

BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2012

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	355	3,56	23.840.543,42	4,22	59	6,82	73.049,65	5,38	354	3,55	23.767.493,77	4,22	52,589	52,557
Aragón / Aragon	44	0,44	3.079.392,13	0,55	6	0,69	591,43	0,04	44	0,44	3.078.800,70	0,55	51,284	51,279
Asturias / Asturias	7	0,07	334.139,48	0,06	1	0,12	1.340,87	0,10	7	0,07	332.798,61	0,06	47,806	47,557
Canarias / Canary Islands	655	6,57	45.748.520,82	8,10	105	12,14	226.864,17	16,72	653	6,55	45.521.656,65	8,08	52,905	52,776
Cantabria / Cantabria	2	0,02	221.559,03	0,04	0	0,00	0,00	0,00	2	0,02	221.559,03	0,04	41,176	41,176
Castilla y León / Castilla-Leon	162	1,62	8.743.546,58	1,55	15	1,73	34.213,62	2,52	162	1,63	8.709.332,96	1,55	43,242	43,135
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	276	2,77	14.239.694,69	2,52	20	2,31	20.899,35	1,54	276	2,77	14.218.795,34	2,52	50,442	50,376
Cataluña / Catalonia	619	6,20	51.043.384,63	9,04	69	7,98	91.267,62	6,73	619	6,21	50.952.117,01	9,04	51,239	51,156
Comunidad Valenciana / Valencia	5.640	56,53	252.408.933,49	44,69	401	46,36	564.951,42	41,64	5.629	56,50	251.843.982,07	44,70	45,748	45,694
Extremadura / Extremadura	5	0,05	353.153,69	0,06	0	0,00	0,00	0,00	5	0,05	353.153,69	0,06	45,236	45,236
Galicia / Galicia	150	1,50	6.845.044,24	1,21	13	1,50	32.559,04	2,40	150	1,51	6.812.485,20	1,21	45,519	45,506
Islas Baleares / Balearic Islands	292	2,93	25.009.646,57	4,43	18	2,08	15.671,25	1,16	292	2,93	24.993.975,32	4,44	50,512	50,478
La Rioja / La Rioja	41	0,41	1.821.877,95	0,32	2	0,23	3.256,05	0,24	41	0,41	1.818.621,90	0,32	45,430	45,297
Madrid / Madrid	1.083	10,85	95.093.673,81	16,84	58	6,71	143.070,44	10,55	1.082	10,86	94.950.603,37	16,85	47,574	47,524
Murcia / Murcia	311	3,12	17.067.973,51	3,02	62	7,17	100.976,81	7,44	311	3,12	16.966.996,70	3,01	53,057	52,637
Navarra / Navarra	127	1,27	6.519.479,41	1,15	19	2,20	38.494,93	2,84	127	1,27	6.480.984,48	1,15	44,702	44,380
País Vasco / Basque Country	208	2,08	12.429.459,27	2,20	17	1,97	9.393,01	0,69	208	2,09	12.420.066,26	2,20	48,236	48,198
Total :	9.977	100,00	564.800.022,72	100,00	865	100,00	1.356.599,66	100,00	9.962	100,00	563.443.423,06	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														
Media Simple / Average :			56.610,21		1.568,32				56.559,27				48,000	47,924
Mínimo / Minimum :			0,01		0,01				91,15				39,282	39,180
Máximo / Maximum :			357.424,01		41.321,33				357.424,01				0,000	0,000
													87,336	77,178