

BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2005

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	657	3,61	58.711.859,48	4,10	71	6,53	16.531,88	4,60	657	3,61	58.695.327,60	4,10	66,303	66,283
Aragón / Aragon	82	0,45	8.246.098,26	0,58	9	0,83	2.510,37	0,70	82	0,45	8.243.587,89	0,58	67,489	67,472
Asturias / Asturias	12	0,07	668.570,56	0,05	1	0,09	167,67	0,05	12	0,07	668.402,89	0,05	59,943	59,925
Canarias / Canary Islands	1.162	6,38	110.015.415,12	7,68	102	9,38	35.278,51	9,82	1.162	6,38	109.980.136,61	7,68	66,765	66,744
Cantabria / Cantabria	3	0,02	411.443,76	0,03	0	0,00	0,00	0,00	3	0,02	411.443,76	0,03	57,548	57,548
Castilla y León / Castilla-Leon	278	1,53	25.078.931,69	1,75	22	2,02	6.508,69	1,81	278	1,53	25.072.423,00	1,75	58,967	58,952
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	527	2,89	36.414.844,30	2,54	38	3,50	11.113,85	3,09	527	2,89	36.403.730,45	2,54	64,485	64,473
Cataluña / Catalonia	1.132	6,22	128.161.929,69	8,95	83	7,64	25.374,93	7,06	1.132	6,22	128.136.554,76	8,95	65,249	65,234
Comunidad Valenciana / Valencia	10.614	58,28	671.032.379,56	46,85	552	50,78	195.495,05	54,40	10.610	58,27	670.836.884,51	46,85	62,480	62,467
Extremadura / Extremadura	10	0,05	1.133.761,18	0,08	0	0,00	0,00	0,00	10	0,05	1.133.761,18	0,08	63,195	63,195
Galicia / Galicia	231	1,27	16.615.659,32	1,16	14	1,29	3.952,16	1,10	231	1,27	16.611.707,16	1,16	62,953	62,937
Islas Baleares / Balearic Islands	529	2,90	62.462.475,46	4,36	26	2,39	9.601,63	2,67	529	2,91	62.452.873,83	4,36	63,893	63,884
La Rioja / La Rioja	68	0,37	4.399.656,14	0,31	2	0,18	579,18	0,16	68	0,37	4.399.076,96	0,31	62,862	62,852
Madrid / Madrid	1.840	10,10	225.168.632,50	15,72	83	7,64	27.999,97	7,79	1.840	10,11	225.140.632,53	15,72	61,414	61,405
Murcia / Murcia	510	2,80	39.682.423,95	2,77	51	4,69	13.476,25	3,75	510	2,80	39.668.947,70	2,77	67,932	67,907
Navarra / Navarra	228	1,25	17.048.417,31	1,19	23	2,12	7.832,54	2,18	228	1,25	17.040.584,77	1,19	60,163	60,137
País Vasco / Basque Country	328	1,80	26.958.529,78	1,88	10	0,92	2.915,36	0,81	328	1,80	26.955.614,42	1,88	63,284	63,278
Total :	18.211	100,00	1.432.211.028,06	100,00	1.087	100,00	359.338,04	100,00	18.207	100,00	1.431.851.690,02	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													63,269	63,256
Media Simple / Average :			78.645,38				330,58				78.642,92		56,206	56,187
Mínimo / Minimum :			0,07				0,02				0,07		0,000	0,000
Máximo / Maximum :			428.089,68				9.643,27				428.089,68		91,772	91,772