

BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2010

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2009	1	0,01	1.913,71	0,00	1	0,15	1.913,71	0,27	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2010	5	0,05	1.085,09	0,00	5	0,74	1.085,09	0,15	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2011	182	1,65	438.969,49	0,06	4	0,59	1.751,60	0,25	182	1,65	437.217,89	0,06	2,449%	7,989
2012	216	1,95	1.491.007,19	0,22	11	1,62	5.745,75	0,82	216	1,95	1.485.261,44	0,22	2,319%	18,282
2013	328	2,97	4.788.330,39	0,70	16	2,35	19.932,74	2,84	328	2,97	4.768.397,65	0,69	2,295%	31,101
2014	265	2,40	5.102.401,20	0,74	7	1,03	2.564,22	0,37	265	2,40	5.099.836,98	0,74	2,287%	41,726
2015	204	1,84	4.675.747,45	0,68	3	0,44	909,62	0,13	204	1,85	4.674.837,83	0,68	2,230%	54,741
2016	205	1,85	5.680.966,37	0,83	4	0,59	3.375,84	0,48	205	1,85	5.677.590,53	0,83	2,206%	66,044
2017	200	1,81	6.346.904,75	0,92	5	0,74	1.127,09	0,16	200	1,81	6.345.777,66	0,92	2,182%	78,732
2018	909	8,22	35.557.782,76	5,18	50	7,35	89.516,20	12,77	909	8,22	35.468.266,56	5,17	2,236%	90,506
2019	276	2,50	11.870.499,73	1,73	14	2,06	6.911,00	0,99	276	2,50	11.863.588,73	1,73	2,217%	99,947
2020	174	1,57	8.054.029,65	1,17	5	0,74	7.724,94	1,10	174	1,57	8.046.304,71	1,17	2,170%	113,960
2021	227	2,05	11.262.964,45	1,64	11	1,62	16.832,86	2,40	227	2,05	11.246.131,59	1,64	2,204%	126,336
2022	300	2,71	15.200.900,13	2,21	14	2,06	5.502,98	0,79	300	2,71	15.195.397,15	2,21	2,127%	138,429
2023	1.727	15,61	94.773.618,67	13,79	92	13,53	103.302,33	14,74	1.727	15,62	94.670.316,34	13,79	2,209%	150,505
2024	407	3,68	24.754.493,54	3,60	23	3,38	21.413,48	3,06	407	3,68	24.733.080,06	3,60	2,203%	158,818
2025	146	1,32	9.094.460,32	1,32	8	1,18	2.946,42	0,42	146	1,32	9.091.513,90	1,32	2,242%	174,133
2026	164	1,48	11.144.979,19	1,62	6	0,88	1.597,63	0,23	164	1,48	11.143.381,56	1,62	2,135%	186,041
2027	181	1,64	14.055.534,99	2,05	12	1,76	9.063,29	1,29	181	1,64	14.046.471,70	2,05	2,136%	198,191
2028	1.388	12,55	100.082.868,63	14,57	86	12,65	70.711,78	10,09	1.388	12,56	100.012.156,85	14,57	2,227%	210,823
2029	362	3,27	28.201.477,89	4,10	22	3,24	32.902,86	4,69	362	3,27	28.168.575,03	4,10	2,175%	218,458
2030	94	0,85	8.247.525,50	1,20	6	0,88	9.275,26	1,32	94	0,85	8.238.250,24	1,20	2,227%	233,969
2031	126	1,14	11.291.793,32	1,64	7	1,03	2.921,87	0,42	126	1,14	11.288.871,45	1,64	2,190%	246,372
2032	118	1,07	11.136.296,17	1,62	9	1,32	2.407,01	0,34	118	1,07	11.133.889,16	1,62	2,161%	257,531
2033	2.251	20,35	205.250.520,01	29,87	183	26,91	178.188,67	25,43	2.251	20,36	205.072.331,34	29,88	2,256%	271,272
2034	603	5,45	58.524.192,83	8,52	76	11,18	101.202,54	14,44	603	5,46	58.422.990,29	8,51	2,216%	277,054
2036	1	0,01	74.987,27	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	74.987,27	0,01	2,075%	311,161

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.

BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2010

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
Total :	11.060	100,00	687.106.250,69	100,00	680	100,00	700.826,78	100,00	11.054	100,00	686.405.423,91	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													2,222%	206,336
Media Simple / <i>Average</i> :			62.125,34				1.030,63				62.095,66		2,276%	173,226
Mínimo / <i>Minimum</i> :			0,56				0,02				0,56		1,136%	02/01/2011
Máximo / <i>Maximum</i> :			382.529,38				15.754,16				382.529,38		5,961%	05/12/2036