

BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2009

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2009	3	0,03	96.867,24	0,01	3	0,42	96.867,24	14,81	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2010	169	1,45	486.270,63	0,06	9	1,26	5.261,39	0,80	169	1,45	481.009,24	0,06	3,452%	7,691
2011	186	1,60	1.250.263,90	0,16	4	0,56	1.974,98	0,30	186	1,60	1.248.288,92	0,16	3,255%	18,702
2012	214	1,84	2.472.129,97	0,32	10	1,40	14.980,02	2,29	214	1,84	2.457.149,95	0,32	3,170%	30,091
2013	345	2,97	6.729.524,34	0,88	15	2,10	7.698,82	1,18	345	2,97	6.721.825,52	0,88	2,842%	42,924
2014	272	2,34	6.632.753,07	0,87	8	1,12	3.587,00	0,55	272	2,34	6.629.166,07	0,87	2,830%	53,815
2015	221	1,90	6.377.243,45	0,84	6	0,84	5.570,67	0,85	221	1,90	6.371.672,78	0,84	2,776%	66,493
2016	199	1,71	6.659.145,35	0,87	5	0,70	1.115,47	0,17	199	1,71	6.658.029,88	0,87	2,738%	78,214
2017	217	1,87	8.035.988,48	1,05	6	0,84	4.274,33	0,65	217	1,87	8.031.714,15	1,06	2,752%	90,516
2018	949	8,16	41.999.892,45	5,51	55	7,69	48.264,63	7,38	949	8,16	41.951.627,82	5,51	2,726%	102,537
2019	296	2,54	14.228.200,29	1,87	16	2,24	8.912,59	1,36	296	2,54	14.219.287,70	1,87	3,159%	112,120
2020	167	1,44	8.575.436,56	1,13	9	1,26	17.447,85	2,67	167	1,44	8.557.988,71	1,12	2,924%	126,055
2021	243	2,09	13.404.255,12	1,76	11	1,54	7.954,57	1,22	243	2,09	13.396.300,55	1,76	2,677%	138,125
2022	303	2,60	16.435.289,48	2,16	19	2,66	10.250,22	1,57	303	2,61	16.425.039,26	2,16	2,704%	150,439
2023	1.796	15,44	105.768.724,56	13,88	94	13,15	77.697,97	11,88	1.796	15,44	105.691.026,59	13,89	2,640%	162,515
2024	442	3,80	28.909.711,92	3,80	21	2,94	24.652,96	3,77	442	3,80	28.885.058,96	3,80	3,325%	170,791
2025	143	1,23	9.498.113,01	1,25	8	1,12	1.958,58	0,30	143	1,23	9.496.154,43	1,25	3,001%	186,487
2026	164	1,41	11.980.682,37	1,57	5	0,70	2.298,31	0,35	164	1,41	11.978.384,06	1,57	2,717%	197,982
2027	185	1,59	14.752.281,74	1,94	11	1,54	5.861,61	0,90	185	1,59	14.746.420,13	1,94	2,760%	210,257
2028	1.446	12,43	109.216.554,53	14,34	78	10,91	53.840,13	8,23	1.446	12,43	109.162.714,40	14,34	2,585%	222,837
2029	379	3,26	31.665.548,70	4,16	19	2,66	18.845,93	2,88	379	3,26	31.646.702,77	4,16	3,414%	230,628
2030	99	0,85	8.896.445,30	1,17	6	0,84	5.818,58	0,89	99	0,85	8.890.626,72	1,17	3,032%	245,814
2031	124	1,07	11.465.063,75	1,51	9	1,26	3.006,32	0,46	124	1,07	11.462.057,43	1,51	2,472%	258,177
2032	127	1,09	12.718.749,19	1,67	13	1,82	3.684,19	0,56	127	1,09	12.715.065,00	1,67	2,732%	269,465
2033	2.329	20,02	221.119.702,75	29,03	197	27,55	154.974,81	23,70	2.329	20,02	220.964.727,94	29,03	2,451%	283,303
2034	616	5,29	62.394.860,03	8,19	78	10,91	67.109,42	10,26	616	5,30	62.327.750,61	8,19	3,227%	289,057

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.

BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2009

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
Total :	11.634	100,00	761.769.698,18	100,00	715	100,00	653.908,59	100,00	11.631	100,00	761.115.789,59	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													2,725%	215,312
Media Simple / Average :			65.477,88				914,56				65.438,55		2,816%	182,547
Mínimo / Minimum :			5,45				0,02				6,38		1,218%	01/01/2010
Máximo / Maximum :			395.102,84				94.948,08				395.102,84		7,325%	15/03/2034