

BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Formalización / Distribution by Arrangement Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2005

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate Media Pond. W. Average	Antigüedad Age M. Pond. Meses W. Avg. Months
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%		
1991	31	0,17	168.065,27	0,01	3	0,28	1.391,40	0,39	31	0,17	166.673,87	0,01	7,537%	169,939
1992	74	0,41	570.029,99	0,04	14	1,29	4.847,18	1,35	74	0,41	565.182,81	0,04	7,218%	159,124
1993	179	0,98	1.922.622,59	0,13	22	2,02	7.420,53	2,07	179	0,98	1.915.202,06	0,13	6,015%	147,784
1994	130	0,71	1.998.395,84	0,14	25	2,30	23.707,14	6,60	127	0,70	1.974.688,70	0,14	4,368%	137,835
1995	98	0,54	1.832.713,06	0,13	17	1,56	9.132,72	2,54	98	0,54	1.823.580,34	0,13	4,432%	125,500
1996	208	1,14	3.949.247,68	0,28	12	1,10	1.699,36	0,47	207	1,14	3.947.548,32	0,28	3,780%	112,612
1997	610	3,35	14.495.105,49	1,01	35	3,22	9.774,15	2,72	610	3,35	14.485.331,34	1,01	3,388%	101,664
1998	817	4,49	27.568.375,59	1,92	65	5,98	17.597,50	4,90	817	4,49	27.550.778,09	1,92	3,304%	89,206
1999	478	2,62	20.442.148,64	1,43	47	4,32	17.697,54	4,93	478	2,63	20.424.451,10	1,43	3,348%	76,693
2000	295	1,62	16.881.130,05	1,18	32	2,94	8.511,50	2,37	295	1,62	16.872.618,55	1,18	3,403%	65,862
2001	413	2,27	26.631.282,56	1,86	39	3,59	11.505,70	3,20	413	2,27	26.619.776,86	1,86	3,334%	53,178
2002	611	3,36	51.296.694,05	3,58	40	3,68	15.564,55	4,33	611	3,36	51.281.129,50	3,58	3,153%	40,799
2003	12.070	66,28	1.050.744.057,31	73,37	599	55,11	190.388,69	52,98	12.070	66,29	1.050.553.668,62	73,37	3,141%	29,017
2004	2.197	12,06	213.711.159,94	14,92	137	12,60	40.100,08	11,16	2.197	12,07	213.671.059,86	14,92	3,146%	22,925
Total :	18.211	100,00	1.432.211.028,06	100,00	1.087	100,00	359.338,04	100,00	18.207	100,00	1.431.851.690,02	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														
Media Simple / Average :			78.645,38				330,58				78.642,92		3,168%	32,716
Mínimo / Minimum :			0,07				0,02				0,07		2,503%	09/07/1991
Máximo / Maximum :			428.089,68				9.643,27				428.089,68		11,375%	22/04/2004

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Int.: Tipo de interés nominal anual / Int. Rate: Annual nominal interest rate.