	33,048	34,925
Canarias / *Canary Islands*	516	7,01	26.939.364,50	8,86	43	11,50	419.368,06	14,99	512	6,98	26.519.996,44	8,81	41,580	40,960
Cantabria / *Cantabria*	2	0,03	144.509,35	0,05	0	0,00	0,00	0,00	2	0,03	144.509,35	0,05	29,814	29,814
Castilla y León / *Castilla-Leon*	113	1,53	4.200.354,24	1,38	6	1,60	74.058,53	2,65	112	1,53	4.126.295,71	1,37	32,647	32,893
Castilla-La Mancha / *Castilla-La Mancha*	201	2,73	8.106.570,51	2,67	11	2,94	59.964,60	2,14	200	2,73	8.046.605,91	2,67	39,397	39,276
Cataluña / *Catalonia*	489	6,64	30.046.576,99	9,88	25	6,68	191.285,59	6,84	485	6,62	29.855.291,40	9,91	39,958	39,799
Comunidad Valenciana / *Valencia*	4.032	54,75	125.757.411,70	41,37	175	46,79	1.132.703,88	40,49	4.021	54,85	124.624.707,82	41,38	34,184	33,910
Extremadura / *Extremadura*	5	0,07	251.339,41	0,08	0	0,00	0,00	0,00	5	0,07	251.339,41	0,08	35,476	35,476
Galicia / *Galicia*	115	1,56	3.561.080,76	1,17	8	2,14	57.358,84	2,05	114	1,56	3.503.721,92	1,16	33,709	33,375
Islas Baleares / *Balearic Islands*	217	2,95	14.469.424,89	4,76	5	1,34	7.865,57	0,28	217	2,96	14.461.559,32	4,80	39,698	39,678
La Rioja / *La Rioja*	32	0,43	980.563,08	0,32	0	0,00	0,00	0,00	32	0,44	980.563,08	0,33	32,892	32,892
Madrid / *Madrid*	841	11,42	54.509.086,16	17,93	37	9,89	478.155,62	17,09	838	11,43	54.030.930,54	17,94	36,906	36,702
Murcia / *Murcia*	227	3,08	9.156.263,69	3,01	25	6,68	197.878,24	7,07	222	3,03	8.958.385,45	2,97	41,405	40,698
Navarra / *Navarra*	86	1,17	2.634.646,37	0,87	8	2,14	51.920,21	1,86	86	1,17	2.582.726,16	0,86	32,581	32,369
País Vasco / *Basque Country*	164	2,23	6.987.306,55	2,30	4	1,07	12.086,59	0,43	164	2,24	6.975.219,96	2,32	36,569	36,507
Total :	**7.365**	**100,00**	**303.981.688,72**	**100,00**	**374**	**100,00**	**2.797.195,27**	**100,00**	**7.331**	**100,00**	**301.184.493,45**	**100,00**		
Media Ponderada / *Weighted Average* :													**36,909**	**36,650**
Media Simple / *Average* :			**41.273,82**				**7.479,13**				**41.083,68**		**28,092**	**27,794**
Mínimo / *Minimum* :			**9,32**				**0,39**				**9,32**		**0,009**	**0,000**
Máximo / *Maximum* :			**241.531,09**				**157.122,30**				**236.335,11**		**75,272**	**60,927**

%CLTV: Relación Principal actual / Valor de Tasación.
% CLTV: Current Loan-to-Value Ratio.

Medias ponderadas por el saldo vivo de principal (SVP) y por el principal pendiente de vencimiento (PPV).
Averages weighted by the outstanding principal balance (OPB) and by the outstanding principal (OP).